743606-2026 - Licitación

Estonia – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Pärnu kohtumaja (Kuninga 22, Pärnu) rekonstrueerimise projekteerimistööd
OJ S 208/2026 27/10/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts
Correo electrónico: info@rkas.ee
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Pärnu kohtumaja (Kuninga 22, Pärnu) rekonstrueerimise projekteerimistööd
Descripción: Pärnu kohtuhoone rekonstrueerimise projekteerimine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identificador del procedimiento: 0ce74f6f-aace-4b64-98fa-b2252a1061a0
Identificador interno: 317132-0000
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no
Principales características del procedimiento: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)
País: Estonia
Información complementaria: Kuninga tn 22, Pärnu linn, Pärnu maakond

2.1.4. Información general

Información complementaria: Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna töid tellitakse peatöövõtu meetodil, millest tulenevalt ei ole hanke osadeks jagamine võimalik (esineb oht hankelepingu nõuetekohasele täitmisele seoses vajadusega erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamiseks). Hankelepingu täitmise kohaga tutvumine on vabatahtlik, täpsem teave esitatud „Pakkumuse esitamise ettepanekus“.
Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC), Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Pärnu kohtumaja (Kuninga 22, Pärnu) rekonstrueerimise projekteerimistööd
Descripción: Pärnu kohtuhoone rekonstrueerimise projekteerimine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identificador interno: 317132-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)
País: Estonia
Información complementaria: Kuninga tn 22, Pärnu linn, Pärnu maakond

5.1.3. Duración estimada

Duración: 53 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna töid tellitakse peatöövõtu meetodil, millest tulenevalt ei ole hanke osadeks jagamine võimalik (esineb oht hankelepingu nõuetekohasele täitmisele seoses vajadusega erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamiseks). Hankelepingu täitmise kohaga tutvumine on vabatahtlik, täpsem teave esitatud „Pakkumuse esitamise ettepanekus“.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales
Descripción: 1. Pakkuja peab ehitusprojekti koostamisel (projekteerimisel) arvestama keskkonnasäästlikkuse nõudeid ja võimalusi. 2. Projekteerimisel on ette nähtud hoone süsiniku jalajälje piirmäär. 3. Projekteerimise käigus tuleb teostada erinevate energiatõhususmeetmete analüüs ja võrdlemine. 4. Sätestatud on ehitatava hoone eeldatav maksimaalne tarnitud energiakasutus. Täpsemad tingimused on sätestatud tehnilises kirjelduses
Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10988384/documents?group=B

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10988384/tenders
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: estonio
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 30/11/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lugar: https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Información sobre los plazos de revisión: https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts
Organización que recibe solicitudes de participación: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts
Número de registro: 10788733
Dirección postal: Tartu mnt 85
Localidad: Tallinn
Código postal: 10115

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estonia
Punto de contacto: ELIKA MUINAST
Correo electrónico: info@rkas.ee
Teléfono: +372 57877298
Dirección de internet: http://www.rkas.ee
Perfil de comprador: http://www.rkas.ee
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Número de registro: 1000123
Dirección postal: Tartu mnt 85
Localidad: Tallinn
Código postal: 10115
Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estonia
Correo electrónico: vako@fin.ee
Teléfono: +3726113713
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Riigihangete register
Número de registro: TED64
Dirección postal: Lõkke tn 4
Localidad: Tallinn
Código postal: 10122
Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
País: Estonia
Correo electrónico: register@riigihanked.riik.ee
Teléfono: +3726113693
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9b7c2d9b-b4fa-4215-a33c-417e37d8de10 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 26/10/2026 14:27:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 26/10/2026 14:30:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: estonio

Número de publicación del anuncio: 743606-2026
Número de la edición del DO S: 208/2026
Fecha de publicación: 27/10/2026