

# 753929-2025 - Licitación

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – MANTENIMIENTO INSTALACIONES TERMICAS Y GAS NATURAL METRO.**

**OJ S 219/2025 13/11/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ferrocarril Metropolita de Barcelona, SA

Correo electrónico: [serveis@tmb.cat](mailto:serveis@tmb.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: MANTENIMIENTO INSTALACIONES TERMICAS Y GAS NATURAL METRO.

Descripción: Servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de calefacción, producción de agua caliente sanitaria (ACS) y gas natural de los talleres y edificios de la red de FMB.

Identificador del procedimiento: 983b07c9-6e2a-4d27-b84b-f4cfde05897f

Identificador interno: 16100487

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: MANTENIMIENTO INSTALACIONES TERMICAS Y GAS NATURAL METRO.

Descripción: Servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de calefacción, producción de agua caliente sanitaria (ACS) y gas natural de los talleres y edificios de la red de FMB.

Identificador interno: 16100487

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: otra información: Desconocido

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/FMB>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [www.tmb.cat](http://www.tmb.cat)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/12/2025 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 6 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 15/12/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: La fecha indicada se refiere a la apertura de los sobres 1 de la licitación. Al tratarse de una licitación con sobre digital no se realizará acto público de apertura

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ferrocarril Metropolita de Barcelona, SA

Información sobre los plazos de revisión: TMB

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Ferrocarril Metropolita de Barcelona, SA

---

## 8. Organizaciones

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Ferrocarril Metropolita de Barcelona, SA

Número de registro: A08005795

Dirección postal: Calle 60, 21-23, Sector A, Zona Franca

Localidad: Barcelona

Código postal: 08040

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [serveis@tmb.cat](mailto:serveis@tmb.cat)

Teléfono: 932987000

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e244d0ab-7900-4feb-ab74-fda305258c4d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/11/2025 08:58:27 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 753929-2025

Número de la edición del DO S: 219/2025

Fecha de publicación: 13/11/2025