751809-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción de obras de ingeniería, excepto puentes, túneles, pozos y pasos subterráneos – Bouwteam Reconstructie Rivierenbuurt
OJ S 210/2026 29/10/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Bergen op Zoom
Correo electrónico: aanbesteden@bergenopzoom.nl
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Bouwteam Reconstructie Rivierenbuurt
Descripción: Het doel van deze aanbesteding is het selecteren en contracteren van een geschikte bouwteampartner; een aannemer met aantoonbare inhoudelijke kennis en ervaring, voor de integrale en duurzame vervanging van de riolering en de vernieuwing van de openbare ruimte voor de Rivierenbuurt in Bergen op Zoom. De gemeente zal daartoe met één partij een bouwteamovereenkomst sluiten voor de ontwerp- en bestekfase. Aan het eind van de bouwteamfase is de intentie om een aannemingsovereenkomst op basis van de UAV 2012 (versie 2025) te sluiten. De aannemer die de bouwteamfase doorloopt krijgt het recht van het doen van de eerste aanbieding. Daarmee kan naar aanleiding van onderhavige aanbestedingsprocedure zowel de bouwteamfase als de uitvoeringsfase gegund worden. In dit project wordt duurzaamheid breed benaderd. Hieronder vallen oa de volgende thema's: vergroening en biodiversiteit, klimaatadaptatie, circulair en biobased bouwen, energiezuinige infrastructuur en Schoon en Emissieloos Bouwen. Zie aanbestedingsstukken
Identificador del procedimiento: 92b7f8a9-7fae-4fa5-a8d5-60d1ebcf849b
Identificador interno: dCI-000405
Tipo de procedimiento: Restringido
El procedimiento está acelerado: no
Principales características del procedimiento: De totale geraamde opdrachtwaarde valt onder de vigerende Europese drempelwaarde voor Werken, en conform de Gids Proportionaliteit is een Nationale procedure als toepasbaar aangemerkt. De gemeente verwacht daarbij op grond van de relevante markt dat veel aannemers daadwerkelijk een aanbieding willen doen. Een selectieprocedure (Nationaal niet-openbare aanbestedingsprocedure) is gewenst om de administratieve lasten voor zowel de gegadigden als de gemeente proportioneel te houden. De kans op het verkrijgen van de opdracht voor geselecteerde inschrijvers in relatie tot de inzet voor het doen van een inschrijving wordt daarmee vergroot. Er zullen maximaal vijf (5) gegadigden worden geselecteerd en uitgenodigd voor het doen van een inschrijving. Het uitgangspunt is dat er in ieder geval vijf (5) gegadigden worden uitgenodigd, als er geen vijf (5) geschikte gegadigden zijn, mogen het er ook minder zijn.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45222000 Trabajos de construcción de obras de ingeniería, excepto puentes, túneles, pozos y pasos subterráneos

2.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
País: Países Bajos
Información complementaria: Bergen op Zoom

2.1.4. Información general
Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión
Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000
Título: Bouwteam Reconstructie Rivierenbuurt
Descripción: De aanbestedende dienst, de gemeente Bergen op Zoom (hierna: de gemeente), besteedt de opdracht “Bouwteam reconstructie Rivierenbuurt” aan mid¬dels een Europese niet-openbare aanbesteding conform de gewijzigde Aanbestedingswet 2012 (Wet van 1 november 2012, gewijzigd 1 juli 2016) en het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016). 1
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad
Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45222000 Trabajos de construcción de obras de ingeniería, excepto puentes, túneles, pozos y pasos subterráneos

5.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
País: Países Bajos
Información complementaria: Bergen op Zoom

5.1.3. Duración estimada
Duración: 730 Días

5.1.6. Información general
Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica
Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección
Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio
Nombre: “Technisch verplicht criterium t.b.v. selectiefase; wordt inhoudelijk vastgesteld bij de uitnodiging tot inschrijving.”
Descripción: “Technisch verplicht criterium t.b.v. selectiefase; wordt inhoudelijk vastgesteld bij de uitnodiging tot inschrijving.”
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 0

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 31/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446558

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:
Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 28/10/2026
Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446558
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Bergen op Zoom - Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Bergen op Zoom
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Bergen op Zoom

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Bergen op Zoom

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Bergen op Zoom
Número de registro: 511659779
Dirección postal: Jacob Obrechtlaan 4
Localidad: Bergen op Zoom
Código postal: 4611 AR
Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Niels Deijkers
Correo electrónico: aanbesteden@bergenopzoom.nl
Teléfono: +31 164277000
Dirección de internet: http://www.bergenopzoom.nl
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Arrondissementsrechtbank Zeeland – West Brabant te Breda
Localidad: Breda
Código postal: 4815 GW
Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
País: Países Bajos
Correo electrónico: info.zwb@rechtspraak.nl
Dirección de internet: http://www.rechtspraak.nl
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 63f6cd03-7c0a-40c3-a007-b6d41ee43277-01
Principal motivo de la modificación: Información actualizada
Descripción: Planning inschrijvingsfase (marginaal) aangepast

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2d136675-264b-41a2-828b-f87395388cba - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 28/10/2026 10:32:15 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 751809-2026
Número de la edición del DO S: 210/2026

Fecha de publicación: 29/10/2026