# 747551-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Concours de maitrise d'œuvre pour la Déconstruction reconstruction du gymnase du Clos ST Marcel**
**OJ S 209/2026 28/10/2026**
**Anuncio de concurso de proyectos**
**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Vallée Sud - Grand Paris (92)
Correo electrónico: lina.barreracamelo@valleesud.fr
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Concours de maitrise d'œuvre pour la Déconstruction reconstruction du gymnase du Clos ST Marcel
Descripción: Concours de maitrise d'oeuvre pour la Déconstruction reconstruction du gymnase du Clos ST Marcel
Identificador del procedimiento: c0e8ce92-a036-4ee6-aca5-5075d516fec5
Identificador interno: 26MOE27
Tipo de procedimiento: Restringido

### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

### 2.1.4. Información general

Información complementaria: La consultation se déroule en deux phases. La première phase est une selection sur candidature. La sélection des candidatures sera effectuée après analyse des dossiers selon les critères énoncés au RC. Au vu de l'avis du jury l'acheteur fixe la liste des trois (3) candidats admis en phase projet (sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures recevables). Les trois candidats sélectionnés seront invités à répondre à la Phase projet de la consultation. La seconde phase a pour objectif de choisir le maître d'œuvre ou groupement qui réalisera le projet du gymnase des Clos Saint-Marcel à Sceaux parmi les candidats sélectionnés en Phase 1, conformément aux critères fixés au RC. L'acheteur choisit le ou les lauréats du concours au vu des procès-verbaux et de l'avis du Jury établi. En application de l'article R. 2172-4 du code de la commande publique, sur proposition du Jury, les candidats non retenus percevront une prime dont le montant maximum est fixé au RC, maquettes incluses (une maquette de volume). Le montant perçu au titre de la prime vient en déduction du montant des honoraires dû au titulaire du marché de maîtrise d'œuvre. Le Jury se réserve le droit de proposer un versement de la prime modulé ou de la supprimer.
**Base jurídica:**
Directiva 2014/24/UE

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Concours de maitrise d'œuvre pour la Déconstruction reconstruction du gymnase du Clos ST Marcel
Descripción: Concours de maitrise d'œuvre pour la Déconstruction reconstruction du gymnase du Clos ST Marcel
Identificador interno: 26MOE27

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: Francia

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**
Tipo: Calidad
Descripción: Qualité et pertinence du parti architectural, urbain et environnemental : qualité du bâtiment projeté, qualité de l'insertion du bâtiment dans son environnement, respect du site, cohérence architecturale et urbanistique
**Criterio:**
Tipo: Calidad
Descripción: Fonctionnalité du projet : cohérence du projet vis-à-vis du programme fonctionnel, qualités fonctionnelles du projet, organisation des locaux et qualité d'usage.
**Criterio:**
Tipo: Coste
Descripción: Maitrise du budget de l'opération : cohérence du projet avec l'enveloppe financière prévisionnelle du maître d'ouvrage
**Criterio:**
Tipo: Calidad
Descripción: Valeur technique du projet : qualité des options techniques choisies, valeur et pérennité des installations techniques proposées, fiabilité et pertinence de la technicité des solutions présentées de nature à améliorer la maintenance et réduire les coûts de fonctionnement et d'entretien.
**Criterio:**
Tipo: Calidad
Descripción: Compatibilité du projet avec les objectifs de performance envisagés : respect des cibles et objectifs de performance de toute nature tels que contenus dans le programme environnemental et le programme réemploi
**Criterio:**
Tipo: Calidad

Descripción: Organisation et tenue des délais : durée des études, durée des travaux et phasage optimal du chantier permettant, au regard de la mise en œuvre des principes constructifs, une rapidité de livraison de l'équipement et permettant de limiter les nuisances inhérentes à une réalisation des travaux en milieu urbain contraint.

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: www.marches-securises.fr

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones del régimen de concurso de proyectos:**

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: no

Miembros del jurado: Voir RC

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Plazo de recepción de ofertas: 07/12/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif Cergy-Pontoise

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Vallée Sud - Grand Paris (92)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Vallée Sud - Grand Paris (92)

## 8. Organizaciones

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Vallée Sud - Grand Paris (92)

Número de registro: 20005796600018

Dirección postal: 28 rue de la Redoute

Localidad: Fontenay-aux-Roses

Código postal: 92260

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

Correo electrónico: lina.barreracamelo@valleesud.fr

Teléfono: +33 155958400

Dirección de internet: https://v2.marches-securises.fr

Perfil de comprador: https://v2.marches-securises.fr

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Tribunal administratif Cergy-Pontoise

Número de registro: 17950702500015

Localidad: Cergy-Pontoise

Código postal: 95027
Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Teléfono: +33 130173400
**Funciones de esta organización:**
Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8c8ae328-03ae-4113-83a2-2e4e34d23f86 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos
Subtipo de anuncio: 23
Fecha de envío del anuncio: 26/10/2026 16:45:28 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 747551-2026
Número de la edición del DO S: 209/2026
Fecha de publicación: 28/10/2026