

Países Bajos-Brunssum: Trabajos de construcción de inmuebles
OJ S 248/2022 23/12/2022
Anuncio de licitación
Obras

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Gemeente Brunssum

Número de identificación fiscal: 56725331

Dirección postal: Lindeplein 1

Localidad: Brunssum

Código NUTS: NL Nederland

Código postal: 6444 AT

País: Países Bajos

Persona de contacto: Ronald van Berkel

Correo electrónico: ronald.van.berkel@brunssum.nl

Teléfono: +31 630496552

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://brunssum.nl>

I.3. Comunicación

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse por vía electrónica a: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

I.4. Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

I.5. Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación

II.1.1. Denominación

Verkoopprocedure met voorselectie ontwikkellocatie Kloosterstraat

Número de referencia: B2201

II.1.2. Código CPV principal

45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.1.4. Breve descripción

Deze voorselectie-leidraad heeft betrekking op de verkoop van de ontwikkelingslocatie aan de Kloosterstraat door de gemeente Brunssum.

Met deze (voor)selectieprocedure is de gemeente Brunssum voornemens een marktpartij te selecteren die de locatie voor eigen rekening en risico op een integrale manier ontwikkelt. Het vastgoed, realiseren van openbare ruimte en het aanhelen van de openbare ruimte wordt door de marktpartij gerealiseerd. Uitgangspunt is dat de gemeentelijke grond aan de marktpartij wordt verkocht door de gemeente. Na realisatie van het gehele project wordt de nieuw gerealiseerde openbare ruimte door de gemeente teruggekocht.

II.1.5. Valor total estimado

II.1.6. Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: no

II.2. Descripción

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

70111000 Promoción de bienes raíces residenciales

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: NL Nederland

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: Brunssum

II.2.4. Descripción del contrato

n.v.t.

II.2.5. Criterios de adjudicación

los criterios enumerados a continuación

Criterio de calidad - Nombre: Kwaliteit / Ponderación: 70

Precio - Ponderación: 30

II.2.6. Valor estimado

II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición

Duración en días: 30

Este contrato podrá ser renovado: no

II.2.10. Información sobre las variantes

Se aceptarán variantes: no

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Descripción

IV.1.1. Tipo de procedimiento

Procedimiento restringido

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

IV.2. Información administrativa

IV.2.2. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación

Fecha: 06/02/2023 Hora local: 12:00

IV.2.3. Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar

Fecha: 22/03/2023

IV.2.4. Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación

Neerlandés

IV.2.6. Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta

Duración en meses: 3 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

Apartado VI: Información complementaria

VI.1. Información sobre la periodicidad

Se trata de contratos periódicos: no

VI.3. Información adicional

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Rechtbank Limburg

Dirección postal: Sint annadal 1

Localidad: Maastricht

Código postal: 6224 PA

País: Países Bajos

Correo electrónico: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

21/12/2022