

**España – Trabajos de construcción de edificios de oficinas – Contratación de las obras del nuevo edificio de juzgados de Manacor, Islas Baleares.****OJ S 212/2025 04/11/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Obras****1. Comprador**

---

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Secretaría de Estado de Justicia

Correo electrónico: [juntacontratacion@mjusticia.es](mailto:juntacontratacion@mjusticia.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

**2. Procedimiento**

---

**2.1. Procedimiento**

Título: Contratación de las obras del nuevo edificio de juzgados de Manacor, Islas Baleares.

Descripción: Una vez redactado el proyecto que describe las obras de construcción del edificio de nueva planta que albergará los juzgados, este contrato contempla la ejecución de esas obras. Con la construcción del nuevo edificio de juzgados se conseguirá unificar las diferentes sedes judiciales existentes, que presentan escasez de espacio y obsolescencia de instalaciones, mejorando las condiciones en las que se presta el servicio público de Justicia, teniendo igualmente presente la posibilidad de futuro crecimiento de la planta judicial.

Identificador del procedimiento: 2af91eba-dd27-490a-bd35-bd732433bd25

Identificador interno: AOB/2025/138

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45213150 Trabajos de construcción de edificios de oficinas

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 20 325 993,90 EUR

**2.1.4. Información general****Base jurídica:**

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: De conformidad con lo indicado en la LCSP

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación de las obras del nuevo edificio de juzgados de Manacor, Islas Baleares.

Descripción: Una vez redactado el proyecto que describe las obras de construcción del edificio de nueva planta que albergará los juzgados, este contrato contempla la ejecución de esas obras. Con la construcción del nuevo edificio de juzgados se conseguirá unificar las diferentes sedes judiciales existentes, que presentan escasez de espacio y obsolescencia de instalaciones, mejorando las condiciones en las que se presta el servicio público de Justicia, teniendo igualmente presente la posibilidad de futuro crecimiento de la planta judicial.

Identificador interno: AOB/2025/138

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45213150 Trabajos de construcción de edificios de oficinas

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

##### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 20 Meses

##### 5.1.6. Información general

###### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

##### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: otros criterios automáticos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Juicios de Valor.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=WMIBUDDSyVz5Rey58Yagpg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WMIBUDDSyVz5Rey58Yagpg%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=WMIBUDDSyVz5Rey58Yagpg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WMIBUDDSyVz5Rey58Yagpg%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/12/2025 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 15 Días

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 17/12/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Apartado 30 cuadro resumen PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Secretaría de Estado de Justicia

Número de registro: 11408470184607

Número de registro: S2813610I

Localidad: Madrid

Código postal: 28015

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Secretaría de Estado de Justicia

Correo electrónico: [juntacontratacion@mjusticia.es](mailto:juntacontratacion@mjusticia.es)

Teléfono: +34 913902397

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ckX3U3HVgMoSugstABGr5A%3D%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 3215fa2a-60d7-4cd6-a56a-8017982ed3ce-01

Principal motivo de la modificación: Anulación de la notificación

Descripción: Se anula el anuncio de licitación enviado el 31/10/2025 y publicado el 03/11/2025 con número 726949-2025

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 275ddae4-0294-41f3-800b-9eac3c8a4367 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/11/2025 11:19:16 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 730326-2025

Número de la edición del DO S: 212/2025

