739309-2026 - Licitación

Italia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Senza Titolo
OJ S 207/2026 26/10/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ASL 1 - AVEZZANO-SULMONA-L'AQUILA
Correo electrónico: protocollogenerale@pec.asl1abruzzo.it
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Senza Titolo
Descripción: SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI E SPECIALI, E DEGLI ELEVATORI NEGLI EDIFICI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA ASL N.1 AVEZZANO-SULMONA-L'AQUILA
Identificador del procedimiento: 521e0ea6-1935-4a61-8637-0e75b1f13bf6
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Clasificación adicional (cpv): 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): L'Aquila (ITF11)
País: Italia
Información complementaria: Informazioni supplementari

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 115 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI E SPECIALI, E DEGLI ELEVATORI NEGLI EDIFICI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA ASL N.1 AVEZZANO-SULMONA-L'AQUILA
Descripción: SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI, ELETTRICI E SPECIALI, E DEGLI ELEVATORI NEGLI EDIFICI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA ASL N.1 AVEZZANO-SULMONA-L'AQUILA
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Clasificación adicional (cpv): 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): L’Aquila (ITF11)
País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 540 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 115 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante
Descripción del criterio de selección: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Criterio: Inscripción en un registro mercantil
Descripción del criterio de selección: Iscrizione al registro di commercio

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios
Descripción del criterio de selección: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Criterio: Volumen de negocios anual general
Descripción del criterio de selección: Fatturato generale annuo

Criterio: Volumen de negocios anual medio
Descripción del criterio de selección: Fatturato medio annuo

Criterio: Volumen de negocios anual medio específico
Descripción del criterio de selección: Fatturato medio annuo specifico

Criterio: Volumen de negocios anual específico
Descripción del criterio de selección: Fatturato specifico annuo

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Altri requisiti economici o finanziari

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales
Descripción del criterio de selección: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Altri requisiti economici o finanziari

Criterio: Referencias sobre obras específicas
Descripción del criterio de selección: Referenze su lavori specifici

Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción del criterio de selección: Referenze su servizi specifici

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para el control de calidad
Descripción del criterio de selección: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo
Descripción del criterio de selección: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Criterio: Medidas para garantizar la calidad
Descripción del criterio de selección: Misure per garantire la qualità

Criterio: Instalaciones de estudio, técnicas y de investigación
Descripción del criterio de selección: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Criterio: Gestión de la cadena de suministro
Descripción del criterio de selección: Gestione della catena di fornitura

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para el control de calidad
Descripción del criterio de selección: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Criterio: Medidas de gestión medioambiental
Descripción del criterio de selección: Misure di gestione ambientale

Criterio: Media anual de personal
Descripción del criterio de selección: Media annuale della forza lavoro

Criterio: Número de personal directivo
Descripción del criterio de selección: Numero di personale dirigenziale

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes
Descripción del criterio de selección: Titoli di studio e professionali pertinenti

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico
Descripción del criterio de selección: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad
Descripción del criterio de selección: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre sistemas o normas de gestión ambiental
Descripción del criterio de selección: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad
Descripción: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 24/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Dirección de los pliegos de contratación: https://giada.areacom.eu/Application/CustomDoc/DettaglioProcedura.asp?ID=350825

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://giada.areacom.eu
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano
Catálogo electrónico: Obligatoria
Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]
Plazo de recepción de ofertas: 09/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Prestazioni
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tar Abruzzo -L'Aquila
Información sobre los plazos de revisión: Vedi capitolato

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ASL 1 - AVEZZANO-SULMONA-L'AQUILA
Número de registro: 01792410662
Localidad: L'Aquila
Código postal: 67100
Subdivisión del país (NUTS): L’Aquila (ITF11)
País: Italia
Punto de contacto: Federico D'Aulerio
Correo electrónico: protocollogenerale@pec.asl1abruzzo.it
Teléfono: 08623681
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tar Abruzzo -L'Aquila
Número de registro: 93002040660
Localidad: L'Aquila
Código postal: 67100
Subdivisión del país (NUTS): L’Aquila (ITF11)
País: Italia
Punto de contacto: Tar Abruzzo -L'Aquila
Correo electrónico: taraq-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Teléfono: +3908623477
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE
Número de registro: 97584460584
Localidad: Roma
Código postal: 00187
Subdivisión del país (NUTS): Roma (ITI43)
País: Italia
Punto de contacto: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE
Correo electrónico: protocollo@pec.anticorruzione.it
Teléfono: 06367231
Funciones de esta organización:
Proveedor de servicios de contratación pública

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f8c86e78-53e9-4370-99ac-5b36069e8588 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 22/10/2026 13:46:10 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano
Número de publicación del anuncio: 739309-2026
Número de la edición del DO S: 207/2026
Fecha de publicación: 26/10/2026