

**Francia-Annecy: Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas**  
**OJ S 238/2023 11/12/2023**  
**Anuncio de licitación**  
**Obras**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**Apartado I: Poder adjudicador**

---

**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: HALPADES

Dirección postal: 6 avenue de Chambéry

Localidad: ANNECY

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Código postal: 74000

País: Francia

Persona de contacto: Sylvie FAYOL

Correo electrónico: [sfayol@halpades.fr](mailto:sfayol@halpades.fr)

Teléfono: +33 0450100200

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <http://www.halpades.fr>

Dirección del perfil de comprador: [https://halpades.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_8570\\_981461.html](https://halpades.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_8570_981461.html)

**I.1. Nombre y direcciones**

Nombre oficial: TERACTION

Dirección postal: 105 avenue de Genève Immeuble Genève Bellevue BP 40528

Localidad: ANNECY

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Código postal: 74000

País: Francia

Persona de contacto: Murielle CHARBONNIER

Correo electrónico: [m.charbonnier@teraction.fr](mailto:m.charbonnier@teraction.fr)

Teléfono: +33 450083116

**Direcciones de internet:**

Dirección principal: <https://www.teraction.fr>

**I.2. Información sobre contratación conjunta**

El contrato se refiere a una contratación conjunta

**I.3. Comunicación**

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: <https://halpades.e-marchespublics.com>

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse por vía electrónica a:

<https://halpades.e-marchespublics.com>

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

**I.4.**

**Tipo de poder adjudicador**

Otro tipo: SA D'HLM

**I.5. Principal actividad**

Otra actividad: logement et développement collectif

**Apartado II: Objeto**

---

**II.1. Ámbito de la contratación****II.1.1. Denominación**

Construction Marignier(74970) Groupement commande Halpades/Teractem : 41 logements-local commun-3 locaux commerciaux-73 parkings/Nouvelle consultation infructuosité 01+05A+05B+09+10+13+14+16+21+22+42C

Número de referencia: 1058 Grpt cde Halpades/Teractem Nouvelle consult 11 lots

**II.1.2. Código CPV principal**

45211340 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas

**II.1.3. Tipo de contrato**

Obras

**II.1.4. Breve descripción**

Construction ensemble immobilier MARIGNIER (74970) Groupement de commande HALPADES / TERACTEM : 41 logements collectifs-1 local commun-3 locaux commerciaux-47 parkings sous-sol-26 parkings extérieurs / Nouvelle consultation suite à infructuosité des lots 01 + 05A + 05B + 09 + 10 + 13 + 14 + 16 + 21 + 22 + 42C

**II.1.5. Valor total estimado****II.1.6. Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

Pueden presentarse ofertas para todos los lotes

**II.2. Descripción****II.2.1. Denominación**

LOT 01 Gros oeuvre - Maçonnerie  
Lote nº: 01

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45223220 Trabajos de obra bruta

**II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Descripción del contrato**

Gros oeuvre - Maçonnerie

**II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

**II.2.6. Valor estimado**

**II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 20

Este contrato podrá ser renovado: no

**II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: sí

**II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

**II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

**II.2.14. Información adicional**

**II.2. Descripción**

**II.2.1. Denominación**

LOT 05A Menuiseries extérieures PVC

Lote nº: 05

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45421000 Trabajos de ebanistería

**II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Descripción del contrato**

Menuiseries extérieures PVC

**II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

**II.2.6. Valor estimado**

**II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 20

Este contrato podrá ser renovado: no

**II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: sí

**II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

**II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

**II.2.14. Información adicional**

**II.2. Descripción**

**II.2.1. Denominación**

LOT 05B Menuiseries extérieures acier

Lote nº: 06

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45421000 Trabajos de ebanistería

**II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Descripción del contrato**

Menuiseries extérieures acier

**II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

**II.2.6. Valor estimado****II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 20

Este contrato podrá ser renovado: no

**II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: sí

**II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

**II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

**II.2.14. Información adicional****II.2. Descripción****II.2.1. Denominación**

LOT 09 Serrurerie

Lote nº: 09

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

44316500 Artículos de forja

**II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Descripción del contrato**

Serrurerie

**II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

**II.2.6. Valor estimado****II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 20

Este contrato podrá ser renovado: no

#### **II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: sí

#### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

#### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

#### **II.2.14. Información adicional**

##### **II.2. Descripción**

###### **II.2.1. Denominación**

LOT 10 Sols collés PVC - Revêtements stratifiés

Lote nº: 10

###### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45430000 Trabajos de revestimiento de suelos y paredes

###### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: MARIGNIER 74970

###### **II.2.4. Descripción del contrato**

Sols collés PVC - Revêtements stratifiés

###### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

###### **II.2.6. Valor estimado**

###### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 20

Este contrato podrá ser renovado: no

#### **II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: sí

#### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

#### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

#### **II.2.14. Información adicional**

##### **II.2. Descripción**

###### **II.2.1. Denominación**

LOT 13 Chauffage - Plomberie

Lote nº: 13

###### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45331100 Trabajos de instalación de calefacción central

**II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Descripción del contrato**

Chauffage - Plomberie

**II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

**II.2.6. Valor estimado**

**II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 20

Este contrato podrá ser renovado: no

**II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: sí

**II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

**II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

**II.2.14. Información adicional**

**II.2. Descripción**

**II.2.1. Denominación**

LOT 14 Ventilation

Lote nº: 14

**II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45331210 Trabajos de instalación de ventilación

**II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: MARIGNIER 74970

**II.2.4. Descripción del contrato**

Ventilation

**II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

**II.2.6. Valor estimado**

**II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 20

Este contrato podrá ser renovado: no

**II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: sí

#### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

#### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

#### **II.2.14. Información adicional**

##### **II.2. Descripción**

###### **II.2.1. Denominación**

LOT 16 Electricité - Courants forts

Lote nº: 16

###### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45311000 Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos

###### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: MARIGNIER 74970

###### **II.2.4. Descripción del contrato**

Electricité - Courants forts

###### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

###### **II.2.6. Valor estimado**

###### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 20

Este contrato podrá ser renovado: no

#### **II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: sí

#### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

#### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

#### **II.2.14. Información adicional**

##### **II.2. Descripción**

###### **II.2.1. Denominación**

LOT 21 Ascenseurs

Lote nº: 21

###### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45313100 Instalación de ascensores

###### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Descripción del contrato**

Ascenseurs

#### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

#### **II.2.6. Valor estimado**

#### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 20

Este contrato podrá ser renovado: no

#### **II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: sí

#### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

#### **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

#### **II.2.14. Información adicional**

### **II.2. Descripción**

#### **II.2.1. Denominación**

LOT 22 Isolation par l'extérieur

Lote nº: 22

#### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

45443000 Trabajos de fachada

#### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Descripción del contrato**

Isolation par l'extérieur

#### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

#### **II.2.6. Valor estimado**

#### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 20

Este contrato podrá ser renovado: no

#### **II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: sí

#### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

## **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

## **II.2.14. Información adicional**

### **II.2. Descripción**

#### **II.2.1. Denominación**

LOT 42C Enrobés

Lote nº: 42

#### **II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)**

44113300 Materiales revestidos

#### **II.2.3. Lugar de ejecución**

Código NUTS: FRK28 Haute-Savoie

Emplazamiento o lugar de ejecución principal: MARIGNIER 74970

#### **II.2.4. Descripción del contrato**

Enrobés

#### **II.2.5. Criterios de adjudicación**

El precio no es el único criterio de adjudicación, y todos los criterios figuran únicamente en los pliegos de la contratación

#### **II.2.6. Valor estimado**

#### **II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 20

Este contrato podrá ser renovado: no

#### **II.2.10. Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: sí

#### **II.2.11. Información sobre las opciones**

Opciones: no

## **II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

## **II.2.14. Información adicional**

## **Apartado IV: Procedimiento**

---

### **IV.1. Descripción**

#### **IV.1.1. Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

#### **IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

#### **IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: sí

### **IV.2. Información administrativa**

#### **IV.2.2.**

**Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**

Fecha: 11/01/2024 Hora local: 09:00

**IV.2.3. Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

**IV.2.4. Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación**

Francés

**IV.2.7. Condiciones para la apertura de las plicas**

Fecha: 11/01/2024 Hora local: 10:00

**Apartado VI: Información complementaria**

---

**VI.1. Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: no

**VI.3. Información adicional**

**VI.4. Procedimientos de recurso**

**VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: TGI LYON

Dirección postal: 67 Rue Servient

Localidad: LYON

Código postal: 69003

País: Francia

**VI.5. Fecha de envío del presente anuncio**

06/12/2023