

743249-2026 - Licitación

Polonia – Servicios de reparación y mantenimiento de grúas – Konserwacja dźwigów wraz z usuwaniem awarii i naprawami budynkach Centrum Nowych Technologii – ul. Banacha 2C, Wydziału Fizyki – ul. Pasteura 5 oraz Centrum Nauk Biologiczno-Chemicznych – ul. Żwirki i Wigury 101 w Warszawie

OJ S 208/2026 27/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Uniwersytet Warszawski

Correo electrónico: Edyta.Uchmanska@adm.uw.edu.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Konserwacja dźwigów wraz z usuwaniem awarii i naprawami budynkach Centrum Nowych Technologii – ul. Banacha 2C, Wydziału Fizyki – ul. Pasteura 5 oraz Centrum Nauk Biologiczno-Chemicznych – ul. Żwirki i Wigury 101 w Warszawie

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest konserwacja dźwigów wraz z usuwaniem awarii i naprawami w trzech następujących budynkach w Warszawie: 1) Centrum Nowych Technologii, ul. Banacha 2C – 6 urządzeń, 2) Wydziału Fizyki, ul. Pasteura 5 – 7 urządzeń, 3) Centrum Nauk Biologiczno-Chemicznych, ul. Żwirki i Wigury 101 – 7 urządzeń. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do SWZ oraz wzory umów - projektowane postanowienia umów stanowiące załącznik nr 4-4b do SWZ. 3. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części i tym samym nie dopuszcza składania ofert częściowych. Podział zamówienia na części jest uprawnieniem Zamawiającego, a nie jego obowiązkiem. Jak wynika z treści art. 91 ust. 1 Pzp: „Zamawiający może udzielić zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia lub dopuścić możliwość składania ofert częściowych w ramach jednego postępowania o udzielenie zamówienia, określając zakres i przedmiot części oraz wskazując, czy ofertę można składać w odniesieniu do jednej, kilku lub wszystkich części zamówienia”. W wyniku przeprowadzonej analizy Zamawiający uznał, że podział zamówienia na części nie jest zasadny z uwagi na charakter oraz zakres przedmiotu zamówienia. Realizacja zamówienia przez jednego Wykonawcę zapewnia spójność, właściwą koordynację oraz odpowiedzialność za całość wykonywanych prac. Podział zamówienia na części mógłby prowadzić do trudności organizacyjnych i technicznych związanych z koordynacją działań kilku wykonawców. Ponadto, realizacja zamówienia w ramach jednego postępowania może przyczynić się do sprawniejszego wykonania przedmiotu zamówienia oraz dokonywania wydatków publicznych przez Zamawiającego w sposób efektywny. W związku z powyższym niedokonanie podziału zamówienia na części uzasadnione jest względami organizacyjnymi i ekonomicznymi. Podział zamówienia w przedmiotowym postępowaniu nie niesie żadnych korzyści dla Zamawiającego. Z tych względów, udzielenie zamówienia jednemu wykonawcy (lub wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia i ponoszącym solidarną odpowiedzialność za jego

wykonanie) jest obiektywnie uzasadnione i konieczne. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp, Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej przed przygotowaniem oferty. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku należytego rozpoznania warunków realizacji zamówienia. Termin wizji lokalnej należy ustalić z panem Arkadiusz KNYCHAŁA tel. 668 037 536 w godz. 09:00 – 14:00. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia (art. 95 ustawy Pzp) zostały określone w projektowanych postanowieniach umów stanowiących załączniki nr 4-4b do SWZ. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (tj. tzw. procedurę odwróconą). W pierwszej kolejności Zamawiający dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości 15 000,00 zł. 2. Zamawiający nie przewiduje wnoszenia wadium w walucie innej niż PLN. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299 oraz z 2022 r. poz. 807 i 1079). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr: 12 1160 2202 0000 0001 5249 4191 5. W tytule przelewu należy wpisać „Wadium” i numer niniejszego postępowania (na przelewach nr rachunku należy pisać w sposób ciągły - bez spacji). 6. Wadium w pieniądzu uznane będzie za wniesione w terminie, jeżeli przed upływem terminu składania ofert rachunek bankowy Zamawiającego będzie uznany kwotą wadium. 7. Wykonawca wnoszący wadium w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 2 pkt. 2 - 4 przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej razem z ofertą. 8. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium, płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. 9. Zamawiający zwraca albo zatrzymuje wadium zgodnie z art. 98 ustawy Pzp.

