

España – Servicios de reparación y mantenimiento – Mantenimiento integral de la estación marítima, instalaciones e infraestructuras del puerto de Alcudia**OJ S 218/2025 12/11/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares

Correo electrónico: contratacion@portsdebalears.com

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: Mantenimiento integral de la estación marítima, instalaciones e infraestructuras del puerto de Alcudia

Descripción: Trabajos de mantenimiento integral de la Estación Marítima, instalaciones e infraestructuras del Puerto de Alcúdia

Identificador del procedimiento: 59dcef8e-c8b7-4885-9e39-7b3e980968db

Identificador interno: E24-0155

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 34953300 Pasarelas para pasajeros, 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles, 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 315 240,27 EUR

2.1.4. Información general**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: motivos de exclusión nacionales

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mantenimiento integral de la estación marítima, instalaciones e infraestructuras del puerto de Alcudia

Descripción: Trabajos de mantenimiento integral de la Estación Marítima, instalaciones e infraestructuras del Puerto de Alcúdia

Identificador interno: E24-0155

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 500000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 34953300 Pasarelas para pasajeros, 77211500

Servicios de mantenimiento de árboles, 90910000 Servicios de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: CUATRO (4) posibles prórrogas de UN (1) año cada una

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Franquicia de los materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Tiempo de respuesta.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta metodológica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yX4FQzJEtz9q1DdmE7eaXg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yX4FQzJEtz9q1DdmE7eaXg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/12/2025 17:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 12 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/01/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares - Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles tras la notificación de la adjudicación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares - Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares

Número de registro: 40060410009001

Número de registro: Q0767004E

Localidad: Palma de Mallorca
Código postal: 07012
Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)
País: España
Punto de contacto: Presidencia de la Autoridad Portuaria de Baleares
Correo electrónico: contratacion@portsdebalears.com
Teléfono: 971228150
Fax: 971726948
Dirección de internet: <http://www.portsdebalears.com>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ASLlySzCYfo%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma
Localidad: Mallorca
Código postal: 07012
Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)
País: España
Punto de contacto: Contratación
Correo electrónico: contratacion@portsdebalears.com
Dirección de internet: <https://seu.portsdebalears.gob.es/contratae/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Autoritat Portuària de Balears - Puerto de Palma
Localidad: Mallorca
Código postal: 07012
Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)
País: España
Dirección de internet: <https://seu.portsdebalears.gob.es/contratae/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 25ee5a18-699b-4916-8530-0c4a8f54a451-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9a0b5233-6fdf-4694-b11b-45210e3512ac - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/11/2025 13:22:52 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 750777-2025

Número de la edición del DO S: 218/2025

Fecha de publicación: 12/11/2025