

# 74489-2026 - Licitación

**España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – ECAS 16867/2025 Servicio de mantenimiento, conservación de zonas verdes y control de plantas adventicias en las aceras de la ciudad de Terrassa, promoviendo al mismo tiempo la ocupación de personas con discapacidad**

**OJ S 22/2026 02/02/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Terrassa

Correo electrónico: [contractacio@terrassa.cat](mailto:contractacio@terrassa.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: ECAS 16867/2025 Servicio de mantenimiento, conservación de zonas verdes y control de plantas adventicias en las aceras de la ciudad de Terrassa, promoviendo al mismo tiempo la ocupación de personas con discapacidad

Descripción: El objeto del contrato es servicio de mantenimiento, conservación de zonas verdes y control de plantas adventicias en las aceras de la ciudad de Terrassa, promoviendo al mismo tiempo la ocupación de personas con discapacidad, relacionada en los anexos del Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), con potenciación de los criterios de sostenibilidad ambiental en su gestión y manejo. De conformidad con el artículo 99.3 de la LCSP y el artículo 3.1 del Decreto ley 3/2025, de 4 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes en materia de contratación pública, y teniendo en cuenta la superficie a mantener y sus características el objeto del contrato se divide en 4 lotes independientes: Lote 1: zonas verdes incluidas en el sector este de la ciudad Lote 2: zonas verdes incluidas en el sector oeste de la ciudad Lote 3: zonas verdes incluidas en el sur y perímetro urbano de la ciudad Lote 4:

Parque de Vallparadís, Antiguo pueblo de Sant Pere y recinto de la Seu d'Ègara

Identificador del procedimiento: b28340a8-6325-4e13-ab2b-89cfc72cbd55

Identificador interno: ECAS 09298/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77340000 Poda de árboles y setos, 77312000 Servicios de desbrozo

### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

### **2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 32 892 871,71 EUR

### **2.1.4. Información general**

Información complementaria: Lotes 1,2 y 4: Los licitadores pueden presentar ofertas a los 3 lotes, a fin de garantizar la máxima concurrencia en la licitación. Sin embargo, se establece una limitación máxima de adjudicación de 2 lotes por licitador. En caso de que un mismo licitador hubiera presentado la mejor oferta en más de un lote, la adjudicación corresponderá a los 2 lotes de superior importe económico. Excepcionalmente con el fin de que no queden lotes desiertos en la licitación, se establece que la empresa que ha presentado las mejores ofertas en un número de lotes superior al máximo permitido (2), resultará adjudicataria, en todo caso, de los lotes en los que su oferta sea la única válida. Si en un lote tan sólo se presenta una oferta válida, esta licitadora será la adjudicataria del lote. Esto no privará a la empresa licitadora de poder optar a los demás lotes donde su oferta sea la mejor. Lote 3: De conformidad con lo que establece la disposición adicional 4<sup>a</sup> de la LCSP, la participación en el procedimiento de adjudicación del contrato del lote 3 se reserva en su totalidad a Centros Especiales de Trabajo de Iniciativa Social (CETIS) regulados en el texto refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, cuando se aprueba mediante Real decreto legislativo 1/2 100 de la plantilla afectada sean personas con discapacidad con especiales dificultades: personas con un grado de discapacidad superior al 65% y aquellas con discapacidad intelectual, mental o parálisis cerebral con un reconocimiento de grado igual o superior al 33%, y Empresas de Inserción (EI), reguladas en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre, para las establecidas en esta normativa para tener esa consideración.

#### **Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### **2.1.5. Condiciones de la contratación pública**

#### **Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

#### **Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Lote 1: zonas verdes incluidas en el sector este de la ciudad

Descripción: Lote 1: zonas verdes incluidas en el sector este de la ciudad

Identificador interno: Lote 1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77340000 Poda de árboles y setos, 77312000 Servicios de desbrozo

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 4 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 9 410 124,63 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfilscontractant/detall/terrassa>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Años

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)

## 5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2: zonas verdes incluidas en el sector oeste de la ciudad

Descripción: Lote 2: zonas verdes incluidas en el sector oeste de la ciudad

Identificador interno: Lote 2

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77340000 Poda de árboles y setos, 77312000 Servicios de desbrozo

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 384 977,41 EUR

### 5.1.6. Información general

#### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>

### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

#### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfilscontractant/detall/terrassa>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Años

#### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

## 5.1.15. Técnicas

### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

## 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)

### 5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lote 3: zonas verdes incluidas en el sur y perímetro urbano de la ciudad

Descripción: Lote 3: zonas verdes incluidas en el sur y perímetro urbano de la ciudad

Identificador interno: Lote 3

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77340000 Poda de árboles y setos, 77312000 Servicios de desbrozo

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 891 710,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

## 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>

## 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfilscontractant/detall/terrassa>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Años

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)

**5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Lote 4: Parque de Vallparadís, Antiguo pueblo de Sant Pere y recinto de la Seu d'Ègara

Descripción: Lote 4: Parque de Vallparadís, Antiguo pueblo de Sant Pere y recinto de la Seu d'Ègara

Identificador interno: Lote 4

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77340000 Poda de árboles y setos, 77312000 Servicios de desbrozo

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 4 Años

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 9 206 059,67 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfilscontractant/detail/terrassa>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Años

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)

---

## 8. Organizaciones

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Ayuntamiento de Terrassa

Número de registro: P0827900B

Localidad: Plaza Didó, 5

Código postal: 08221

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [contractacio@terrassa.cat](mailto:contractacio@terrassa.cat)

Teléfono: +34 937397000

Dirección de internet: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP)

Número de registro: S0811001G

Localidad: Via Laietana, 14

Código postal: 08003

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f6c295b1-84b4-486f-8752-eada97d73250 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/01/2026 10:50:40 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 74489-2026

Número de la edición del DO S: 22/2026

Fecha de publicación: 02/02/2026