

746695-2026 - Licitación

Croacia – Servicios de guardias de seguridad – VV 007-26 Nabava usluga čuvanja poslovnih objekata i ostalih nekretnina u vlasništvu HBOR-a

OJ S 209/2026 28/10/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: HBOR

Correo electrónico: hbor@hbor.hr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: VV 007-26 Nabava usluga čuvanja poslovnih objekata i ostalih nekretnina u vlasništvu HBOR-a

Descripción: Predmet nabave su usluge čuvanja poslovnih objekata i ostalih nekretnina u vlasništvu HBOR-a – I. i II. grupa predmeta nabave, za razdoblje od 36 mjeseci od dana stupanja na snagu ugovora o javnoj nabavi zaključenog u svakoj Grupi predmeta nabave. 1. grupa predmeta nabave opisuje se kako slijedi u nastavku: 1. Naoružani zaštitar - dva (2) radna mjesta 24 sata dnevno, radnim danima, subotom, nedjeljom, blagdanima, spomendanima i neradnim danima (u smjenama), u poslovnom objektu Naručitelja u Zagrebu, Strossmayerov trg 9 (od 1.3.2027.) i Zelinska 3; - jedno (1) radno mjesto, 13 sati (od 07:00 do 20:00 sati) radnim danom (od ponedjeljka do petka), u poslovnom objektu u Zagrebu, Gajeva 33. 2. Naoružani zaštitar / recepcionar - jedno (1) radno mjesto, 8 sati (od 8:00 do 16:00 sati) radnim danom (od ponedjeljka do petka), u bilo kojem poslovnom objektu u Zagrebu, po potrebi i telefonskoj i pisanoj narudžbi (e-mailom) Naručitelja 3 dana prije potrebe angažiranja, a do iskorištenja troškovnikom predviđenog broja sati 3. Centralni dojavni sustav - nadzor nad sustavom zaštite izvan redovnog radnog vremena objekta u Gajevoj 33 i Katančićevoj 3, Zagreb - nadzor nad sustavom zaštite 24 sata dnevno na objektima HBOR-a - intervencija po dojavi signala alarma s objekta Strossmayerov trg 9 (od 1.3.2027.), Zelinska 3, Gajeva 33, Katančićeva 3 - mogućnost dodavanja/brisanja lokacija na popis čuvanih objekata 2. grupa predmeta nabave obuhvaća: 1. Najam i ugradnju CDS-a na nekretninama preuzetim u zamjenu za nenaplaćena potraživanja (dalje u tekstu: Nekretnine PZNP) koja uključuje: - iznos troška mjesečnog najma; - dobavu i montažu opreme prema procjeni potreba za pojedinu lokaciju (senzora pokreta i/ili senzora loma stakla, vanjske sirene protuprovalnog alarma i centralnog GSM routera s vezom na CDS); - 24 satni nadzor nad sustavom putem CDS-a tehničke zaštite na nekretninama PZNP; - preventivne obilaske lokacija nekretnina PZNP (najmanje 1x mjesečno); - Izlazak interventne grupe u slučaju dojave signala alarma na nekretninama PZNP; - mogućnost dodavanja/brisanja lokacija na popis čuvanih objekata. Popis lokacija na koje je potrebno ugraditi CDS sustav (sa opcijom dodavanja do 3 nekretnine u razdoblju trajanja ugovora): lokacija vrsta Procjena minimalnih potreba 1 Vinkovci posl. prostor 4 senzora, alarm, GSM router sa vezom na CDS 2 Krapina 3 ind. hale 12 senzora, 3 alarma, GSM router sa vezom na CDS 3 Udbina proiz. pogon 8 senzora, 2 alarma, GSM

router sa vezom na CDS 4 Osijek posl. prostor 4 senzora, alarm, GSM router sa vezom na CDS 5 Ilok posl. prostor 5 senzora, alarm, GSM router sa vezom na CDS 6 Kerestinec posl. prostor 3 senzora, alarm, GSM router sa vezom na CDS 7 Nekretnina PZNP - Prema potrebi – u slučaju dodavanja nove lokacije (maksimalno do 3 nekretnine u svakoj godini ugovora) HBOR zadržava pravo na samostalnu odluku o tome da se montaža i početak pružanja usluge putem sustava tehničke zaštite na pojedinim lokacijama aktivira prema stvarnim potrebama. Sukladno broju aktiviranih lokacija će se obračunavati troškovi usluge tehničke zaštite putem CDS-a.

