

72172-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – Neubau Feuerwache Freital - Los 303 erweiterter Rohbau

OJ S 22/2026 02/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

Correo electrónico: vergabe@freital.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Feuerwache Freital - Los 303 erweiterter Rohbau

Descripción: Neubau Feuerwache Freital - Los 303 Erweiterter Rohbau

Identificador del procedimiento: d77d7c5f-ae7-4beb-b121-8a3f48edac6d

Identificador interno: NFW_303.0

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Freital

Código postal: 01705

Subdivisión del país (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Neubau Feuerwache Freital - Los 303 erweiterter Rohbau

Descripción: Erdarbeiten (Aushub): ca. 2200 m³ Betonierarbeiten: ca. 4100 m³
Halbfertigteilwände: ca. 2600 m² Halbfertigteildecken: ca. 3400 m² Mauerarbeiten: ca. 250 m²
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Freital

Código postal: 01705

Subdivisión del país (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/05/2026

Fecha de finalización de la duración: 23/10/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#14.08.2026:

Fertigstellung EG inkl. Decke 11.09.2026: Fertigstellung OG1 inkl. Decke 23.10.2026:

Fertigstellung OG2 inkl. Decke/Dach u. Attika.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-198372caeb2-6c306c91c0a9580d>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachweis von 3 vergleichbaren Referenzen der letzten 3 Jahren mit einer Rohbausumme größer 1,7 Mio €, netto. Diese mit dem Angebot vorzulegen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Große Kreisstadt Freital Dresdner Straße 56 - 58 01705 Freital

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Información sobre los plazos de revisión: -

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

Organización que recibe solicitudes de participación: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

Número de registro: 14628110-SV01-42

Dirección postal: Dresdner Straße 56-58

Localidad: Freital

Código postal: 01705

Subdivisión del país (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

País: Alemania

Punto de contacto: Sachgebiet Vergabe-und Auftragswesen

Correo electrónico: vergabe@freital.de

Teléfono: +49 3516476-218

Fax: +49 3516476-4851

Dirección de internet: www.freital.de

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig
Número de registro: -
Dirección postal: Braustraße 2
Localidad: Leipzig
Código postal: 04107
Subdivisión del país (NUTS): Leipzig (DED52)
País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f9b20d4f-df72-4aed-ab9f-df972d0ec0c6 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 30/01/2026 12:51:08 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 72172-2026
Número de la edición del DO S: 22/2026
Fecha de publicación: 02/02/2026