

España – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil – "Acuerdo Marco de obra de reforma, ampliación y mejora de Sedes Judiciales de la Comunidad de Madrid".

OJ S 219/2025 13/11/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

Correo electrónico: contratacionpj@madrid.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: "Acuerdo Marco de obra de reforma, ampliación y mejora de Sedes Judiciales de la Comunidad de Madrid".

Descripción: Acuerdo Marco de obra de reforma, ampliación y mejora de Sedes Judiciales de la Comunidad de Madrid.

Identificador del procedimiento: 7e1ba725-5edd-4845-aa00-3b85535e3908

Anuncio anterior: 493701-2025

Identificador interno: A/OBR-017887/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: La entrada en vigor la Ley Orgánica 1/2025, de 2 de enero, de medidas en materia de eficiencia del Servicio Público de Justicia afectará a los distintos partidos judiciales de la Comunidad de Madrid en distintas fases desde el 1 de julio hasta el 31 de diciembre de 2025 (1 de julio, 14 partidos judiciales; 1 de octubre, 3 partidos judiciales y 31 de diciembre, 4 partidos judiciales, incluido el de Madrid). Gran parte de las actuaciones deben realizarse de inmediato, dado el estado en el que se encuentran los edificios y las fases previstas de implantación de la citada Ley, que obliga a realizar reformas, ampliaciones y mejoras de las sedes judiciales en el menor tiempo posible.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: "Acuerdo Marco de obra de reforma, ampliación y mejora de Sedes Judiciales de la Comunidad de Madrid".

Descripción: Acuerdo Marco de obra de reforma, ampliación y mejora de Sedes Judiciales de la Comunidad de Madrid.

Identificador interno: A/OBR-017887/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000

Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 493701-2025

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: Podrá interponerse conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación en el plazo de quince días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que se haya notificado de conformidad con la disposición adicional decimoquinta de la citada ley, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, según lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 24 200 000,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: A/OBR-017887/2025C001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 24 200 000,00 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

La oferta es una variante: no

Subcontratación: No se sabe aún

Información del contrato:

Identificador del contrato: A/OBR-017887/2025C001

Título: Acuerdo Marco de obra de reforma, ampliación y mejora de Sedes Judiciales de la Comunidad de Madrid.

Fecha de elección del ganador: 08/10/2025

Fecha de celebración del contrato: 11/11/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: sí

Aviso que creó el acuerdo marco: 493701-2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local

Número de registro: S7800001E

Departamento: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa

Dirección postal: Calle Carretas, 4 5^a planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28012

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratacionpj@madrid.org

Teléfono: +34915804290

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Número de registro: X00000000

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal.contratacion@madrid.org

Teléfono: 917206346

Dirección de internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A28017986

Localidad: Madrid

Código postal: 28050

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: www.vias.es

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b2e8dfb3-727f-4ce9-829c-96dd5e0c4772 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 12/11/2025 11:03:13 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 753839-2025

Número de la edición del DO S: 219/2025

Fecha de publicación: 13/11/2025