

**España – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Redacción de proyectos básicos y de ejecución de diferentes actuaciones de vivienda, en parcelas de los municipios de Almendralejo, Badajoz, Cáceres, Mérida y Plasencia, correspondientes al plan “Habita Extremadura”, promovido por la Junta de Extremadura y su sociedad pública URVIPEXSA, S.A.**

OJ S 221/2025 17/11/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A.

Correo electrónico: [scintero@urvipexsa.es](mailto:scintero@urvipexsa.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Redacción de proyectos básicos y de ejecución de diferentes actuaciones de vivienda, en parcelas de los municipios de Almendralejo, Badajoz, Cáceres, Mérida y Plasencia, correspondientes al plan “Habita Extremadura”, promovido por la Junta de Extremadura y su sociedad pública URVIPEXSA, S.A.

Descripción: Redacción de proyectos básicos y de ejecución de diferentes actuaciones de vivienda, correspondientes al plan “Habita Extremadura”, promovido por la Junta de Extremadura y su sociedad pública URVIPEXSA, S.A.

Identificador del procedimiento: d39661fb-002b-4777-b138-2eb28de5e4b2

Anuncio anterior: 11eb860b-dffe-4a16-98f3-405a1a18814d-01

Identificador interno: 06-25-PA/SE

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 960 990,78 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

## 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

### Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 13

### Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

## 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión exclusivamente nacionales.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Clara Campoamor de Almendralejo.

Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Clara Campoamor de Almendralejo.

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 45 Días

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 58 886,52 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español  
Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela C-01B del SUP-SO-01 "NACIONAL V SUR" de Mérida.

Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela C-01B del SUP-SO-01 "NACIONAL V SUR" de Mérida.

Identificador interno: 10

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 91 862,97 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Juan de Ávalos de Plasencia.

Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Juan de Ávalos de Plasencia.

Identificador interno: 11

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 27 165,79 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

## 5.1.10. Criterios de adjudicación

### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

### **Criteria:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

## 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

## 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español  
Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

**5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Juan Terrón 5 de Plasencia.

Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Juan Terrón 5 de Plasencia.

Identificador interno: 12

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 29 689,50 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### **Criteria:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

##### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

#### **5.1. Lote: LOT-0005**

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Juan Terrón 8 de Plasencia.

Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Juan Terrón 8 de Plasencia.

Identificador interno: 13

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 89 466,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_llicitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_llicitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

**5.1. Lote: LOT-0006**

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Casar de Cáceres de Almendralejo.

Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Casar de Cáceres de Almendralejo.

Identificador interno: 2

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 35 331,91 EUR

### **5.1.6. Información general**

#### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

#### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

#### **Criteria:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

#### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del

contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

#### **5.1. Lote: LOT-0007**

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Miguel de Unamuno de Almendralejo.

Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la Calle Miguel de Unamuno de Almendralejo.

Identificador interno: 3

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 44 753,75 EUR

##### **5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

#### **5.1. Lote: LOT-0008**

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela 5.1 del Sector SUB-CC-9.2.4, de Badajoz.  
Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela 5.1 del Sector SUB-CC-9.2.4, de Badajoz.  
Identificador interno: 4

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos  
Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)  
País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 132 417,79 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.  
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio  
Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales  
Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo  
Descripción: Técnicos o unidades técnicas

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criteria:**

Tipo: Calidad  
Descripción: Ampliación de garantía.  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criteria:**

Tipo: Calidad  
Descripción: Mejoras.  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### **Criteria:**

Tipo: Precio  
Descripción: Precio.  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 30,00

##### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

#### **5.1. Lote: LOT-0009**

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela 14.3.2 del Sector SUB-CC-9.2.4, de Badajoz.

Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela 14.3.2 del Sector SUB-CC-9.2.4, de Badajoz.

Identificador interno: 5

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 65 457,47 EUR

##### **5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

#### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

#### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

#### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

### **5.1.15. Técnicas**

#### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

#### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

**5.1. Lote:** LOT-0010

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela B-1 del Residencial Gredos, de Cáceres.  
Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela B-1 del Residencial Gredos, de Cáceres.  
Identificador interno: 6

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos  
Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)  
País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 54 175,60 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.  
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio  
Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales  
Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo  
Descripción: Técnicos o unidades técnicas

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad  
Descripción: Ampliación de garantía.  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad  
Descripción: Mejoras.  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### **Criterio:**

Tipo: Precio  
Descripción: Precio.  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 30,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

#### **5.1. Lote: LOT-0011**

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela EM06 de Vegas del Mocho, de Cáceres.

Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela EM06 de Vegas del Mocho, de Cáceres.

Identificador interno: 7

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 163 536,28 EUR

##### **5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

#### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

#### Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

#### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

### 5.1.15. Técnicas

#### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

#### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

5.1. Lote: LOT-0012

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela R.1.2 del PERI-OE-01 “CARCESA” de Mérida.  
Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de bloque de Viviendas de Protección Oficial, en la parcela R.1.2 del PERI-OE-01 “CARCESA” de Mérida.  
Identificador interno: 8

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 109 360,68 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### **Criteria:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

##### **Criteria:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

### **5.1. Lote: LOT-0013**

Título: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de Viviendas de Protección Oficial, en las parcelas RUA.1 y RUA.3 del PIR "La Calzada" de Mérida.

Descripción: Redacción de Proyecto Básico y Proyecto de Ejecución de Viviendas de Protección Oficial, en las parcelas RUA.1 y RUA.3 del PIR "La Calzada" de Mérida.

Identificador interno: 9

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 45 Días

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 58 886,52 EUR

#### **5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos personales y materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de entrega de los proyectos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a aspectos técnicos y económicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto a la adecuación con el entorno.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la propuesta respecto de su composición arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

#### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZvGTBo4vXN5VkTabT%2FRM8A%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

#### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/02/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 23/01/2026 08:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

Lugar: Sala de reuniones de la Sociedad

#### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista está obligado al cumplimiento por parte del mismo y respecto de las personas trabajadoras vinculadas a la ejecución del contrato, de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social y sobre seguridad y salud en el trabajo y, en particular, a las condiciones establecidas por el convenio colectivo aplicable..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

### **5.1.15. Técnicas**

#### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

#### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - URVIPEXSA

Información sobre los plazos de revisión: Con carácter potestativo recurso especial en el plazo máximo de 15 días hábiles.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A. - Comisión Jurídica de Extremadura

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A.

Número de registro: 20994740143234

Número de registro: a10049799

Localidad: Cáceres

Código postal: 10004

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

Punto de contacto: Consejo de Administración de URVIPEXSA, S.A.

Correo electrónico: [scintero@urvipexsa.es](mailto:scintero@urvipexsa.es)

Teléfono: +34 927211929

Dirección de internet: <http://www.urvipexsa.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Vf3TqEkvlq0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Comisión Jurídica de Extremadura

Localidad: Badajoz

Código postal: 06011

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tarce@juntaex.es](mailto:tarce@juntaex.es)

#### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: URVIPEXSA

Localidad: Cáceres

Código postal: 10004

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

Correo electrónico: [scintero@urvipexsa.es](mailto:scintero@urvipexsa.es)

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 3bb4f13f-d59f-4826-9c74-2d78dc2c1e74 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/11/2025 09:33:37 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 761600-2025

Número de la edición del DO S: 221/2025

Fecha de publicación: 17/11/2025