760108-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos subterráneos distintos de los túneles, pozos y pasos subterráneos – BBA, Neubau Halle 4 Neubau VE206 Tiefbauarbeiten - Baugrubenherstellung
OJ S 212/2026 02/11/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Hamburger Hochbahn AG
Correo electrónico: einkauf108@hochbahn.de
Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública
Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: BBA, Neubau Halle 4 Neubau VE206 Tiefbauarbeiten - Baugrubenherstellung
Descripción: Die Hamburger Hochbahn AG beabsichtigt die Vergabe der Leistungen für die Errichtung einer Baugrube für den Neubau einer U-Bahn-Werkstatthalle in Hamburg-Barmbek. Auf dem U Bahn Betriebshof Barmbek wird eine vorhandene Werkstatthalle (Halle 4) für U-Bahn-Betriebs- und Fahrgastfahrzeuge abgerissen und im Anschluss neu errichtet. Das Grundstück ist zwischen den Bahngleisen der U-Bahnlinie 3, den Bahngleisen der S-Bahnlinie 1, dem Barmbeker Stichkanal und der Hellbrookstraße gelegen. Das Baufeld befindet sich an der südlichen Grundstücksgrenzen entlang der Bahngleise der U Bahnlinie U3. Die Zufahrt zu dem Baufeld ist nur von der Hellbrookstraße aus entlang der Nord-Süd-Achse des Grundstücks möglich. Alle weiteren Gebäude und Anlagen auf dem Hof inkl. der Gleisharfe sind während der gesamten Baumaßnahme weiterhin in Betrieb. Flächen für die Baustelleneinrichtung stehen nur begrenzt zur Verfügung. Die Bestandshalle aus den 1910-er Jahren wird im Vorfeld auf einer Fläche von rd. 4.300 m² bis auf Geländeebene rückgebaut. Das Kellergeschoss bleibt bestehen und wird mit Abbruchmaterial verfüllt. Der Rückbau des Kellers erfolgt mit Aushub der Baugrube. Der Neubau umfasst eine vollflächig unterkellerte Werkstatthalle mit einer Grundfläche von rd. 5.700 m² sowie zwei aufgehenden Geschossen, die bereichsweise über der Hallendecke errichtet und für Nebenwerkstätten und Ausbildungszwecke genutzt werden
Identificador del procedimiento: baf34f88-e169-4459-85dc-def04f109f56
Identificador interno: 288552
Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45221250 Trabajos subterráneos distintos de los túneles, pozos y pasos subterráneos

Clasificación adicional (cpv): 45262212 Trabajos de entibación, 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hamburger Hochbahn AG Steinstraße 20
Localidad: Hamburg
Código postal: 20095
Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/25/UE
sektvo -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Falta profesional grave: Neben den Ausschlussgründen gem. §123 und 124 GWB gelten ggf. weitere Ausschlussgründe, die in den Vergabeunterlagen zu finden sind.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: BBA, Neubau Halle 4 Neubau VE206 Tiefbauarbeiten - Baugrubenherstellung
Descripción: Gegenstand der angebotenen Leistungen sind die Ausführungen der folgenden, wesentlichen Arbeiten, teilweise einschließlich der erforderlichen technischen Bearbeitungen, für: - Errichtung einer rückverankerten Bohrpfahlwand auf einer Länge von rd. 50 m - Errichtung einer rückverankerten Bohrpfahlwand mit Steckträgerverbau auf einer Länge von rd. 165 m unmittelbar angrenzend zum Bahndamm der U3-Bahn - Herstellung einer HDI-Unterfangung für ein unmittelbar angrenzendes Bestandsgebäudes auf einer Länge von rd. 20 m - Errichtung und Rückbau einer rückverankerten Trägerbohlwand auf einer Länge von rd. 10 m - Errichtung und Rückbau einer freistehenden Trägerbohlwand auf einer Länge von rd. 122 m unmittelbar angrenzend zu den Gleisanlagen auf dem Betriebshof - Errichtung einer geböschten Baugrube auf einer Länge von rd. 60 m - Rückbau des verfüllten Kellergeschosses auf einer Fläche von rd. 4.380 m² und mit einem Aushubvolumen von rd. 10.000 m³ - Aushub der Baugrube bis auf Endtiefe auf einer Fläche von 6.630 m² und einem Aushubvolumen von rd. 24.000 m² m³ - Offene Wasserhaltung inkl. Aufbereitung zur Einleitung in den Barmbeker Stichkanal - Errichtung eines dauerhaften Zauns im Bahndamm inkl. Gründung
Identificador interno: 288552

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45221250 Trabajos subterráneos distintos de los túneles, pozos y pasos subterráneos
Clasificación adicional (cpv): 45262212 Trabajos de entibación, 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hamburger Hochbahn AG Steinstraße 20
Localidad: Hamburg
Código postal: 20095

