

## 733919-2025 - Licitación

**España – Servicios sanitarios y de limpieza – Contratación del Servicio Integral de limpieza de las Instalaciones de ACOSOL, S.A.**

**OJ S 213/2025 05/11/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Correo electrónico: [licitaciones@acosol.es](mailto:licitaciones@acosol.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con el agua

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contratación del Servicio Integral de limpieza de las Instalaciones de ACOSOL, S.A.

Descripción: El objeto del contrato es el Servicio Integral de limpieza de las oficinas e instalaciones de ACOSOL, S.A., incluyendo tanto trabajos de limpieza ordinaria como extraordinaria, así como la ejecución de operaciones complementarias necesarias para garantizar unas condiciones óptimas de higiene, seguridad y funcionalidad en todas las dependencias afectadas. El servicio comprende la limpieza de espacios administrativos, técnicos, zonas comunes, vestuarios, aseos, comedores, perímetros exteriores, y cualquier otra área operativa, con el suministro por parte del adjudicatario de todos los productos, materiales y equipos necesarios para su correcta ejecución. Esta contratación resulta esencial para preservar las condiciones de uso, salubridad, conservación de los materiales y confort en las instalaciones, asegurando un entorno adecuado tanto para el personal de ACOSOL como para los usuarios que accedan a sus centros, y contribuyendo de forma directa al cumplimiento de los estándares de calidad y eficiencia del servicio público prestado.

Identificador del procedimiento: 45d802b2-6d04-402f-a879-87091c014753

Identificador interno: 5035

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 367 205,79 EUR

#### 2.1.4. Información general

##### Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación del Servicio Integral de limpieza de las Instalaciones de ACOSOL, S.A.

Descripción: El objeto del contrato es el Servicio Integral de limpieza de las oficinas e instalaciones de ACOSOL, S.A., incluyendo tanto trabajos de limpieza ordinaria como extraordinaria, así como la ejecución de operaciones complementarias necesarias para garantizar unas condiciones óptimas de higiene, seguridad y funcionalidad en todas las dependencias afectadas. El servicio comprende la limpieza de espacios administrativos, técnicos, zonas comunes, vestuarios, aseos, comedores, perímetros exteriores, y cualquier otra área operativa, con el suministro por parte del adjudicatario de todos los productos, materiales y equipos necesarios para su correcta ejecución. Esta contratación resulta esencial para preservar las condiciones de uso, salubridad, conservación de los materiales y confort en las instalaciones, asegurando un entorno adecuado tanto para el personal de ACOSOL como para los usuarios que accedan a sus centros, y contribuyendo de forma directa al cumplimiento de los estándares de calidad y eficiencia del servicio público prestado.

Identificador interno: 5035

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: 4 posibles prórrogas de (12 meses cada una)

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación, Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas  
Objetivo social promovido: Igualdad de género  
Objetivo innovador: Las obras, suministros o servicios contratados son novedosos o mejoran significativamente en comparación con otras obras, suministros o servicios ya presentes en el mercado.

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO AUTOMÁTICO BOLSA DE HORAS A DEMANDA PARA SITUACIONES EXTRAORDINARIAS DE 300 HORAS ANUALES.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS MATEMÁTICAS.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE JUICIOS DE VALOR.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=rQPW7SHnVdb9pbnDwlaUIg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rQPW7SHnVdb9pbnDwlaUIg%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=rQPW7SHnVdb9pbnDwlaUIg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rQPW7SHnVdb9pbnDwlaUIg%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/12/2025 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 08/12/2025 13:09:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sede Central de ACOSOL- ÁREA DE LICITACIONES

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Declaración referente a la Ley de Protección de Datos, en la que se ponga de manifiesto dónde van a estar ubicados los servidores y desde donde se van a prestar los servicios asociados a los mismos. .

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: El contrato cuenta con consignación presupuestaria exigida en el expediente de contratación

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U. - Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-12-05+01:00

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U. - Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U. - Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Número de registro: 51129380156698

Número de registro: A29658416

Localidad: Marbella

Código postal: 29604

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Punto de contacto: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Correo electrónico: [licitaciones@acosol.es](mailto:licitaciones@acosol.es)

Teléfono: 952932020

Dirección de internet: <http://www.acosol.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yzB7dNc17ferz3GQd5r6SQ%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Localidad: Marbella

Código postal: 29604

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [Licitaciones@acosol.es](mailto:Licitaciones@acosol.es)

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Localidad: Marbella

Código postal: 29604

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Correo electrónico: [licitaciones@acosol.es](mailto:licitaciones@acosol.es)

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Consejería delegada de ACOSOL, S.A.U.

Localidad: Marbella

Código postal: 29604

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [fj.munoz@acosol.es](mailto:fj.munoz@acosol.es)

Teléfono: 664647224

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 691ffe92-fe8d-41b2-9e94-fc02fc281b49 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 04/11/2025 13:24:50 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 733919-2025

Número de la edición del DO S: 213/2025

Fecha de publicación: 05/11/2025