

**Alemania – Trabajos de enlucido – Bundesstadt Bonn: Kita und Jugendzentrum - Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme, Fassade****OJ S 239/2024 09/12/2024****Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal****Obras**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste

Correo electrónico: [referatvergabedienste@bonn.de](mailto:referatvergabedienste@bonn.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Bundesstadt Bonn: Kita und Jugendzentrum - Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme, Fassade

Descripción: Kita und Jugendzentrum - Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme, Fassade

Identificador del procedimiento: 658bcb50-672b-4240-a71a-ae8a8c9ad3fb

Identificador interno: BN-2024-4392

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45410000 Trabajos de enlucido

Clasificación adicional (cpv): 45321000 Trabajos de aislamiento térmico

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Kita und Jugendzentrum Edith-Stein-Anlage

Localidad: Bonn

Código postal: 53123

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

**2.1.4. Información general**

Información complementaria: Bekanntmachungs-ID: CXTSYDYTY6RJZ7H

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

---

**5. Lote****5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Bundesstadt Bonn: Kita und Jugendzentrum - Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme, Fassade

Descripción: Innenputz: Wandputz 2400 m2 Deckenputz 50 m2 Außenputz: Außenputz gesamt: 1.000 m2 Hiervon: Putz auf wärmedämmendem Ziegelmauerwerk 540 m2 WDVS mit Mineralwolle auf Stahlbeton 460 m2 Oberfläche von Außenputz Klinkerriemchen 280 m2 Kratzputz 720 m2

Identificador interno: BN-2024-4392

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45410000 Trabajos de enlucido

Clasificación adicional (cpv): 45321000 Trabajos de aislamiento térmico

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Kita und Jugendzentrum Edith-Stein-Anlage

Localidad: Bonn

Código postal: 53123

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 170 Días

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Ponderación (porcentaje, exacto): 100

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Información sobre los plazos de revisión: Hinsichtlich der Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf §§ 160 und 161 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) verwiesen. § 160 GWB - Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht

spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. § 161 GWB - Form, Inhalt (1) 1Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen. 2Er soll ein bestimmtes Begehren enthalten. 3Ein Antragsteller ohne Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthalt, Sitz oder Geschäftsleitung im Geltungsbereich dieses Gesetzes hat einen Empfangsbevollmächtigten im Geltungsbereich dieses Gesetzes zu benennen. (2) Die Begründung muss die Bezeichnung des Antragsgegners, eine Beschreibung der behaupteten Rechtsverletzung mit Sachverhaltsdarstellung und die Bezeichnung der verfügbaren Beweismittel enthalten sowie darlegen, dass die Rüge gegenüber dem Auftraggeber erfolgt ist; sie soll, soweit bekannt, die sonstigen Beteiligten benennen.

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer Rheinland

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Resultados

---

### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

##### **Ganador:**

Responsable de la parte licitadora: Kochan Generalbau GmbH

Denominación oficial: Kochan Generalbau GmbH

##### **Oferta:**

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: publicación anulada

Código de justificación: Intereses comerciales de un operador económico

Justificación para publicar más tarde: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Fecha en la que se publicará: 04/12/2034

Valor de la concesión:

La oferta es una variante: publicación anulada

Código de justificación: Intereses comerciales de un operador económico

Justificación para publicar más tarde: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers

Fecha en la que se publicará: 04/12/2034  
Información del contrato:  
Identificador del contrato: 1  
Título: Kochan Generalbau GmbH, 44536 Lünen  
Fecha de celebración del contrato: 18/11/2024

#### 6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 20  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 20  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas verificadas e inadmisibles  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas verificadas e inadmisibles a causa de un precio o coste anormalmente bajo  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Gama de ofertas:  
Valor de la oferta más baja admisible: publicación anulada  
Código de justificación: Intereses comerciales de un operador económico  
Justificación para publicar más tarde: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers  
Fecha en la que se publicará: 04/12/2034  
Valor de la oferta más alta admisible: publicación anulada  
Código de justificación: Intereses comerciales de un operador económico  
Justificación para publicar más tarde: Geschäftliche Interessen eines Wirtschaftsteilnehmers  
Fecha en la que se publicará: 04/12/2034

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste  
Número de registro: ad9ec667-a108-436f-a83f-330d0a35d61e  
Dirección postal: Bertha-von-Suttner-Platz 2-4  
Localidad: Bonn  
Código postal: 53111  
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [referatvergabedienste@bonn.de](mailto:referatvergabedienste@bonn.de)  
Teléfono: +49 228772600  
Fax: +49 228779619666

#### Funciones de esta organización:

Comprador

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste  
Número de registro: 6f305785-3a2f-4403-b8a1-1b78114813d8  
Dirección postal: Bertha-von-Suttner-Platz 2-4  
Localidad: Bonn  
Código postal: 53111  
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [referatvergabedienste@bonn.de](mailto:referatvergabedienste@bonn.de)  
Teléfono: +49 228772600  
Fax: +49 228779619666

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland  
Número de registro: 00810341-63c1-405c-b121-32eed5568ef9  
Dirección postal: Zeughausstraße 2-10  
Localidad: Köln  
Código postal: 50667  
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [vergabekammer@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-koeln.nrw.de)  
Teléfono: +49 221-147-3116  
Fax: +49 221-147-2889

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland  
Número de registro: bf512dc8-8c33-4c6f-8278-01bca5580f6c  
Dirección postal: Zeughausstraße 2-10  
Localidad: Köln  
Código postal: 50667  
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [vergabekammer@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-koeln.nrw.de)  
Teléfono: +49 221-147-3116  
Fax: +49 221-147-2889

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: Kochan Generalbau GmbH  
Tamaño del operador económico: Pequeña empresa  
Número de registro: 429e027b-f4c2-4ea5-9d71-67595885a977  
Dirección postal: Zechenstraße 24  
Localidad: Lünen  
Código postal: 44536  
Subdivisión del país (NUTS): Unna (DEA5C)  
País: Alemania

Correo electrónico: [kochangeneralbau@gmail.com](mailto:kochangeneralbau@gmail.com)

Teléfono: 015112702101

**Funciones de esta organización:**

Licitador

Jefe de grupo

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: Alemania

**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0006**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

11. Información del anuncio

---

**11.1. Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: 94538013-9e7b-482c-8166-afb232997f39 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 05/12/2024 16:50:40 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

**11.2. Información de publicación**

Número de publicación del anuncio: 749932-2024

Número de la edición del DO S: 239/2024

Fecha de publicación: 09/12/2024