

719647-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – RESTRUCTURATION LOURDE ET RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU COLLÈGE DES 4 VENTS AU LUDE (72800)

OJ S 202/2026 19/10/2026

Anuncio de concurso de proyectos - Anuncio de cambios

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Département de la Sarthe

Correo electrónico: scp@cg72.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: RESTRUCTURATION LOURDE ET RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU COLLÈGE DES 4 VENTS AU LUDE (72800)

Descripción: Le présent concours restreint est organisé afin de choisir un projet en vue de l'attribution ultérieure du marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration lourde et rénovation énergétique du collège des 4 Vents au Lude (72800). Le niveau de conception des prestations demandées est « l'esquisse + ». Le groupement devra disposer des compétences minimales suivantes : - Architecture - Démolition - Structure - VRD - CVC - Plomberie Sanitaire (compris STD et FLJ) - Électricité (compris VDI) - Acoustique - Cuisine collective - Économie de la construction - Synthèse - Coordination SSI - OPC La mission confiée au maître d'oeuvre est une mission de base pour les opérations de réhabilitation au sens du Livre IV du Code de la Commande Publique. La mission de base sera complétée par les missions complémentaires suivantes : - Coordination SSI - Simulation Thermique Dynamique (STD) - OPC La part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 6 700 000 euro(s) HT (valeur juin 2026)

Identificador del procedimiento: 99e701b6-56fd-4935-8a9f-24d90b64eb38

Identificador interno: 26FS-DICMG-3615-U

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: La durée prévisionnelle du marché est de 48 mois à compter de sa notification, déclinée comme suit : Phase études : 12 mois Phase travaux : 24 mois Parfait achèvement : 12 mois L'opération concerne, pour le collège des 4 Vents, situé 13 rue des

Quatre Vents, Le Lude (72800) en : Un pôle accueil de 322 m² Su Un pôle accompagnement et vie scolaire de 438 m² Su Un pôle Administration de 107 m² Su Un espace enseignants de 83 m² Su Une zone enseignement pour 1 492,66 m² Su Un pôle restauration pour 559,08 m² Su Un pôle maintenance de 217,33 m² Su L'aménagement de logements pour 245 m² Des espaces extérieurs pour 2 830 m² Su Ce collège est de type 350 selon le classement du Ministère de l'Education Nationale Les candidats peuvent poser des questions écrites relatives à la consultation dans un délai de 10 jours calendaires avant la date de remise des candidatures. Il sera alors répondu à ces questions écrites sous 8 jours calendaires. Les questions devront être posées via la plateforme www.sarthe-marchespublics.fr en passant par l'onglet « Correspondre avec l'acheteur ». Dans un double souci de transparence et d'égalité entre les candidats, les questions posées et les réponses apportées seront communiquées anonymement par courriel à l'ensemble des candidats. Il ne sera répondu à aucune question orale

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: RESTRUCTURATION LOURDE ET RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU COLLÈGE DES 4 VENTS AU LUDE (72800)

Descripción: Le présent concours restreint est organisé afin de choisir un projet en vue de l'attribution ultérieure du marché de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration lourde et rénovation énergétique du collège des 4 Vents au Lude (72800). Le niveau de conception des prestations demandées est « l'esquisse + ». Le groupement devra disposer des compétences minimales suivantes : - Architecture - Démolition - Structure - VRD - CVC - Plomberie Sanitaire (compris STD et FLJ) - Électricité (compris VDI) - Acoustique - Cuisine collective - Économie de la construction - Synthèse - Coordination SSI - OPC La mission confiée au maître d'oeuvre est une mission de base pour les opérations de réhabilitation au sens du Livre IV du Code de la Commande Publique. La mission de base sera complétée par les missions complémentaires suivantes : - Coordination SSI - Simulation Thermique Dynamique (STD) - OPC La part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 6 700 000 euro(s) HT (valeur juin 2026)

Identificador interno: S-PF-1886104

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Collège des 4 Vents

Localidad: Le Lude

Código postal: 72800

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

5.1.6. Información general

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Une déclaration sur l'honneur pour justifier que chaque membre du groupement n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du Code de la Commande Publique

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: 3 références livrées depuis moins de 5 ans, similaires* à l'objet du présent marché (bâtiment d'enseignement, travaux en site occupé, cuisine, montant des travaux ...) et dont l'architecte mandataire est impérativement le concepteur

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1886104>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: no

Premio:

Lugar de recepción del premio: 1

Información complementaria: Après la phase de remise des offres, les candidats qui ont remis des prestations conformes au règlement de concours et au programme recevront une prime qui ne pourra pas excéder pour chacun 15 000 euro(s) HT, soit en toutes lettres quinze mille euros HT. Cette prime sera réglée dès la décision de l'acheteur portant sur l'examen des propositions du jury et sur présentation d'une facture à produire par les concurrents. Si la prime est répartie entre les membres du groupement candidats, toutes les factures seront présentées par le mandataire, qui aura revêtu de son visa les factures autres que la sienne. L'attributaire du marché recevra la prime du concours de 15 000 euro(s) HT à titre d'acompte sur le montant de la rémunération à lui verser dans le cadre de sa mission de maîtrise d'oeuvre. Cette prime est donc prévue dans les honoraires

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1886104>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 13/11/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Nantes

Información sobre los plazos de revisión: www.telerecours.fr

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Département de la Sarthe

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes
Número de registro: A9ED09BD-AD5B-9C78-66DB68CEB12A7AE1
Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260
Funciones de esta organización:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Département de la Sarthe
Número de registro: 1644
Dirección postal: Hôtel du département Place Aristide Briand
Localidad: Le Mans
Código postal: 72072
Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)
País: Francia
Punto de contacto: le Président
Correo electrónico: scp@cg72.fr
Teléfono: 0243547266
Dirección de internet: <http://www.sarthe.fr>
Perfil de comprador: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Département de la Sarthe
Número de registro: A9ED09F9-A8ED-538E-D997629EFA22153E
Localidad: Le Mans
Código postal: 72000
Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)
País: Francia
Correo electrónico: contact-marches@sarthe.fr
Teléfono: 0243547266
Funciones de esta organización:
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Nantes
Número de registro: A9ED0A0A-DCF4-70AB-151CD98D90CCDB63
Dirección postal: 6, allée de l'Île-Gloriette Cs 24111
Localidad: Nantes
Código postal: 44041
Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Teléfono: 0255101002

Fax: 0255101003

Dirección de internet: <http://nantes.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Número de registro: A9ED0A23-0483-28F4-DB31B7284E77D353

Dirección postal: Immeuble Skyline 22 mail Pablo Picasso

Localidad: Nantes

Código postal: 44202

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

Correo electrónico: paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Teléfono: 0253467902

Dirección de internet: <http://www.marche-public.fr/Marches-publics/Definitions/Entrees/Ccra.htm>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: d8eb8633-e17e-40a0-afa4-ccd8cd622de0-01

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Description: Au lieu de La part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 6 700 000 euro(s) Ht (valeur juin 2026), lire La part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 7 500 000 euro(s) Ht (valeur juillet 2026). Le Règlement de Concours est modifié sur ce point

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 47359594-2789-4833-89fe-18e5e1530a8a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 16/10/2026 12:10:44 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 719647-2026

Número de la edición del DO S: 202/2026

Fecha de publicación: 19/10/2026