

733919-2025 - Licitación

España – Servicios sanitarios y de limpieza – Contratación del Servicio Integral de limpieza de las Instalaciones de ACOSOL, S.A.

OJ S 213/2025 05/11/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Correo electrónico: licitaciones@acosol.es

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con el agua

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación del Servicio Integral de limpieza de las Instalaciones de ACOSOL, S.A.

Descripción: El objeto del contrato es el Servicio Integral de limpieza de las oficinas e instalaciones de ACOSOL, S.A., incluyendo tanto trabajos de limpieza ordinaria como extraordinaria, así como la ejecución de operaciones complementarias necesarias para garantizar unas condiciones óptimas de higiene, seguridad y funcionalidad en todas las dependencias afectadas. El servicio comprende la limpieza de espacios administrativos, técnicos, zonas comunes, vestuarios, aseos, comedores, perímetros exteriores, y cualquier otra área operativa, con el suministro por parte del adjudicatario de todos los productos, materiales y equipos necesarios para su correcta ejecución. Esta contratación resulta esencial para preservar las condiciones de uso, salubridad, conservación de los materiales y confort en las instalaciones, asegurando un entorno adecuado tanto para el personal de ACOSOL como para los usuarios que accedan a sus centros, y contribuyendo de forma directa al cumplimiento de los estándares de calidad y eficiencia del servicio público prestado.

Identificador del procedimiento: 45d802b2-6d04-402f-a879-87091c014753

Identificador interno: 5035

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 367 205,79 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación del Servicio Integral de limpieza de las Instalaciones de ACOSOL, S.A.

Descripción: El objeto del contrato es el Servicio Integral de limpieza de las oficinas e instalaciones de ACOSOL, S.A., incluyendo tanto trabajos de limpieza ordinaria como extraordinaria, así como la ejecución de operaciones complementarias necesarias para garantizar unas condiciones óptimas de higiene, seguridad y funcionalidad en todas las dependencias afectadas. El servicio comprende la limpieza de espacios administrativos, técnicos, zonas comunes, vestuarios, aseos, comedores, perímetros exteriores, y cualquier otra área operativa, con el suministro por parte del adjudicatario de todos los productos, materiales y equipos necesarios para su correcta ejecución. Esta contratación resulta esencial para preservar las condiciones de uso, salubridad, conservación de los materiales y confort en las instalaciones, asegurando un entorno adecuado tanto para el personal de ACOSOL como para los usuarios que accedan a sus centros, y contribuyendo de forma directa al cumplimiento de los estándares de calidad y eficiencia del servicio público prestado.

Identificador interno: 5035

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: 4 posibles prórrogas de (12 meses cada una)

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación, Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas
Objetivo social promovido: Igualdad de género
Objetivo innovador: Las obras, suministros o servicios contratados son novedosos o mejoran significativamente en comparación con otras obras, suministros o servicios ya presentes en el mercado.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO AUTOMÁTICO BOLSA DE HORAS A DEMANDA PARA SITUACIONES EXTRAORDINARIAS DE 300 HORAS ANUALES.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criteria:

Tipo: Precio

Descripción: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS MATEMÁTICAS.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE JUICIOS DE VALOR.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rQPW7SHnVdb9pbnDwlaUlg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rQPW7SHnVdb9pbnDwlaUlg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/12/2025 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/12/2025 13:09:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sede Central de ACOSOL- ÁREA DE LICITACIONES

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Declaración referente a la Ley de Protección de Datos, en la que se ponga de manifiesto dónde van a estar ubicados los servidores y desde donde se van a prestar los servicios asociados a los mismos. .

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: El contrato cuenta con consignación presupuestaria exigida en el expediente de contratación

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U. - Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-12-05+01:00

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U. - Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U. - Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Número de registro: 51129380156698

Número de registro: A29658416

Localidad: Marbella

Código postal: 29604

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Punto de contacto: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Correo electrónico: licitaciones@acosol.es

Teléfono: 952932020

Dirección de internet: <http://www.acosol.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yzB7dNc17ferz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Localidad: Marbella

Código postal: 29604

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: Licitaciones@acosol.es

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Localidad: Marbella

Código postal: 29604

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Correo electrónico: licitaciones@acosol.es

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Localidad: Marbella

Código postal: 29604

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: fj.munoz@acosol.es

Teléfono: 664647224

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 691ffe92-fe8d-41b2-9e94-fc02fc281b49 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 04/11/2025 13:24:50 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 733919-2025

Número de la edición del DO S: 213/2025

Fecha de publicación: 05/11/2025