759795-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción – Selectie uitvoerende partijen bibliotheek Schalkwijk, OJ S 212/2026 02/11/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Haarlem
Correo electrónico: aanbestedingen@hevo.nl
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Selectie uitvoerende partijen bibliotheek Schalkwijk,
Descripción: Met deze aanbestedingsprocedure is aanbesteder op zoek naar een uitvoerende partij. Aanbesteder kiest ervoor om de werkzaamheden voor het project in hoofdaanneming te laten verrichten. In samenwerking met de onderaannemers van de hoofdaannemer zal worden gewerkt aan het gewenste eindresultaat. Het totaal betreft de werkzaamheden voor het uitvoeren van de bouwkundige werken, het uitvoeren van werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties én de vaste inrichting. 1900 m2 BVO
Identificador del procedimiento: 6af220af-f33b-4b25-baa5-1330acd43d68
Identificador interno: P2000541
Tipo de procedimiento: Restringido
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): IJmond (NL323)

País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

2.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): Zaanstreek (NL325)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

2.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

2.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

2.1.4. Información general
Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión
Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000
Título: Selectie uitvoerende partijen bibliotheek Schalkwijk,
Descripción: Met deze aanbestedingsprocedure is aanbesteder op zoek naar een uitvoerende partij. Aanbesteder kiest ervoor om de werkzaamheden voor het project in hoofdaanneming te laten verrichten. In samenwerking met de onderaannemers van de hoofdaannemer zal worden gewerkt aan het gewenste eindresultaat. Het totaal betreft de werkzaamheden voor het uitvoeren van de bouwkundige werken, het uitvoeren van werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties én de vaste inrichting. 1900 m2 BVO
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad
Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

5.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

5.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

5.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): IJmond (NL323)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

5.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): Zaanstreek (NL325)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

5.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

5.1.2. Lugar de ejecución
Subdivisión del país (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
País: Países Bajos
Información complementaria: Haarlem

5.1.3. Duración estimada
Fecha de inicio: 19/07/2027
Fecha de finalización de la duración: 02/10/2028

5.1.6. Información general
Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica
Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección
Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)
Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Plan van Aanpak
Descripción: Plan van Aanpak
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Presentatie
Descripción: Presentatie
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20
Criterio:
Tipo: Precio
Nombre: Prijs
Descripción: Prijs
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 23/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/447042

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Permitida
Dirección para la presentación: http://www.hevo.nl/bricsys247
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 11/12/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Haarlem - Rechtbank Noord-Holland
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Haarlem - Rechtbank Noord-Holland
Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Haarlem
Número de registro: 50647371
Dirección postal: Zijlvest 39
Localidad: Haarlem
Código postal: 2011 VB
Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
País: Países Bajos
Punto de contacto: HEVO Aanbestedingen
Correo electrónico: aanbestedingen@hevo.nl
Teléfono: +31 736409409
Dirección de internet: http://www.haarlem.nl
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Digitaal via TenderNed
Dirección postal: Zijlvest 39
Localidad: Haarlem
Código postal: 2011VB
Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Team Inkoop en Aanbesteding
Correo electrónico: inkoop@haarlem.nl
Dirección de internet: http://www.tenderned.nl
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Digitaal via TenderNed
Dirección postal: Zijlvest 39
Localidad: Haarlem
Código postal: 2011VB
Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Team Inkoop en Aanbesteden
Correo electrónico: inkoop@haarlem.nl
Dirección de internet: http://www.tenderned.nl
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Rechtbank Noord-Holland
Dirección postal: Simon de Vrieshof 1
Localidad: Haarlem
Código postal: 2019 HA
Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Rechtbank Haarlem
Correo electrónico: info@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 883616100
Fax: +31 883610156
Dirección de internet: http://www.rechtspraak.nl
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Rechtbank Noord-Holland
Dirección postal: Simon de Vrieshof 1
Localidad: Haarlem
Código postal: 2019 HA

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
País: Países Bajos
Correo electrónico: info@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 883616100
Fax: +31 883610156
Dirección de internet: http://www.rechtspraak.nl
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0dfcf76a-fdfe-43e5-ad6b-7a2d3d522f93 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 30/10/2026 09:31:28 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 759795-2026
Número de la edición del DO S: 212/2026
Fecha de publicación: 02/11/2026