

## 758101-2025 - Licitación

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Servicio de mantenimiento de zonas verdes, arbolado urbano y espacios ajardinados en el término municipal de la Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda.

OJ S 220/2025 14/11/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta Vecinal de la Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda

Correo electrónico: [intervencioncarchuna@hotmail.com](mailto:intervencioncarchuna@hotmail.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento de zonas verdes, arbolado urbano y espacios ajardinados en el término municipal de la Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda.

Descripción: Prestación del servicio integral de mantenimiento, conservación y mejora de las zonas verdes, arbolado urbano y espacios ajardinados públicos ubicados en el ámbito territorial de la Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda. Dicho servicio comprende el conjunto de actuaciones necesarias para garantizar el adecuado estado sanitario, estético, funcional y ambiental de los elementos vegetales, infraestructuras auxiliares y sistemas de riego existentes en el patrimonio verde municipal, así como su gestión técnica, control de calidad y adaptación a criterios de sostenibilidad.

Identificador del procedimiento: d0b792ac-4f50-423b-86e2-a9f5ffa11aa1

Identificador interno: 215/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 785 017,55 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento de zonas verdes, arbolado urbano y espacios ajardinados en el término municipal de la Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda.

Descripción: Prestación del servicio integral de mantenimiento, conservación y mejora de las zonas verdes, arbolado urbano y espacios ajardinados públicos ubicados en el ámbito territorial de la Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda. Dicho servicio comprende el conjunto de actuaciones necesarias para garantizar el adecuado estado sanitario, estético, funcional y ambiental de los elementos vegetales, infraestructuras auxiliares y sistemas de riego existentes en el patrimonio verde municipal, así como su gestión técnica, control de calidad y adaptación a criterios de sostenibilidad.

Identificador interno: 215/2025

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Según PCAP. El contrato podrá ser prorrogado expresamente por periodos sucesivos de un (1) año, hasta un máximo de tres (3) prórrogas, siempre que se acuerde por la ELA de Carchuna-Calahonda antes de la finalización del plazo en curso y se mantengan las condiciones esenciales del contrato. En ningún caso la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, podrá exceder de cinco (5) años, conforme a lo establecido en el artículo 29.4 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público. La prórroga requerirá resolución expresa, previa audiencia del contratista, y no podrá producirse por tácita reconducción.

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Medidas de gestión medioambiental

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción del criterio de selección: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 2. Compromiso de electrificación de equipos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 3. Uso exclusivo de productos fitosanitarios ecológicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 4. Aplicación informática de gestión.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Propuesta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria Técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=yWacIncSVzh%2FR5QFTIaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yWacIncSVzh%2FR5QFTIaM4A%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=yWacIncSVzh%2FR5QFTIaM4A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yWacIncSVzh%2FR5QFTIaM4A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/12/2025 15:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 18/12/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: E.L.A Carchuna-Calahonda

Fecha de apertura: 15/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: E.L.A Carchuna-Calahonda

Fecha de apertura: 18/12/2025 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: E.L.A Carchuna-Calahonda

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Condiciones especiales de ejecución indicadas en ANEXO XII del PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta Vecinal de la Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda - Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda

Información sobre los plazos de revisión: Según PCAP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta Vecinal de la Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda - Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Junta Vecinal de la Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda

Número de registro: 31070880150848

Número de registro: P1800047A

Localidad: Carchuna-Calahonda (Motril)

Código postal: 18730

Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)

País: España

Punto de contacto: Junta Vecinal de la Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda

Correo electrónico: [intervencioncarchuna@hotmail.com](mailto:intervencioncarchuna@hotmail.com)

Teléfono: 958624008

Fax: 958623105

Dirección de internet: <http://www.carchunacalahonda.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mXdC7%2BPfj3wQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda

Localidad: Carchuna

Código postal: 18730

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [secretariaintervencion@carchunacalahonda.es](mailto:secretariaintervencion@carchunacalahonda.es)

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Entidad Local Autónoma de Carchuna-Calahonda

Localidad: Carchuna-Calahonda

Código postal: 18730

Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 9d882e47-e41c-4cff-a541-e3edf6254879 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/11/2025 14:25:06 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 758101-2025

Número de la edición del DO S: 220/2025

Fecha de publicación: 14/11/2025