

747962-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de obra bruta – Neubau Dieckhausschule - Rohbauarbeiten

OJ S 209/2026 28/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Papenburg

Correo electrónico: vergabe@papenburg.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Dieckhausschule - Rohbauarbeiten

Descripción: Rohbauarbeiten

Identificador del procedimiento: ec75688e-855c-4a9f-ac45-61fe96c7a31a

Identificador interno: 2026-078

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Dieckhausstraße 151

Localidad: Papenburg

Código postal: 26871

Subdivisión del país (NUTS): Emsland (DE949)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYYQDY61M5E07# Enthalten Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, hat der Bieter unverzüglich in Textform den Auftraggeber vor Angebotsabgabe darauf hinzuweisen! Unter folgenden Links finden Sie Anleitungen zur Angebotsabgabe: <https://www.youtube.com/watch?v=na-n1kXS80> <https://support.cosinex.de/unternehmen/display/company/Bietertool-Installation> <https://support.cosinex.de/unternehmen/display/company/Abgabe> Alternativ: webbasierte Abgabe <https://support.cosinex.de/unternehmen/display/company/webbasierte+Abgabe+-+Anleitung> Wichtiger Hinweis: Angebote oder Teilnahmeanträge in elektronischer Form sind ausschließlich über die entsprechende Funktion der Vergabepattform einzureichen. Hierzu ist ausreichend Zeit einzuplanen. Bitte senden Sie Ihr Angebot/Ihren Teilnahmeantrag keinesfalls schriftlich, per E-Mail oder über die Kommunikationsfunktion der Vergabepattform. Sollten Probleme beim Hochladen des Teilnahmeantrages auftreten, wenden Sie sich bitte umgehend an den Betreiber der Vergabepattform, protokollieren Sie dies und informieren Sie zusätzlich

die Vergabestelle. Bei Fragen zur Plattform wenden Sie sich bitte an den Support-Bereich der cosinex unter: <https://support.cosinex.de/unternehmen/>

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Dieckhausschule - Rohbauarbeiten

Descripción: Turmdrehkran 1 St., Aushub verschiedener Fundamente 330m3, Feinplanum 1.350 m2, Rohrmontage Grundleitungen aus Polypropylen, Abdrücken der Schmutzwasseranlagen, Mehrsparten Hauseinführung 1 Stück., Einsparten Hauseinführung Strom 3 Stück., Verlorene Schalung der Streifenfundamente 700 m2, Sauberkeitsschicht Magerbeton 1.350 m2, Stb-Sohlplatte 1290m2, Stb-Fundamente verschiedene Größen, Vordach 1 St., Stb-Stützen rund 12 St. eckig 29 St., Aufzugsschacht, Treppenanlagen 3 St., Decken Spannbetonplatten als Fertigteile, Stahlverbundträger verschiedenen Höhen 220m, Bewehrungsstabstahl 94,3t, Innenmauerwerk 990m2, Innenschale Außenmauerwerk 1230m2, Kernbohrungen 10 St., Abdichtungsarbeiten Sohlplatte, Sockel, Wärmedämmung 1450m2, Verblendmauerwerk 1250m2, Zugehörige Dokumentation
Identificador interno: 2026-078

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Dieckhausstraße 151
Localidad: Papenburg
Código postal: 26871
Subdivisión del país (NUTS): Emsland (DE949)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 11/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 30/07/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación
Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción del criterio de selección: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Volumen de negocios anual específico
Descripción del criterio de selección: Umsatz Ihres Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios
Descripción del criterio de selección: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Registereintragungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 06/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXVHYYQDY61M5E07/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXVHYYQDY61M5E07>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXVHYYQDY61M5E07>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 54 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung von Unterlagen gem. § 16a EU VOB/A steht im Ermessen des Auftraggebers. Die Bieter haben keinen Anspruch auf Nachforderung / Nachreichung von Unterlagen. Bewertungsrelevante Angaben / Unterlagen (insbesondere preis- oder wertungsrelevante leistungsbezogene Unterlagen) werden nicht nachgefordert. Die Nachforderung erfolgt über die Vergabepattform.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Hauptkanal rechts 68/69, 26871 Papenburg

Información complementaria: Bieter sind nicht zugelassen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: keine

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Es gelten die Zahlungsbedingungen der VOB/B (insbesondere § 16 VOB /B betreffend Abschlagszahlungen, Prüffristen und Schlusszahlung) sowie die ergänzenden vertraglichen Regelungen der Vergabeunterlagen.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Información sobre los plazos de revisión: Die Rügefrist richtet sich nach dem Wortlaut des § 160 GWB.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Papenburg

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Papenburg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Papenburg

Número de registro: 034540041041-0-11

Dirección postal: Hauptkanal re. 68/69

Localidad: Papenburg

Código postal: 26871

Subdivisión del país (NUTS): Emsland (DE949)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@papenburg.de

Teléfono: +49 496182-0

Dirección de internet: <https://www.papenburg.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Número de registro: t:04131153308

Dirección postal: Auf der Hude 2

Localidad: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Teléfono: +49 413115-1334

Fax: +49 413115-2943

Dirección de internet: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 9fa4420d-ead3-4bbd-b76a-7c3b6751d379-01

Principal motivo de la modificación: Corrección comprador

Descripción: Pos. 04.08.0012 Vergussmörtel, hochfest, schwindarm

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Mengeneinheit von 1.000 to in 1 t geändert.

Los pliegos de contratación se modificaron el: 27/10/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ea002ce6-cf33-42e3-8eeb-fc654aaf0fc2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/10/2026 14:44:20 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 747962-2026

Número de la edición del DO S: 209/2026

Fecha de publicación: 28/10/2026