Identificador del procedimiento: b34eb5a5-5aa4-45a5-8f1b-d1377fbbbc09

Identificador interno: VV 007-26

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Otvoreni postupak

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 100 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Anuncio

Participación en una organización delictiva: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corrupción: Korupcija

Fraude: Prijevara

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Motivos de exclusión puramente nacionales: Neisplata plaće

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Plaćanje poreza

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Quiebra: Stečaj

Insolvencia: Nesolventnost

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj

Convenio con los acreedores: Nagodba s vjerovnicima
Las actividades empresariales han sido suspendidas: Suspendirane poslovne aktivnosti
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima
Falta profesional grave: Teški profesionalni propust
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Čuvanje poslovnih objekata HBOR-a

Descripción: I. grupa predmeta nabave opisuje se kako slijedi u nastavku: 1. Naoružani zaštitar - dva (2) radna mjesta 24 sata dnevno, radnim danima, subotom, nedjeljom, blagdanima, spomendanima i neradnim danima (u smjenama), u poslovnom objektu Naručitelja u Zagrebu, Strossmayerov trg 9 (od 1.3.2027.) i Zelinska 3; - jedno (1) radno mjesto, 13 sati (od 07:00 do 20:00 sati) radnim danom (od ponedjeljka do petka), u poslovnom objektu u Zagrebu, Gajeva 33. 2. Naoružani zaštitar / recepcionar - jedno (1) radno mjesto, 8 sati (od 8:00 do 16:00 sati) radnim danom (od ponedjeljka do petka), u bilo kojem poslovnom objektu u Zagrebu, po potrebi i telefonskoj i pisanoj narudžbi (e-mailom) Naručitelja 3 dana prije potrebe angažiranja, a do iskorištenja troškovnikom predviđenog broja sati 3. Centralni dojavni sustav - nadzor nad sustavom zaštite izvan redovnog radnog vremena objekta u Gajevoj 33 i Katančićevoj 3, Zagreb - nadzor nad sustavom zaštite 24 sata dnevno na objektima HBOR-a - intervencija po dojavi signala alarma s objekta Strossmayerov trg 9 (od 1.3.2027.), Zelinska 3, Gajeva 33, Katančićeva 3 - mogućnost dodavanja/brisanja lokacija na popis čuvanih objekata

Identificador interno: VV 007-26-1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

Información complementaria: Zagreb, Republika Hrvatska

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/01/2027

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Restriktivne mjere s obzirom na destabilizirajuće djelovanje

Rusije u Ukrajini Vijeće Europske unije 8. travnja usvojilo je Uredbu Vijeća (EU) br. 2022/576 o

izmjeni Uredbe (EU) br.833/2014 o restriktivnim mjerama s obzirom na destabilizirajuće

djelovanje Rusije u Ukrajini. Sukladno članku 5.k. Uredbe naručitelj će tijekom provedbe

postupka javne nabave i tijekom izvršenja ugovora postupati sukladno navedenoj odredbi

prema kojoj se zabranjuje dodjela bilo kojeg ugovora o javnoj nabavi ili nastavak izvršavanja

bilo kojeg takvog ugovora sa osobama, subjektima ili tijelima koji ispunjavaju uvjete iz

navedenog članka Uredbe. U skladu s navedenim, ponuditelj je dužan u sklopu svoje ponude

dostaviti ispunjenu Izjavu o nepostojanju zabrane dodijele ugovora. U slučaju ponude

zajednice gospodarskih subjekata, svi članovi zajednice dužni su potpisati predmetnu Izjavu.

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cijena ponude

Descripción: Cijena ponude

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://eojn.hr/tender-eo/109147>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://eojn.hr/tender-eo/109147>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: croata

