

**España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Servicio de mantenimiento de áreas de juegos infantiles,parques biosaludables y circuitos de calistenia de la ciudad de CÁDIZ
OJ S 209/2025 30/10/2025**

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cádiz

Correo electrónico: licitaciones@cadiz.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento de áreas de juegos infantiles,parques biosaludables y circuitos de calistenia de la ciudad de CÁDIZ

Descripción: El objeto principal es el servicio de mantenimiento de las infraestructuras destinadas a ocio y ejercicio físico al aire libre en la ciudad; que la conforman las áreas de juegos infantiles, los parques biosaludables y los circuitos de calistenia, de acuerdo a la normativa de seguridad vigente de aplicación. Este servicio incluye la comprobación, conservación, inspección, mantenimiento preventivo, limpieza, reparación y/o sustitución de juegos y aparatos de entrenamiento ubicados en dichos espacios.

Identificador del procedimiento: 9b01b1a0-ad18-44ff-8eb5-e5ee121f7f0f

Identificador interno: 2025/154

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 37410000 Equipo para deportes al aire libre, 37416000 Equipo para actividades de ocio, 45212140 Instalación de recreo, 51121000 Servicios de instalación de aparatos de ejercicio físico, 77320000 Servicios de mantenimiento de campos deportivos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 404 958,68 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento de áreas de juegos infantiles,parques biosaludables y circuitos de calistenia de la ciudad de CÁDIZ

Descripción: El objeto principal es el servicio de mantenimiento de las infraestructuras destinadas a ocio y ejercicio físico al aire libre en la ciudad; que la conforman las áreas de juegos infantiles, los parques biosaludables y los circuitos de calistenia, de acuerdo a la normativa de seguridad vigente de aplicación. Este servicio incluye la comprobación, conservación, inspección, mantenimiento preventivo, limpieza, reparación y/o sustitución de juegos y aparatos de entrenamiento ubicados en dichos espacios.

Identificador interno: 2025/154

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 37410000 Equipo para deportes al aire libre, 37416000

Equipo para actividades de ocio, 45212140 Instalación de recreo, 51121000

Servicios de instalación de aparatos de ejercicio físico, 77320000

Servicios de mantenimiento de campos deportivos

Opciones:

Descripción de las opciones: Conforme a lo dispuesto en el apartado 8 del Anexo I del PCAP por anualidad hasta un máximo de 2 AÑOS. Atendiendo la previsión del artículo 29.2 LCSP, La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Conforme a lo dispuesto en el apartado 8 del Anexo I del PCAP por anualidad hasta un máximo de 2 AÑOS

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción: Estar prer registrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criteria:

Tipo: Precio

Descripción: Criterio B.1. Mejor proposición económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio B.2. Aumento de la partida correspondiente a la cuota variable o facturación por mediciones.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 11,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio B.3. Aumento del importe de franquicia de respuestos incluidos en la consignación del Mtto.correctivo por cuota fija.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 11,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio A.1. Organización del servicio .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 18,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio A.2. Medios materiales..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Mmm5vnB%2FuDwl5NjlNci%2BtA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Mmm5vnB%2FuDwl5NjlNci%2BtA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/12/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 01/12/2025 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 16/12/2025 14:19:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/12/2025 14:27:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Servicio de Contratación

Lugar: Servicio de contratación

Lugar: Servicio de Contratación

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Conforme al apartado 25 del Anexo I del PCAP, la empresa adjudicataria precisara realizar nuevas contrataciones por cualquier motivo, bajas, sustituciones, etc, durante la vigencia inicial del contrato, al menos un 10 por ciento del personal de nueva incorporación deberá estar inscrito como demandante de empleo en el SAE de la Junta de Andalucía, siempre que cumpla el perfil requerido..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cádiz - Tribunal de Recursos Contractuales de la Diputación de Cádiz

Información sobre los plazos de revisión: De acuerdo con lo establecido en el artículo 44 de la LCSP

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cádiz

Número de registro: 31056300149390

Número de registro: P1101200B

Localidad: Cádiz

Código postal: 11005

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cádiz

Correo electrónico: licitaciones@cadiz.es

Teléfono: +34 956241021

Dirección de internet: <http://www.cadiz.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4J7fogYZmMYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal de Recursos Contractuales de la Diputación de Cádiz

Localidad: Cádiz

Código postal: 11006

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4781f88f-7f0b-4333-be2e-767eb372cef6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/10/2025 10:52:40 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 719546-2025

Número de la edición del DO S: 209/2025

Fecha de publicación: 30/10/2025