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2027
Fecha de finalización de la duración: 31/07/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Inscripción en un registro mercantil
Descripción del criterio de selección: Nachweis über Berufs- oder Handelsregisterauszug nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Landes der Gemeinschaft, in dem es ansässig ist. Die Auszüge dürfen nicht älter als 6 Monate sein.
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung des Bewerbers, dass keine Ausschlussgründe gemäß GWB §§123 vorliegen. Eigenerklärung des Bewerbers, dass keine Ausschlussgründe gemäß GWB §§ 124 vorliegen. Eigenerklärung des Bewerbers, dass keine Ausschlussgründe gemäß § 21 Absatz 1 Satz 1 oder 2 SchwarzArbG vorliegen.
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zur VERORDNUNG (EU) 2022/576 DES RATES vom 8. April 2022
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass im Unternehmen geeignete Maßnahmen zur Verhinderung von Korruption getroffen wurden und die geltenden Wettbewerbs- und Korruptionsgesetze beachtet werden.
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass den Verpflichtungen aus dem Mindestlohngesetz nachgekommen wird und den Arbeitnehmern der gültige Mindestlohn

beziehungsweise ein höheren Lohn auf Grundlage anderer Bestimmungen über Mindestentgelte, wie zum Beispiel eines für allgemeinverbindlich erklärten Tarifvertrages, gezahlt wird.
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Die Bescheinigung des Finanzamtes in Steuersachen sowie die Unbedenklichkeitserklärungen der Krankenkasse, bei denen die meisten Beschäftigten versichert sind, sind beizufügen. Die Bescheinigungen dürfen nicht älter als 12 Monate sein.
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales
Descripción del criterio de selección: Nachweis aktuelle Haftpflichtversicherung mit mind. 3 Mio. EUR Deckungssumme pro Schadensfall.
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Medidas para garantizar la calidad
Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, im Auftragsfalle deutschsprechendes Schlüsselpersonal (Projektleiter, Bauleiter und Obermonteur) einzusetzen.
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual general
Descripción del criterio de selección: Gesamtumsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Medidas para garantizar la calidad
Descripción del criterio de selección: Fachunternehmererklärung, Listeneintrag Zulassung Wiederherstellung nach Aufgrabungen in Fahrbahnen und Nebenflächen der FHH. Hierfür kann auch eine entsprechende Eignungsleihe eingereicht werden. Die vom Bewerber einzureichenden Eigenerklärungen (siehe oben) sind bei einer Eignungsleihe zusätzlich von diesem Unternehmen mit Teilnahmeantrag einzureichen.
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre obras específicas
Descripción del criterio de selección: 3 Referenzen für die Realisierung von vergleichbaren Baumaßnahmen (darin enthalten: Tiefgründungsarbeiten, Spezialtiefbau, Verbau, Aussteifung) in den letzten fünf Jahren mit einem Auftragsvolumen von größer 1.000.000 € netto
Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento
Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: 100 Prozent. Der Preis ist alleiniges Zuschlagskriterium. Die Anzahl der Bieter, die zu einem Verhandlungsgespräch eingeladen werden, wird auf die sechs wirtschaftlichsten Angebote begrenzt.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/158195

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: https://www.meinauftrag.rib.de

Dirección web: https://www.meinauftrag.rib.de

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.meinauftrag.rib.de

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: siehe Vergabeunterlagen

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 11/11/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden (vgl. §51 Abs. 2 und 3 SektVO).

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe Vergabeunterlagen

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerisch haftende Bietergemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter. Bietergemeinschaften haben mit Angebotsabgabe eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung (Bietergemeinschaftserklärung) abzugeben, in der die verbindliche Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsgeschäftlich

vertritt, in der die Zuweisung der Leistungsanteile der einzelnen Mitglieder ausgewiesen ist , dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften. Wird diese Bietergemeinschaftserklärung nicht mit Angebotsabgabe eingereicht oder ist diese nicht von allen Mitgliedern im Original unterschrieben, wird die betreffende Bietergemeinschaft vom Vergabeverfahren ausgeschlossen.
Estructura financiera: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen Hamburg
Información sobre los plazos de revisión: Nach § 135 Abs. 2 GWB endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages mit einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage nach der Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach § 160, Abs. 3 Nr. 1 GWB istder Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht gerügt hat 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der (in der Bekanntmachung benannten) Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Hamburger Hochbahn AG
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Hamburger Hochbahn AG
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen Hamburg
Organización que recibe solicitudes de participación: Hamburger Hochbahn AG
Organización que tramita ofertas: Hamburger Hochbahn AG

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Hamburger Hochbahn AG
Número de registro: DE811239681
Departamento: Bereich Baueinkauf
Dirección postal: Steinstraße 20
Localidad: Hamburg
Código postal: 20095
Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania

Correo electrónico: einkauf108@hochbahn.de
Teléfono: 000
Dirección de internet: https://www.hochbahn.de/de
Perfil de comprador: https://www.hochbahn.de/de
Funciones de esta organización:
Comprador
Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen Hamburg
Número de registro: 02000000-KBSW000001-97
Departamento: Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Dirección postal: Neuenfelder Straße 19
Localidad: Hamburg
Código postal: 21109
Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania
Punto de contacto: Amt für Verwaltung, Recht und Beteiligungen
Correo electrónico: vergabekammer@bsw.hamburg.de
Teléfono: +49 40428403230
Fax: +49 40427940097
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: e12d394b-433c-45ff-ac75-2e0639495046-01

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9925700f-c1f7-479f-8d4e-7ddd61f42af5 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 17
Fecha de envío del anuncio: 30/10/2026 09:33:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 760108-2026
Número de la edición del DO S: 212/2026
Fecha de publicación: 02/11/2026