

747897-2026 - Licitación

España – Servicios varios de reparación y mantenimiento – Servicio de mantenimiento de los edificios, sus instalaciones, sistemas y equipos, dependientes de la Gerencia de Atención Primaria de Ceuta, del Instituto nacional de gestión sanitaria

OJ S 209/2026 28/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gerencia de Atención Sanitaria del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria en Ceuta

Correo electrónico: sersum.ae.ceuta@ingesa.sanidad.gob.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento de los edificios, sus instalaciones, sistemas y equipos, dependientes de la Gerencia de Atención Primaria de Ceuta, del Instituto nacional de gestión sanitaria

Descripción: La contratación de un servicio de mantenimiento integral de edificios responde a la necesidad de garantizar la correcta conservación, funcionamiento, seguridad y disponibilidad permanente de los edificios y sus instalaciones

Identificador del procedimiento: 60bf0d33-b196-4471-a5c3-c70813e7b6c6

Identificador interno: PA/2026/049/GCE

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ceuta (ES630)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 446 180,31 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Falta profesional grave: El licitador no podrá haber sido declarado cumplable por falta profesional grave

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: El licitador deberá estar al corriente de sus obligaciones laborales
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: El licitador deberá estar al corriente de sus obligaciones tributarias

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento de los edificios, sus instalaciones, sistemas y equipos, dependientes de la Gerencia de Atención Primaria de Ceuta, del Instituto nacional de gestión sanitaria

Descripción: La contratación de un servicio de mantenimiento integral de edificios responde a la necesidad de garantizar la correcta conservación, funcionamiento, seguridad y disponibilidad permanente de los edificios y sus instalaciones

Identificador interno: PA/2026/049/GCE

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ceuta (ES630)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Se prevee una prórroga de un año más

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios automáticos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios evaluables en función de juicios de valor.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1Co0gstE0be5HQRHoP3G5A%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1Co0gstE0be5HQRHoP3G5A%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Hospital Universitario

Fecha de apertura: 17/12/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Hospital Universitario de Ceuta

Fecha de apertura: 03/12/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Hospital Universitario

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El adjudicatario vendrá obligado a responsabilizarse de la recogida selectiva de los residuos generados durante la realización de cualquier tipo de reparación o labor de mantenimiento y utilizará en los trabajos de mantenimiento consumibles que cuenten con etiqueta ecolabel.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gerencia de Atención Sanitaria del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria en Ceuta - GERENCIA DE ATENCIÓN SANITARIA DE CEUTA

Información sobre los plazos de revisión: El recurso especial podrá interponerse contra los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gerencia de Atención Sanitaria del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria en Ceuta - GERENCIA DE ATENCIÓN SANITARIA DE CEUTA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gerencia de Atención Sanitaria del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria en Ceuta

Número de registro: 10000440052681

Número de registro: S5100013A

Localidad: Ceuta

Código postal: 51003

Subdivisión del país (NUTS): Ceuta (ES630)

País: España

Punto de contacto: Gerencia de Atención Sanitaria del Instituto Nacional de Gestión Sanitaria en Ceuta

Correo electrónico: sersum.ae.ceuta@ingesa.sanidad.gob.es

Teléfono: 856907000

Fax: 856907065

Dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fFXr%2FCo%2F0Y4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: GERENCIA DE ATENCIÓN SANITARIA DE CEUTA

Localidad: Ceuta

Código postal: 51003

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: GERENCIA DE ATENCIÓN SANITARIA DE CEUTA

Localidad: Ceuta

Código postal: 51003

Subdivisión del país (NUTS): Ceuta (ES630)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f29db224-0819-4926-b53a-bc3b17c900c4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/10/2026 12:02:46 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 747897-2026

Número de la edición del DO S: 209/2026

Fecha de publicación: 28/10/2026