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Kao jamstvo za ozbiljnost ponude ponuditelj je dužan dostaviti bankarsku garanciju, na kojoj treba biti navedeno da se garant obvezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pisani poziv korisnika garancije, bez prava prigovora, isplatiti iznos od: Za Grupu 1.: 30.000,00 EUR; Za Grupu 2.: 3.000,00 EUR. Rok valjanosti jamstva ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude - 120 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda. Ponuditelj može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Naručitelj ima pravo aktivirati jamstvo ukoliko ponuditelj: • odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti i/ili • ne dostavi ažurirane popratne dokumente sukladno članku 263. ZJN 2016 i/ili • ne prihvati ispravak računske greške i/ili • odbije potpisati ugovor o javnoj nabavi i/ili • ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora se dostaviti u izvorniku, odvojeno od elektronički dostavljene ponude, u papirnatom obliku. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se putem pošte ili izravnom dostavom u Pisarnicu Naručitelja, u Zagrebu, Zelinska 3. Način dostave samostalno određuje svaki ponuditelj koji snosi i rizik nepravovremenog zaprimanja ponude. U tom slučaju će se kao vrijeme dostave ponude uzeti vrijeme zaprimanja ponude putem Elektroničkog oglasnika javne nabave (elektroničke ponude). Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti dostavljeno u roku za dostavu ponuda na adresu: Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zelinska 3, Zagreb, Direkcija nabave, s naznakom „ne otvaraj: - ponuda za nabavu usluga čuvanja poslovnih objekata i ostalih nekretnina u vlasništvu HBOR-a, evidencijski broj nabave VV 007-26" i naznakom grupe predmeta nabave za koju se dostavlja jamstvo za ozbiljnost ponude te s dodatnom naznakom: „jamstvo za osiguranje elektronički dostavljene ponude“ - ako se radi o traženom bankovnom jamstvu koje u ovom trenutku nije moguće slati i primati kao elektronički dokument. U slučaju Zajednice ponuditelja jamstvo za ozbiljnost ponude može dati svaki član zajednice ponuditelja. Plazo de recepción de ofertas: 02/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Nije definirano

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Obračun naknade obavljat će se mjesečno zadnjeg dana u tekućem mjesecu, u roku od 30 (trideset) dana od primitka računa Izvršitelja kojeg će isti ispostaviti za stvarni broj odrađenih sati u prethodnom mjesecu.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 999

Cobertura complementaria del comprador: Naručitelji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: HBOR

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: HBOR

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Čuvanje ostalih nekretnina u vlasništvu HBOR-a

Descripción: 2. grupa predmeta nabave obuhvaća: 1. Najam i ugradnju CDS-a na nekretninama preuzetim u zamjenu za nenaplaćena potraživanja (dalje u tekstu: Nekretnine PZNP) koja uključuje: - iznos troška mjesečnog najma; - dobavu i montažu opreme prema procjeni potreba za pojedinu lokaciju (senzora pokreta i/ili senzora loma stakla, vanjske sirene protuprovalnog alarma i centralnog GSM routera s vezom na CDS); - 24 satni nadzor nad sustavom putem CDS-a tehničke zaštite na nekretninama PZNP; - preventivne obilaske lokacija nekretnina PZNP (najmanje 1x mjesečno); - Izlazak interventne grupe u slučaju dojave signala alarma na nekretninama PZNP; - mogućnost dodavanja/brisanja lokacija na popis čuvanih objekata. Popis lokacija na koje je potrebno ugraditi CDS sustav (sa opcijom dodavanja do 3 nekretnine u razdoblju trajanja ugovora): lokacija vrsta Procjena minimalnih potreba 1 Vinkovci posl. prostor 4 senzora, alarm, GSM router sa vezom na CDS 2 Krapina 3 ind. hale 12 senzora, 3 alarma, GSM router sa vezom na CDS 3 Udbina proiz. pogon 8 senzora, 2 alarma, GSM router sa vezom na CDS 4 Osijek posl. prostor 4 senzora, alarm, GSM router sa vezom na CDS 5 Ilok posl. prostor 5 senzora, alarm, GSM router sa vezom na CDS 6 Kerestinec posl. prostor 3 senzora, alarm, GSM router sa vezom na CDS 7 Nekretnina PZNP - Prema potrebi – u slučaju dodavanja nove lokacije (maksimalno do 3 nekretnine u svakoj godini ugovora) HBOR zadržava pravo na samostalnu odluku o tome da se montaža i početak pružanja usluge putem sustava tehničke zaštite na pojedinim lokacijama aktivira prema stvarnim potrebama. Sukladno broju aktiviranih lokacija će se obračunavati troškovi usluge tehničke zaštite putem CDS-a.

Identificador interno: VV 007-26-2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

Información complementaria: Ostale nekretnine u vlasništvu HBOR-a sukladno Troškovniku za 2. grupu predmeta nabave, s mogućnošću dodavanja do 3 nekretnine tijekom svake godine trajanja ugovora o javnoj nabavi.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/01/2027

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Restriktivne mjere s obzirom na destabilizirajuće djelovanje Rusije u Ukrajini Vijeće Europske unije 8. travnja usvojilo je Uredbu Vijeća (EU) br. 2022/576 o izmjeni Uredbe (EU) br.833/2014 o restriktivnim mjerama s obzirom na destabilizirajuće djelovanje Rusije u Ukrajini. Sukladno članku 5.k. Uredbe naručitelj će tijekom provedbe postupka javne nabave i tijekom izvršenja ugovora postupati sukladno navedenoj odredbi prema kojoj se zabranjuje dodjela bilo kojeg ugovora o javnoj nabavi ili nastavak izvršavanja bilo kojeg takvog ugovora sa osobama, subjektima ili tijelima koji ispunjavaju uvjete iz navedenog članka Uredbe. U skladu s navedenim, ponuditelj je dužan u sklopu svoje ponude dostaviti ispunjenu Izjavu o nepostojanju zabrane dodijele ugovora. U slučaju ponude zajednice gospodarskih subjekata, svi članovi zajednice dužni su potpisati predmetnu Izjavu.

