

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Servicios varios de mantenimiento y conservación para el área de parques y jardines del Excmo. Ayuntamiento de Mairena del Alcor

OJ S 213/2025 05/11/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Concejal Delegado con Delegación Genérica de Urbanismo, Vivienda, Ordenación del Territorio, Digitalización Urbana, Fondos Europeos, Servicios, Parques y Jardines, Limpieza, Coordinación de barrios, Obras, Disciplina, Patrimonio, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Mairena del Alcor

Correo electrónico: contratacion@mairenadelalcor.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios varios de mantenimiento y conservación para el área de parques y jardines del Excmo. Ayuntamiento de Mairena del Alcor

Descripción: Prestación de servicios varios de mantenimiento y conservación para el área de parques y jardines incluyendo, labores generales de mantenimiento de los espacios libres, la poda de árboles, arbustos y palmeras así como el control de las plagas más representativas, según las especificaciones técnicas contenidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares

Identificador del procedimiento: f96fa71b-7863-4572-8383-0a63f7cc8f05

Identificador interno: 2103/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 851 478,05 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Prohibición por Acuerdos con otros operadores con el objeto de falsear la competencia

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicios varios de mantenimiento y conservación para el área de parques y jardines del Excmo. Ayuntamiento de Mairena del Alcor

Descripción: Prestación de servicios varios de mantenimiento y conservación para el área de parques y jardines incluyendo, labores generales de mantenimiento de los espacios libres, la poda de árboles, arbustos y palmeras así como el control de las plagas más representativas, según las especificaciones técnicas contenidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares

Identificador interno: 2103/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Opciones:

Descripción de las opciones: Existe la posibilidad de dos prórrogas anuales, obligatorio para el contratista cuando exista un preaviso de 2 meses de antelación.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/12/2025

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Un año a contar desde la finalización del plazo de duración inicial del contrato.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción: Medidas de gestión medioambiental

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para el control de calidad

Descripción: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: AUMENTO EN LA FRECUENCIA DE LOS RIEGOS DE APOYO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: METROS DE CEPILLADO EN PALMÁCEAS INCLUIDOS EN EL PRECIO DE PODA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PODADORES ACREDITADOS.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRECIO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: RECOGIDA DE FRUTO Y PODA LIGERA A COSTE 0.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria técnica (con el contenido señalado en la cláusula 17.1 del PCAP).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5oc3w%2BdO6oU3vLk2DU2Ddg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5oc3w%2BdO6oU3vLk2DU2Ddg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/12/2025 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 16/12/2025 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/12/2025 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Telemática

Lugar: Telemática

Lugar: Telemática

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Gestión de residuos: la valorización mediante el triturado y reutilización mediante técnica de mulch o compostaje, de los residuos vegetales procedentes de las labores de mantenimiento y conservación del Parque Municipal Tierno Galván y del Parque Municipal Isidoro Nuñez. (cláusula 32 del PCAP).

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Concejal Delegado con Delegación Genérica de Urbanismo, Vivienda, Ordenación del Territorio, Digitalización Urbana, Fondos Europeos, Servicios, Parques y Jardines, Limpieza, Coordinación de barrios, Obras, Disciplina, Patrimonio, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Mairena del Alcor - Mairena del Alcor

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Concejal Delegado con Delegación Genérica de Urbanismo, Vivienda, Ordenación del Territorio, Digitalización Urbana, Fondos Europeos, Servicios, Parques y Jardines, Limpieza, Coordinación de barrios, Obras, Disciplina, Patrimonio, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Mairena del Alcor - Mairena del Alcor

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-11-27+01:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Concejal Delegado con Delegación Genérica de Urbanismo, Vivienda, Ordenación del Territorio, Digitalización Urbana, Fondos Europeos, Servicios, Parques y Jardines, Limpieza, Coordinación de barrios, Obras, Disciplina, Patrimonio, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Mairena del Alcor - Mairena del Alcor

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Concejal Delegado con Delegación Genérica de Urbanismo, Vivienda, Ordenación del Territorio, Digitalización Urbana, Fondos Europeos, Servicios, Parques y Jardines, Limpieza, Coordinación de barrios, Obras, Disciplina, Patrimonio, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Mairena del Alcor

Número de registro: 31719430215703

Número de registro: P4105800I

Localidad: Mairena del Alcor

Código postal: 41510

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Concejal Delegado con Delegación Genérica de Urbanismo, Vivienda, Ordenación del Territorio, Digitalización Urbana, Fondos Europeos, Servicios, Parques y Jardines, Limpieza, Coordinación de barrios, Obras, Disciplina, Patrimonio, Medio Ambiente y Movilidad del Ayuntamiento de Mairena del Alcor

Correo electrónico: contratacion@mairenadelalcor.es

Teléfono: 645068478

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0a3iTrH4S6HkY6rls5tG9A%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Mairena del Alcor

Localidad: MAIRENA DEL ALCOR

Código postal: 41510

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: alcaldia@mairenadelalcor.es

Teléfono: 955748830

Fax: 955748828

Dirección de internet: <https://www.mairenadelalcor.es/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 19ac54a0-f63a-428b-870c-bc4549c5e9e0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/11/2025 11:47:24 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 733928-2025

Número de la edición del DO S: 213/2025

Fecha de publicación: 05/11/2025