

725097-2026 - Licitación

Francia – Servicios de limpieza – Nettoyage à la relocation

OJ S 203/2026 20/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: HARMONIE HABITAT

Correo electrónico: marches@harmoniehabitat.org

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Nettoyage à la relocation

Descripción: La présente consultation concerne la passation d'un accord-cadre à bons de commande en vue de la réalisation de prestations de nettoyage, avant mise en location ou avant relocation, des logements collectifs et individuels du patrimoine d'Harmonie Habitat, situés en région des Pays de la Loire et principalement sur le département de la Loire Atlantique.

Identificador del procedimiento: 4d32b715-05d0-4edb-aa73-6279e3f24f7d

Identificador interno: MP26FCS05

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: NORD LOIRE

Descripción: Nb de Logements Nb de résidence Taux rotation moyen (sur 12 mois) 3372 114 8.03%

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534463?orgAcronyme=arcadevyvPDLL>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534463?orgAcronyme=arcadevyvPDLL>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Conjoint

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL DE COMMERCE DE NANTES

Información sobre los plazos de revisión: voir documents de la consultation

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: HARMONIE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: HARMONIE HABITAT

Organización que recibe solicitudes de participación: HARMONIE HABITAT

Organización que tramita ofertas: HARMONIE HABITAT

5.1. Lote: LOT-0002

Título: SUD LOIRE ET NANTES

Descripción: Nb de Logements Nb de résidence Taux rotation moyen (sur 12 mois) 3004 136 7.65%

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534463?orgAcronyme=arcadevyvPDLL>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534463?orgAcronym=arcadevyvPDLL>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Conjoint

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL DE COMMERCE DE NANTES

Información sobre los plazos de revisión: voir documents de la consultation

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: HARMONIE HABITAT

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: HARMONIE HABITAT

Organización que recibe solicitudes de participación: HARMONIE HABITAT

Organización que tramita ofertas: HARMONIE HABITAT

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: HARMONIE HABITAT

Número de registro: 86880152300028

Dirección postal: 8 avenue des Thebaudières

Localidad: Saint-Herblain

Código postal: 44800

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

Punto de contacto: SERVICE JURIDIQUE

Correo electrónico: marches@harmoniehabitat.org

Teléfono: +33 240402522

Dirección de internet: <https://www.harmoniehabitat.org/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL DE COMMERCE DE NANTES

Número de registro: 17350111500013

Dirección postal: 2 ter QUAI FRANCOIS MITTERRAND

Localidad: NANTES

Código postal: 44000

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

Dirección de internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-commerce-nantes>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6c7049d7-c36d-4112-9d8a-b77cea224a47 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/10/2026 10:35:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 725097-2026

Número de la edición del DO S: 203/2026

Fecha de publicación: 20/10/2026