

750647-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION OJ S 210/2026 29/10/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: MONTELIMAR AGGLOMERATION HABITAT

Correo electrónico: marchespublics@orelia-sa.com

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION

Descripción: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION

Identificador del procedimiento: cb460a09-ca91-43db-9736-43a384b82186

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Il n'est pas utile de passer par une phase de sélection de candidature au vue de la nature du marché

Principales características del procedimiento: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: PATRIMOINE ORELIA

Localidad: MONTELIMAR

Código postal: 26200

Subdivisión del país (NUTS): Drôme (FRK23)

País: Francia

Información complementaria: LISTE DU PATRIMOINE ANNEXEE AU CCTP

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 092 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 200 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION

Descripción: CONTRAT D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS INDIVIDUELLES DE CHAUFFAGE, ECS ET VENTILATION

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: PATRIMOINE DE ORELIA

Localidad: MONTELIMAR

Código postal: 26200

Subdivisión del país (NUTS): Drôme (FRK23)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 4 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://montelimar-agglomeration-habitat.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://montelimar-agglomeration-habitat.e-marchespublics.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

Organización encargada de los procedimientos de recurso: SAEML ORELIA

Información sobre los plazos de revisión: Référé précontractuel : Le candidat peut, s'il le souhaite, exercer un référé précontractuel contre la présente procédure dans les conditions des articles 2 et suivants de de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique et les articles 1441-1, 1441-2 du code de procédure civile ; Référé contractuel : Le candidat peut, s'il le souhaite, exercer un référé contractuel prévu par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, les articles 1441-3, du code de procédure civile.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: MONTELIMAR AGGLOMERATION HABITAT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: MONTELIMAR AGGLOMERATION HABITAT

Número de registro: 89241068900020

Dirección postal: 3 place Georges Clemenceau CS 40293

Localidad: MONTELIMAR CEDEX

Código postal: 26207

Subdivisión del país (NUTS): Drôme (FRK23)

País: Francia

Correo electrónico: marchespublics@orelia-sa.com

Teléfono: +33 475010260

Dirección de internet: <https://orelia-sa.com/>

Perfil de comprador: <https://montelimar-agglomeration-habitat.e-marchespublics.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SAEML ORELIA
Número de registro: 27260002400017
Dirección postal: 3 PLACE GEORGES CLEMENCEAU
Localidad: MONTELIMAR
Código postal: 26200
Subdivisión del país (NUTS): Drôme (FRK23)
País: Francia
Dirección de internet: <http://marchespublics@orelia-sa.com>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON
Número de registro: 17690111400437
Dirección postal: 67 Rue Servient
Localidad: LYON
Código postal: 69003
Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: Francia
Correo electrónico: tj-lyon@justice.fr
Teléfono: 04 72 60 70 12

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON
Número de registro: 17690111400437
Dirección postal: 67 Rue Servient
Localidad: LYON
Código postal: 69003
Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: Francia
Correo electrónico: tj-lyon@justice.fr

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: DEMATIS
Número de registro: 45072478600030
Localidad: Paris
Código postal: 75015
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Correo electrónico: contact@dematis.com
Teléfono: +33 172365548
Dirección de internet: www.dematis.com
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 7a079383-3a09-4deb-b69c-9d9bb3f93ef9-01

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: lieux d'exécution de la prestation : patrimoine de Orélia

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: df137fca-95c2-44b5-a9d1-d1daeeb7a2ed - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/10/2026 18:20:04 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 750647-2026

Número de la edición del DO S: 210/2026

Fecha de publicación: 29/10/2026