746097-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – GRENOBLE - JEAN PERROT - Maitrise d'oeuvre d'exécution pour l'opération de construction de 36 logements sociaux
OJ S 209/2026 28/10/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: GIE DIR AURA - CDC HABITAT SOCIAL
Correo electrónico: axel.tarricone@cdc-habitat.fr
Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: GRENOBLE - JEAN PERROT - Maitrise d'oeuvre d'exécution pour l'opération de construction de 36 logements sociaux
Descripción: La présente consultation porte sur l'attribution d'un marché de service ayant pour objet la maitrise d'oeuvre d'exécution de l'opération de construction de 36 logements sociaux à Grenoble (38).
Identificador del procedimiento: 75c928c6-fe17-411d-9694-698a756f9c60
Identificador interno: 2026-041_GRENOBLE_JEAN_PERROT_MOEX
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Grenoble
Código postal: 38000
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Enveloppe financière affectée aux travaux : 3 952 000 Euros HT. Durée prévisionnelle des travaux: 22 mois. Date prévisionnelle de début des prestations: janvier 2027. La valeur technique sera analysée sur la base de sous-critères suivants: Moyens humains et profil des intervenants pour la mission 10 % / Moyens mis en oeuvre pour diminuer l'impact environnemental de la mission 5 % / Méthodologie mise en oeuvre pour le respect du

planning, du budget, des objectifs de qualité du MOA et de la charte chantier faibles nuisances 30 % / Organisation présence sur site, répartition des tâches, process mis en place pour le suivi du chantier - phase réalisation et de la levée des réserves de livraison GPA 15 %
Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión
Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001
Título: GRENOBLE - JEAN PERROT - Maitrise d'œuvre d'exécution pour l'opération de construction de 36 logements sociaux à Grenoble
Descripción: La présente consultation porte sur l'attribution d'un marché de service ayant pour objet la maitrise d'œuvre de l'opération de construction de 36 logements sociaux à Grenoble (38).
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad
Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución
Localidad: Grenoble
Código postal: 38000
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada
Duración: 34 Meses

5.1.5. Valor
Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

5.1.6. Información general
Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección
Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción del criterio de selección: Liste de références SIMILAIRES sur les 3 dernières années avec nom et coordonnées des maîtres d'ouvrage, lieu d'exécution, travaux effectués, montant en € HT. Les références pourront être vérifiées ; Certificat de capacité émanant de maîtres d'ouvrage et/ou maîtres d'œuvre ;

Criterio: Media anual de personal
Descripción del criterio de selección: Déclarations sur les moyens humains généraux (effectifs moyens annuels du candidat sur 3 années ; importance du personnel d'encadrement pour

chacune des trois dernières années) et sur les moyens matériels généraux de l'entreprise ou de chaque cotraitant.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes
Descripción del criterio de selección: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché.

Criterio: Volumen de negocios anual general
Descripción del criterio de selección: déclaration concernant les chiffres d'affaires globaux et les chiffres d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché des trois derniers exercices clos de chaque cotraitant

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Prix
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 40
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Valeur technique
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_3sem1KgFfn

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_3sem1KgFfn
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 26/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TGI DE LYON
Organización encargada de los procedimientos de recurso: TGI DE LYON
Información sobre los plazos de revisión: Tribunal de grande instance de Lyon
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TGI DE LYON

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: GIE DIR AURA - CDC HABITAT SOCIAL
Número de registro: 55204648400473
Dirección postal: 5, place Camille Georges
Localidad: Lyon
Código postal: 69002
Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: Francia
Correo electrónico: axel.tarricone@cdc-habitat.fr
Teléfono: 07 61 41 70 44
Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_3sem1KgFfn
Perfil de comprador: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TGI DE LYON
Número de registro: 17690111400403
Localidad: LYON
Código postal: 69003
Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: Francia
Correo electrónico: tjlyon@justice.fr
Teléfono: 0472607012
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: aa29887c-c931-413e-b252-275c4b85be8f - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 26/10/2026 16:13:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 746097-2026
Número de la edición del DO S: 209/2026
Fecha de publicación: 28/10/2026