

España – Servicios relacionados con viviendas – Servicio de soporte administrativo de los procesos de inscripción en el RSHPO y la adjudicación de viviendas**OJ S 209/2025 30/10/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios**

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Correo electrónico: contractacio_MISUH@bcn.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de soporte administrativo de los procesos de inscripción en el RSHPO y la adjudicación de viviendas

Descripción: Servicio de soporte administrativo de los procesos de inscripción en el RSHPO y la adjudicación de viviendas

Identificador del procedimiento: 37a2fb44-fd9d-431e-af30-71a501a3ba6e

Identificador interno: 001_25002579

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70333000 Servicios relacionados con viviendas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Información complementaria: Barcelona

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 662 779,35 EUR

2.1.4. Información general**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

5. Lote**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Servicio de soporte administrativo de los procesos de inscripción en el RSHPO y la adjudicación de viviendas

Descripción: Servicio de soporte administrativo de los procesos de inscripción en el RSHPO y la adjudicación de viviendas

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70333000 Servicios relacionados con viviendas

Opciones:

Descripción de las opciones: La o las prórrogas serán por períodos de 24 meses

5.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción: Volumen de negocios anual medio

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español, catalán

Plazo para solicitar información complementaria: 20/11/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://licitacions.bcn.cat/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://licitacions.bcn.cat/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/11/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización que recibe solicitudes de participación: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organización que tramita ofertas: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Número de registro: P0801900B

Localidad: BARCELONA

Código postal: 08018

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: contractacio_MISUUH@bcn.cat

Teléfono: +34 932914068

Perfil de comprador: <https://licitacions.bcn.cat/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: S0811001G

Dirección postal: C/ del Foc, 57

Localidad: BARCELONA

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: tccsp@gencat.cat

Teléfono: +34 934024600

Fax: +34 935676346

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8b879d0d-7b6f-4c3c-a7ec-845f938cd913 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/10/2025 11:05:08 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 719996-2025

Número de la edición del DO S: 209/2025

Fecha de publicación: 30/10/2025