747582-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de enrasado – Estricharbeiten Bereich Nord für den Neubau des Berufskollegs Meschede
OJ S 209/2026 28/10/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Hochsauerlandkreis
Correo electrónico: vergabestelle@hochsauerlandkreis.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Estricharbeiten Bereich Nord für den Neubau des Berufskollegs Meschede
Descripción: Estricharbeiten Bereich Nord für den Neubau des Berufskollegs Meschede
Identificador del procedimiento: 7bdce9fa-6197-407e-b9f9-548ecdc75f14
Identificador interno: 31/B/224/26/FD15
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45262320 Trabajos de enrasado
Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Dünnefeldweg 5
Localidad: Meschede
Código postal: 59872
Subdivisión del país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YYKDY6GSM5EN# Der Download der Vergabeunterlagen vom Portal erfolgt gebührenfrei. Eine Registrierung nicht erforderlich. Die Registrierung als Bewerber auf dem Portal wird aber empfohlen, um die Kommunikation zwischen Bieter und Vergabestelle sicherzustellen. Ansonsten obliegt es dem Bewerber, sich kontinuierlich über die Kommunikation im Verfahren und die Änderung von inhaltlichen oder verfahrensmäßigen Daten zu unterrichten.
Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Participación en una organización delictiva:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Corrupción:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Insolvencia:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:
Falta profesional grave:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Estricharbeiten Bereich Nord für den Neubau des Berufskollegs Meschede
Descripción: Der Hochsauerlandkreis plant den Neubau des Berufskollegs in Meschede als 3-geschossigen Baukörper mit insgesamt ca. 15.000 m2 Geschossfläche. Die Estricharbeiten im Objekt sind unterteilt in die Bereiche Nord (N: Achse 11-18) und Süd (S: Achsen 1-10). Hier sind nur die Leistungen für den Bereich N abgefragt. - Höhenausgleich in Teilbereichen durch zementgebundene Schüttung - Verlegung von Dämmung bzw. Ausgleichsdämmung und Trittschalldämmung - Zementestrich bzw. Heizestrich für Fliesenbelag, Beschichtung oder Vinylboden - Im Bereich der Fußbodenheizung erfolgt die Verlegung der Heizkreise durch das Gewerk Heizung auf der Tackerplatte. Im Anschluss kann der Estrich eingebracht werden. Hier ist eine Koordination mit dem Gewerk Heizung erforderlich. Konkretere Angaben sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Identificador interno: 31/B/224/26/FD15

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45262320 Trabajos de enrasado
Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Dünnefeldweg 5
Localidad: Meschede

Código postal: 59872
Subdivisión del país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 29/05/2028
Fecha de finalización de la duración: 05/08/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación
Criterio: Volumen de negocios anual medio
Descripción del criterio de selección: 2.0_VOB/A EU_VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019-Fassung 2022 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte beachten Sie die weiteren geforderten Eignungsnachweise. Ggf. sind manche Angaben aus dieser Eigenerklärung bereits mit der Angebotsabgabe gefordert.

Criterio: Referencias sobre obras específicas
Descripción del criterio de selección: 2.1_VOB/A EU_Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Siehe diesbezügliche Angaben in 2. VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019-Fassung 2022. Zusätzlich sind angemessene Fotos einzureichen (zwei je Objekt).

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales
Descripción del criterio de selección: 9.1_VOB/A EU_Angaben zur Betriebshaftpflichtversicherung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Im Falle der Zuschlagserteilung bestätigt der Auftragnehmer mit Unterzeichnung des VOB/B-Bauvertrags, dass eine Betriebshaftpflichtversicherung mit den in § 13 des Bauvertrags genannten Deckungssummen abgeschlossen wurde. Der Nachweis über die Versicherung ist dem Besteller auf Anforderung hin innerhalb von 10 Kalendertagen vorzulegen. Der Versicherungsschutz ist bis zum Ablauf der Verjährungsfirst für Mängelansprüche aufrecht zu erhalten.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio
Nombre: Preis
Descripción: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Plazo para solicitar información complementaria: 11/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYKDY6GSM5EN/documents
Canal de comunicación ad hoc:
Dirección web: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYKDY6GSM5EN

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYKDY6GSM5EN
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida
Descripción de la garantía financiera: Auf den § 12 des Bauvertrags wird verwiesen.
Plazo de recepción de ofertas: 19/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 99 Días
Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:
A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.
Información complementaria: -
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 19/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: -
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí
Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Keine Vorgaben; aber Herstellung einer gesamtschuldnerischen Haftung und Bestellung e i n e s vertretungsberechtigten Mitglieds
Estructura financiera: Auf den § 10 des VOB/B-Bauvertrags wird verwiesen.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Bezirksregierung Arnsberg
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Información sobre los plazos de revisión: Auf Antrag leitet die Vergabekammer Westfalen ein Nachprüfungsverfahren ein. Es gilt § 160 GWB: Insbesondere hat der Unternehmer einen von ihm vor Einreichen eines Nachprüfungsantrags erkannten Verstoß gegen Vergabevorschriften innerhalb von zehn Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. Verstöße die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung/Angebotsabgabe beim Auftraggeber zu rügen. Verstöße die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung /Angebotsabgabe zu rügen. Nach der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, dürfen zudem nicht mehr als 15 Kalendertage vergangen sein.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Hochsauerlandkreis
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bezirksregierung Arnsberg
Organización que recibe solicitudes de participación: Hochsauerlandkreis

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Hochsauerlandkreis
Número de registro: 059580032032-31002-53
Dirección postal: Eichholzstraße 11
Localidad: Arnsberg
Código postal: 59821
Subdivisión del país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
País: Alemania
Punto de contacto: zentrale Vergabestelle
Correo electrónico: vergabestelle@hochsauerlandkreis.de
Teléfono: +49 291-941495
Fax: +49 291-9426117
Dirección de internet: https://www.hochsauerlandkreis.de
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bezirksregierung Arnsberg
Número de registro: 059580004004-03001-62
Dirección postal: Seibertzstr. 1
Localidad: Arnsberg
Código postal: 59821
Subdivisión del país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
País: Alemania
Punto de contacto: Allgemeine Kommunalaufsicht
Correo electrónico: poststelle@bezreg-arnsberg.nrw.de
Teléfono: +49 293182-0
Fax: +49 293182-2520
Dirección de internet: https://www.bezreg-arnsberg.nrw.de
Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen
Número de registro: 05515-03004-07
Dirección postal: Albrecht-Thaer-Str. 9
Localidad: Münster
Código postal: 48147
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemania
Punto de contacto: Vergabekammer Westfalen
Correo electrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Teléfono: +49 251-4111691
Fax: +49 2514112165
Dirección de internet: https://www.bezreg-muenster.nrw.de
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: c570df02-576f-4873-8cad-b16c0d3e54e3-01
Principal motivo de la modificación: Información actualizada
Descripción: Im Leistungsverzeichnis wurden im Titel 04 Stundenlohnarbeiten die Mengen geändert.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE
Descripción de las modificaciones: Austausch der Leistungsverzeichnisse
Los pliegos de contratación se modificaron el: 26/10/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 55d0fcc6-29f8-4764-89a9-ef4e9e4688cc - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/10/2026 16:06:15 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 747582-2026
Número de la edición del DO S: 209/2026
Fecha de publicación: 28/10/2026