

73704-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Marché d'exploitation et de maintenance des installations climatisation, ventilation et chauffage des bâtiments de la ville de Viroflay

OJ S 22/2026 02/02/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Commune de Viroflay

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché d'exploitation et de maintenance des installations climatisation, ventilation et chauffage des bâtiments de la ville de Viroflay

Descripción: Chaque lot est conclu à prix mixtes: une partie forfaitaire pour les prestations récurrentes et une partie unitaire pour les interventions ponctuelles. Les caractéristiques principales sont détaillées aux pièces de marché

Identificador del procedimiento: ae5965be-b71c-418f-af28-3ac1ef2f8067

Identificador interno: 26BA01

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 2, Place du Général de Gaulle

Localidad: Viroflay

Código postal: 78220

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Une visite de site obligatoire pour les soumissionnaires du lot n° 1 est prévue selon les dispositions de l'article 2.5 du Rc

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 1

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Exploitation et maintenance des installations climatisation, ventilation et chauffage

Descripción: Le présent lot est conclu à prix mixtes. Pour sa partie unitaire, il est conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 60 000 euro(s) HT

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Opciones:

Descripción de las opciones: Les prestations pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 2, Place du Général de Gaulle

Localidad: Viroflay

Código postal: 78220

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 21/05/2026

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Chaque lot pourra être reconduit pour une période d'une année, et ce, une fois au maximum

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1772929>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1772929>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Chaque lot est soumis à des clauses environnementales prévues aux CCAP et CCTP

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Versailles

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Versailles

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Exploitation et maintenance des chaudières murales et équipements connexes

Descripción: Le présent lot est conclu à prix mixtes. Pour sa partie unitaire, il est conclu sans minimum et avec un montant maximum annuel de 15 000 euro(s) HT

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

Opciones:

Descripción de las opciones: Les prestations pourront donner lieu à un nouveau marché pour la réalisation de prestations similaires, passé en application de la procédure négociée

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 2, Place du Général de Gaulle

Localidad: Viroflay

Código postal: 78220

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 21/05/2026

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Chaque lot pourra être reconduit pour une période d'une année, et ce, une fois au maximum

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1772929>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1772929>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Chaque lot est soumis à des clauses environnementales prévues aux CCAP et CCTP

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Versailles

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Versailles

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 968153BB-A46C-75DF-F8310A6AFC859F8D

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Commune de Viroflay

Número de registro: 60364

Dirección postal: 2, Place du Général de Gaulle

Localidad: Viroflay

Código postal: 78220

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

Punto de contacto: LEBRUN Olivier
Correo electrónico: correspondre@aws-france.com
Teléfono: 0139242828
Dirección de internet: <https://www.ville-viroflay.fr/>
Perfil de comprador: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Versailles
Número de registro: 968153F1-B4CD-5813-8466139C64D25A3F
Dirección postal: 56 avenue de Saint Cloud
Localidad: Versailles
Código postal: 78011
Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Teléfono: 0139205400
Fax: 0139205487

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Versailles
Número de registro: 9681542A-0528-A501-E6476D6E674B69C2
Dirección postal: 56 avenue de Saint Cloud
Localidad: Versailles
Código postal: 78011
Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Teléfono: 0139205400
Fax: 0139205487

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1f079e5b-d3c1-4b5d-a1ea-d75f87fe8324 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 30/01/2026 14:17:11 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 73704-2026
Número de la edición del DO S: 22/2026
Fecha de publicación: 02/02/2026