

## 73724-2026 - Resultados

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – CONTRATO DE SERVICIOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN CALLE FERNANDO EL CATÓLICO, 3, Y PLAZA DE ESPAÑA 19, EN CÁDIZ, EDIFICIOS ADSCRITOS A LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS E INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN CÁDIZ**

**OJ S 22/2026 02/02/2026**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: DELEGACION TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA, FONDOS EUROPEOS Y DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN CADIZ

Correo electrónico: [gestioneconomicaycontratacion.cadiz.cehyfe@juntadeandalucia.es](mailto:gestioneconomicaycontratacion.cadiz.cehyfe@juntadeandalucia.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: CONTRATO DE SERVICIOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN CALLE FERNANDO EL CATÓLICO, 3, Y PLAZA DE ESPAÑA 19, EN CÁDIZ, EDIFICIOS ADSCRITOS A LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS E INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN CÁDIZ

Descripción: CONTRATO DE SERVICIOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN CALLE FERNANDO EL CATÓLICO, 3, Y PLAZA DE ESPAÑA 19, EN CÁDIZ, EDIFICIOS ADSCRITOS A LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS E INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN CÁDIZ

Identificador del procedimiento: 1e9c9214-0c72-4022-af30-e01df1e697ad

Anuncio anterior: 725563-2025

Identificador interno: CONTR 2025 367082

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: TRAMITACIÓN URGENTE POR RESOLUCIÓN DE 3/10/2025 , CONFORME AL ARTICULO 119 DE LA LEY 9/2017, DE 8 DE NOVIEMBRE DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO.

Principales características del procedimiento: SERVICIO DE CONSERVACION, MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN CALLE FERNANDO EL CATÓLICO 3 Y PLAZA DE ESPAÑA 19 EN CÁDIZ, EDIFICIOS ADSCRITOS A LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS E INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN CADIZ

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: CALLE FERNANDO EL CATOLICO 3

Localidad: cadiz

Código postal: 11004

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 688 621,14 EUR

**2.1.4. Información general**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: CONTRATO DE SERVICIOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN CALLE FERNANDO EL CATÓLICO, 3, Y PLAZA DE ESPAÑA 19, EN CÁDIZ, EDIFICIOS ADSCRITOS A LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS E INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN CÁDIZ

Descripción: CONTRATO DE SERVICIOS DE CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO INTEGRAL Y GESTIÓN TÉCNICA DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN CALLE FERNANDO EL CATÓLICO, 3, Y PLAZA DE ESPAÑA 19, EN CÁDIZ, EDIFICIOS ADSCRITOS A LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS E INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN CÁDIZ

Identificador interno: CONTR 2025/367082

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: CALLE FERNANDO EL CATÓLICO 3

Localidad: cadiz

Código postal: 11004

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/02/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/01/2028

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 688 621,14 EUR

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**Información sobre anuncios anteriores:**

Identificador del anuncio anterior: 327224-2025

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: proposición económica

Descripción: el precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de contratación, se le otorgará hasta un máximo de 71 puntos

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 71,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: 2 Inversión en mejoras (hasta 12 puntos): Sustitución de luminarias convencionales por luminarias con tecnología LED

Descripción: Inversión en mejoras (hasta 12 puntos): Sustitución de luminarias convencionales por luminarias con tecnología LED

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS PLACAS SOLARES FOTOVOLTAICAS UBICADAS EN LOS EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DONDE SE UBICA EL CONTRATO, Y LOS CORRESPONDIENTES PERMISOS ADMINISTRATIVOS EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN VIGENTE. 7 puntos

Descripción: PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS PLACAS SOLARES FOTOVOLTAICAS UBICADAS EN LOS EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DONDE SE UBICA EL CONTRATO, Y LOS CORRESPONDIENTES PERMISOS ADMINISTRATIVOS EXIGIDOS POR LA LEGISLACIÓN VIGENTE. 7 puntos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Mejora por incremento de horas extra de prestación del servicio (hasta 10 puntos)

Descripción: Mejora por incremento de horas extra de prestación del servicio (hasta 10 puntos)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES JUNTA DE ANDALUCIA

Información sobre los plazos de revisión: CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA LEY 9 /2017 DE 8 DE NOVIEMBRE DE CONTRATOS DEL SECTOR PUBLICO  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
DELEGACION TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA, FONDOS EUROPEOS Y DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN CADIZ

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 314 789,32 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: EMPRESA ADJUDICATARIA ALAMO INDUSTRIAL S.A.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: OFERTA LICITADORA ALAMO INDUSTRIAL SA

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 314 789,32 EUR

Subcontratación: No se sabe aún

##### Información del contrato:

Identificador del contrato: CONTR 2025/367082

Fecha de celebración del contrato: 27/01/2026

#### 6.1.4. Información estadística

##### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: DELEGACION TERRITORIAL DE ECONOMÍA, HACIENDA, FONDOS EUROPEOS Y DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS EN CADIZ

Número de registro: S4111001F

Dirección postal: Cale Fernando el Católico numero 3 Cádiz calle Fernando el católico 3

Localidad: Cádiz

Código postal: 11004

Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)

País: España

Punto de contacto: Delegación Territorial de Economía, Hacienda, Fondos Europeos e Industria, Energía y Minas en Cádiz.

Correo electrónico: [gestioneconomicaycontratacion.cadiz.cehyfe@juntadeandalucia.es](mailto:gestioneconomicaycontratacion.cadiz.cehyfe@juntadeandalucia.es)

Teléfono: 956202226

Dirección de internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/consejeria/delegaciones/cadiz.html>

##### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL DE RECURSOS CONTRACTUALES JUNTA DE ANDALUCIA

Número de registro: TARCJA1

Departamento: Tribunal administrativo de recursos Contractuales

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Tribunal administrativo de recursos Contractuales

Correo electrónico: [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)

Teléfono: 671530856

##### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: EMPRESA ADJUDICATARIA ALAMO INDUSTRIAL S.A.

Tamaño del operador económico: Mediana empresa

Número de registro: A08663171

Dirección postal: avenida gran via 8-10, 2º planta

Localidad: hospitalet de llogrebat

Código postal: 08902

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### **Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

#### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

##### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 75e0f04a-6e12-4667-a6e9-6840484c366d - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 29/01/2026 14:37:01 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 73724-2026

Número de la edición del DO S: 22/2026

Fecha de publicación: 02/02/2026