

75896-2026 - Licitación

España – Servicios de seguridad – Servicio de seguridad y vigilancia de los centros del Institut
Mallorquí d'Afers Socials

OJ S 23/2026 03/02/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Correo electrónico: contractacio@imas.conselldemallorca.net

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una
autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de seguridad y vigilancia de los centros del Institut Mallorquí d'Afers Socials

Descripción: Servicio de seguridad y vigilancia de los centros del Institut Malorquí d'Afers
Socials dividido en 4 lotes.

Identificador del procedimiento: ec9c2ab4-42a9-4db9-9cc7-6f06a424e560

Identificador interno: 2026/04/CSER

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Procedimiento abierto armonizado

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 826 029,78 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1

Descripción: Residència Llar dels Ancians, ubicada al carrer General Riera, 115 de Palma (CP 07010). - Residència Bonanova, ubicada al carrer Francesc Vidal Sureda, 72 de Palma (CP 07015). - Residència Felanitx - Bartomeu Quetglas, ubicada a la carretera Campos, Felanitx, Polígon núm. 55, parcel·la núm. 72 de Felanitx (CP 07200). - Residència Huiafàs, ubicada al carrer Isaac Peral, 19 de sa Pobla (CP 07420). - Residència Oms-Sant Miquel, ubicada al carrer Oms, 2 – carrer Sant Miquel, 71 de Palma (CP 07002). - Residència Son Caulelles, ubicada al carrer Mallorca s/n de Pòrtol – Marratxí (CP 07141). - Residència Miquel Mir, ubicada al carrer Sant Francesc, 52, Inca (CP 07300). - Residència Sant Josep, ubicada al carrer General Riera, 17, Palma (CP 07010).

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 822 651,11 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 48,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: SERVICIO DE SEGURIDAD DE RESPUESTA URGENTE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROPUESTA TÉCNICA DEL SERVICIO DE SEGURIDAD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 46,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver cláusula M PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles contados desde el siguiente al de la publicación del anuncio en la Plataforma de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot 2

Descripción: LOT N° 2: - Centre Puig des Bous - Centre Tramuntana - Centre Son Tous

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 227 467,82 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 48,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: SERVICIO DE SEGURIDAD DE RESPUESTA URGENTE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROPUESTA TÉCNICA DEL SERVICIO DE SEGURIDAD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 46,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver cláusula M PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles contados desde el siguiente al de la publicación del anuncio en la Plataforma de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lot 3

Descripción: LOT Nº 3:- Centre d'Inserció Social Ca l'Ardiaca

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 075 822,61 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 48,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: SERVICIO DE SEGURIDAD DE RESPUESTA URGENTE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROPUESTA TÉCNICA DEL SERVICIO DE SEGURIDAD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 46,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver cláusula M PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials
Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles contados des del siguiente al de la publicación del anuncio en la Plataforma de Contratos del Sector Público
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Lot 4

Descripción: LOT Nº 4: - Seu de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials - Centre d'Atenció a la Ciutadania - Centre Comarcal d'Inca- Centre Comarcal de Manacor

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 700 088,24 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 48,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: SERVICIO DE SEGURIDAD DE RESPUESTA URGENTE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROPUESTA TÉCNICA DEL SERVICIO DE SEGURIDAD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 46,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver cláusula M PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles contados desde el siguiente al de la publicación del anuncio en la Plataforma de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Número de registro: 30467210084341

Número de registro: Q0700448D

Localidad: Palma de Mallorca

Código postal: 07010

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

Punto de contacto: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Correo electrónico: contractacio@imas.conselldemallorca.net

Teléfono: 971014200

Dirección de internet: <http://www.imasmallorca.net>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oCUxmtmP3zwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Localidad: Palma de Mallorca

Código postal: 07010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Localidad: Palma

Código postal: 07010

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

f820078d-2611-4659-b6c4-ee2a91fdb465-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0002

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0003

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0004

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5c57fed2-2b01-4594-bcfe-cfd7f8e473e5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 31/01/2026 17:23:14 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 75896-2026
Número de la edición del DO S: 23/2026
Fecha de publicación: 03/02/2026