

72683-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – ALB203001/2025 Erweiterung Rossentalschule

OJ S 22/2026 02/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

Correo electrónico: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: ALB203001/2025 Erweiterung Rossentalschule

Descripción: Planungsleistungen gemäß § 55 HOAI Technische Ausrüstung HLS

Identificador del procedimiento: 741fe5ea-924a-4d6b-bbfe-b70135d1c25c

Anuncio anterior: 821271-2025

Identificador interno: ALB203001/22005/Technische Ausrüstung HLS_1

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rossentalstraße 45

Localidad: Albstadt

Código postal: 72458

Subdivisión del país (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

País: Alemania

Información complementaria: Rossentalschule Albstadt - Sonderpädagogisches Bildungs- und Beratungszentrum mit Förderschwerpunkt geistige Entwicklung

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 036 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Planungsleistungen gemäß § 55 HOAI Technische Ausrüstung HLS

Descripción: Die Planungsleistungen umfassen eine eingeschossige Aufstockung der Rossentalschule Albstadt in Holzmodulbauweise auf dem vorhandenen Schulgebäude mit rund 2.000 m² Bruttogrundfläche. Hinzu kommen die statische Prüfung des Erdgeschosses, alle erforderlichen Verstärkungsmaßnahmen sowie die sich daraus ergebenden Folgemaßnahmen. Die Bauarbeiten sollen möglichst während des laufenden Schulbetriebs stattfinden. Schmutz- und lärmintensive Tätigkeiten werden – soweit realisierbar – in schulfreien Zeiten wie den Ferien oder am Nachmittag durchgeführt. Die Fertigstellung und Inbetriebnahme der Aufstockung sind spätestens zum Beginn des Schuljahres 2030/31 geplant. Eine ergänzende Aufgabenbeschreibung ist aus dem Verfahrensleitfaden (Anlage 001) zu entnehmen.

Identificador interno: LOT-0001 AZ:249_ALB203001/22005-HLS_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rossentalstraße 45

Localidad: Albstadt

Código postal: 72461

Subdivisión del país (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

País: Alemania

Información complementaria: Rossentalschule Albstadt - Sonderpädagogisches Bildungs- und Beratungszentrum mit Förderschwerpunkt geistige Entwicklung

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes
El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 40 Punkte festgelegt. 40 Punkte erhält das nicht auszuschließende Angebot mit dem niedrigsten Bewertungspreis. 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2-fachen des niedrigsten Bewertungspreises. Alle nicht auszuschließende Angebote mit darüber liegenden Bewertungspreisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit einer Stellen nach dem Komma. Alle weiteren Nachkommastellen fallen ohne Auf- und Abrunden weg.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 30 Punkte festgelegt. Wertungsmerkmale sind: - Persönliche Qualifikation und Erfahrung des verantwortlichen Projektleiter - Aufstellung des Projektteams

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 30 Punkte festgelegt. Wertungsmerkmale sind: - Herangehensweise an die Planungsaufgabe - Vorgehensweise zur Einhaltung der Kosten - Vorgehensweise zur Einhaltung der Termine

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E97888147>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E97888147>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 02/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

Número de registro: USt-ID DE144851104

Dirección postal: Hirschbergstr. 29

Localidad: Balingen

Código postal: 72336

Subdivisión del país (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

País: Alemania

Punto de contacto: Kreisimmobilien

Correo electrónico: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de

Teléfono: +49 74 33 92-12 32

Dirección de internet: <https://www.zollernalbkreis.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: 08-A9866-40

Departamento: Vergabekammer

Dirección postal: Durlacher Allee 100

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabekammer

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teléfono: +49 721 9268730

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@besch.a.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 633cd59a-91ce-4124-96c5-3f9d1f3ea69b - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 29/01/2026 09:21:57 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 72683-2026
Número de la edición del DO S: 22/2026
Fecha de publicación: 02/02/2026