Identificador del procedimiento: 3302c3f8-d6ee-4e9a-9734-4928c4e5de6c

Identificador interno: POUZ-361/192/2026/DZP

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531400 Servicios de reparación y mantenimiento de grúas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Centrum Nowych Technologii przy ul. Banacha 2C

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-097

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Centrum Nauk Biologiczno-Chemicznych przy ul. Żwirki i Wigury 101
Localidad: Warszawa
Código postal: 02-089
Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polonia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Wydziału Fizyki UW przy ul. Pasteura 5
Localidad: Warszawa
Código postal: 02-093
Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polonia

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 i 4, Wykonawcę w przypadku stwierdzenia, że wystąpiła wobec niego którakolwiek z przesłanek wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp. 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy również Wykonawcę w przypadku stwierdzenia, że wystąpiła wobec niego którakolwiek z przesłanek wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy również Wykonawcę w przypadku stwierdzenia, że wystąpiła wobec niego którakolwiek z przesłanek wskazanych art. 5k rozporządzenia (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie; 4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki: 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne; 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym; 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności: a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy, b) zreorganizował personel, c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli, d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów, e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów. 5. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. 6. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 4, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę. 7. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O udzielenie zamówienia publicznego może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunek udziału w postępowaniu w zakresie: Zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże dysponuje: co najmniej 2 osobami (serwisanci) posiadającymi aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne uprawniające do

zajmowania się konserwacją dźwigów, wystawione przez Urząd Dozoru Technicznego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1008) oraz aktualne świadectwo kwalifikacyjne grupa G1 typ E (eksploatacja) do wykonywania prac na stanowisku” eksploatacji sieci, urządzeń i instalacji o napięciu do 1 kV zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022 r. poz. 1392), co najmniej 1 osoba (będąca kierownikiem grupy), posiadająca aktualne świadectwo kwalifikacyjne – grupa G1 typu D (dozór) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022 poz. 1392) oraz aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne do konserwacji dźwigów, wydane przez Urząd Dozoru Technicznego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1008). UWAGA!!! W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymagana liczba osób skierowanych do realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia sumuje się.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Konserwacja dźwigów wraz z usuwaniem awarii i naprawami budynkach Centrum Nowych Technologii – ul. Banacha 2C, Wydziału Fizyki – ul. Pasteura 5 oraz Centrum Nauk Biologiczno-Chemicznych – ul. Żwirki i Wigury 101 w Warszawie

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest konserwacja dźwigów wraz z usuwaniem awarii i naprawami w trzech następujących budynkach w Warszawie: 1) Centrum Nowych Technologii, ul. Banacha 2C – 6 urządzeń, 2) Wydziału Fizyki, ul. Pasteura 5 – 7 urządzeń, 3) Centrum Nauk Biologiczno-Chemicznych, ul. Żwirki i Wigury 101 – 7 urządzeń. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do SWZ oraz wzory umów - projektowane postanowienia umów stanowiące załącznik nr 4-4b do SWZ.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531400 Servicios de reparación y mantenimiento de grúas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Centrum Nowych Technologii ul. Banacha 2C

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-097

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Centrum Nauk Biologiczno-Chemicznych ul. Żwirki i Wigury 101

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-089

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Wydziału Fizyki ul. Pasteura 5

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-093

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 60 pkt - Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 40 pkt - Czas reakcji - czynność rozumiana, jako czas na przystąpienie do usuwania awarii od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Plazo para solicitar información complementaria: 09/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-151de011-b049-482b-95e8-3ded5bd82a62>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-151de011-b049-482b-95e8-3ded5bd82a62>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia przed podpisaniem umowy

zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (ceny brutto). 2. Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach: 1) pieniądzu, 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, 3) gwarancjach bankowych, 4) gwarancjach ubezpieczeniowych, 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż wymienione powyżej. 4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego nr: 07 1160 2202 0000 0002 7815 9915 W tytule przelewu należy wpisać „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy” i numer niniejszego postępowania (na przelewach nr rachunku należy pisać w sposób ciągły - bez spacji). 5. W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w formie gwarancji bankowej wystawionej przez bank zagraniczny, zaleca się, aby gwarancja taka była potwierdzona przez bank krajowy. 6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi zostać wniesione przed podpisaniem umowy. 7. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia określone są w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załączniki nr 4-4b do SWZ. 8. W przypadku zamiaru złożenia zabezpieczenia w postaci poręczenia, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu odpowiednie dokumenty lub wzory dokumentów na trzy dni robocze przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy, celem zweryfikowania dokumentu. Wzór ww. zabezpieczenia należytego wykonania umowy należy przekazać do opinii do Działu Zamówień Publicznych UW. Plazo de recepción de ofertas: 25/11/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/11/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-151de011-b049-482b-95e8-3ded5bd82a62>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Uniwersytet Warszawski

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organización que tramita ofertas: Uniwersytet Warszawski

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Uniwersytet Warszawski

Número de registro: 5250011266

Departamento: Dział Zamówień Publicznych

Localidad: Warszawa

Código postal: 00-927

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Punto de contacto: Dział Zamówień Publicznych

Correo electrónico: Edyta.Uchmanska@adm.uw.edu.pl

Teléfono: 22 55 20 242

Dirección de internet: <https://www.uw.edu.pl/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.uw.edu.pl/zamowienia-publiczne/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: 5262239325

Dirección postal: ul. Postępu 17a

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-672

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: (22) 4587801

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 31f20f19-605f-4d4f-93c8-2bf045537706 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/10/2026 13:41:52 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 743249-2026

Número de la edición del DO S: 208/2026

Fecha de publicación: 27/10/2026