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cijena ponude

Descripción: Cijena ponude

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://eojn.hr/tender-eo/109147>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://eojn.hr/tender-eo/109147>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: croata

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Kao jamstvo za ozbiljnost ponude ponuditelj je dužan dostaviti bankarsku garanciju, na kojoj treba biti navedeno da se garant obvezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pisani poziv korisnika garancije, bez prava prigovora, isplatiti iznos od: Za Grupu 1.: 30.000,00 EUR; Za Grupu 2.: 3.000,00 EUR. Rok valjanosti jamstva ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude - 120 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda. Ponuditelj može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Naručitelj ima pravo aktivirati jamstvo ukoliko ponuditelj: • odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti i/ili • ne dostavi ažurirane popratne dokumente sukladno članku 263. ZJN 2016 i/ili • ne prihvati ispravak računske greške i/ili • odbije potpisati ugovor o javnoj nabavi i/ili • ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora se dostaviti u izvorniku, odvojeno od elektronički dostavljene ponude, u papirnatom obliku. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se putem pošte ili izravnom dostavom u Pisarnicu Naručitelja, u Zagrebu, Zelinska 3. Način dostave samostalno određuje svaki ponuditelj koji snosi i rizik nepravovremenog zaprimanja ponude. U tom slučaju će se kao vrijeme dostave ponude uzeti vrijeme zaprimanja ponude putem Elektroničkog oglasnika javne nabave (elektroničke ponude). Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti dostavljeno u roku za dostavu ponuda na adresu: Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zelinska 3, Zagreb, Direkcija nabave, s naznakom „ne otvaraj: - ponuda za nabavu usluga čuvanja poslovnih objekata i ostalih nekretnina u vlasništvu HBOR-a, evidencijski broj nabave VV 007-26" i naznakom grupe predmeta nabave za koju se dostavlja jamstvo za ozbiljnost ponude te s dodatnom naznakom: „jamstvo za osiguranje elektronički dostavljene ponude“ - ako se radi o traženom bankovnom jamstvu koje u ovom trenutku nije moguće slati i primati kao elektronički dokument. U slučaju Zajednice ponuditelja jamstvo za ozbiljnost ponude može dati svaki član zajednice ponuditelja. Plazo de recepción de ofertas: 02/12/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Nije definirano

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Obračun naknade obavljat će se mjesečno zadnjeg dana u tekućem mjesecu, u roku od 30 (trideset) dana od primitka računa Izvršitelja kojeg će isti ispostaviti za stvarni broj odrađenih sati u prethodnom mjesecu.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 999

Cobertura complementaria del comprador: Naručitelji koji su navedeni u ovoj obavijesti

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: HBOR

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: HBOR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: HBOR

Número de registro: 26702280390

Dirección postal: STROSSMAYEROV TRG 9

Localidad: GRAD ZAGREB

Código postal: 10000

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

Punto de contacto: Maja Konjevod

Correo electrónico: hbor@hbor.hr

Teléfono: +385 914591016

Dirección de internet: <https://hbor.hr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Número de registro: 95857869241

Dirección postal: Ulica grada Vukovara 23/V

Localidad: Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

Punto de contacto: Kontakt

Correo electrónico: dkom@dkom.hr

Teléfono: +385 14559 930

Dirección de internet: <https://www.dkom.hr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Narodne novine d.d.
Número de registro: TED94
Número de registro: HR64546066176
Dirección postal: Savski gaj XIII. 6
Localidad: Zagreb
Código postal: 10020
Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
País: Croacia
Punto de contacto: EOJN Helpdesk
Correo electrónico: ejn@nn.hr
Teléfono: +385 16652889
Dirección de internet: <https://www.nn.hr/>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 92e7c0d3-50db-4819-a697-a9476f9020ac - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado
Subtipo de anuncio: 20
Fecha de envío del anuncio: 27/10/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: croata
Número de publicación del anuncio: 746695-2026
Número de la edición del DO S: 209/2026
Fecha de publicación: 28/10/2026