766030-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento – Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones de los mercados municipales de A Coruña
OJ S 214/2026 04/11/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña
Correo electrónico: contratacion@coruna.es
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones de los mercados municipales de A Coruña
Descripción: Prestación del servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones de los Mercados Municipales, por lotes, según lo dispuesto las cláusulas 3 y 4 del pliego de prescripciones técnicas.
Identificador del procedimiento: dbe48460-681a-47d2-a23d-6a9f9013ca84
Identificador interno: 525/2026/132
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento
Clasificación adicional (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50510000 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal, 50531000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria no eléctrica, 50531300 Servicios de reparación y mantenimiento de compresores, 50532000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado, 50532300 Servicios de reparación y mantenimiento de generadores, 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 50760000 Reparación y mantenimiento de aseos públicos, 50850000 Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 487 603,31 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Convenio con los acreedores: Además del indicado, son motivos de exclusión los siguientes: bienes administrados por un liquidador, blanqueo de capital o financiación del terrorismo, conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación, corrupción, culpable de falta profesional grave, culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento, delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas, fraude, incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental, incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral, incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social, insolvencia, las actividades comerciales están suspendidas, motivos de exclusión exclusivamente nacionales, pago de cotizaciones a la seguridad social, pago de tasas, participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación, participación en una organización criminal, quiebra, sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables, situación análoga a la quiebra según legislación nacional, trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1. Maquinaria frigorífica y fabricadores de hielo instalados en los Mercados Municipales

Descripción: Lote 1. Mantenimiento de la maquinaria frigorífica y fabricadores de hielo de los Mercados Municipales, actividad que, conforme al Reglamento de Seguridad para Instalaciones Frigoríficas (RD 552/2019), exige su ejecución por empresa habilitada como frigorista y personal con certificación de manipulación de gases fluorados

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50510000 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal, 50531000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria no eléctrica, 50531300 Servicios de reparación y mantenimiento de compresores, 50532000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado, 50532300 Servicios de reparación y mantenimiento de generadores, 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: España

5.1.3. Duración estimada
Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación
Número máximo de renovaciones: 3
Más información sobre renovaciones: Se contempla la posibilidad de 3 prórrogas anuales

5.1.5. Valor
Valor estimado, IVA excluido: 218 181,82 EUR

5.1.6. Información general
Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección
Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Volumen de negocios anual general
Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación
Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Lote 1. Oferta económica.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 55
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Lote 1.Oferta tecnica.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.11. Pliegos de contratación
Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=M17%2FfH3EhM%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública
Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=M17%2FfH3EhM%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 02/12/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Años

Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 03/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: No autorizada
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)
Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-11-23+01:00
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2. Mantenimiento integral de los Mercados
Descripción: Lote 2. Comprende el mantenimiento integral del resto de instalaciones y elementos constructivos de los edificios (eléctricas, fontanería y saneamiento, climatización de confort, protección contra incendios, estructura, cerrajería, albañilería, entre otros), que requiere un equipo multidisciplinar de oficiales de mantenimiento general.
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento
Clasificación adicional (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50510000 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal, 50531000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria no eléctrica, 50531300 Servicios de reparación y mantenimiento de compresores, 50532000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado, 50532300 Servicios de reparación y mantenimiento de generadores, 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios, 50760000 Reparación y mantenimiento de aseos públicos, 50850000 Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3
Más información sobre renovaciones: Se contempla la posibilidad de 3 prórrogas anuales

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 269 421,49 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Volumen de negocios anual general
Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Lote 2. Cierre de canaletas de soporte de rótulos en la planta 2 del Mercado Municipal Eusebio da Guarda.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 4
Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Lote 2. Oferta económica.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 45
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Lote 2. Sustitución de puertas de evacuación de la planta sótano -1 del Mercado Municipal Eusebio da Guarda.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 6
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Lote 2. Oferta técnica.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=M17%2FfH3EhM%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=M17%2FfH3EhM%2BP66GS%2BONYvQ%3D%3D
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 02/12/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Años
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 03/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: No autorizada
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)
Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-11-23+01:00
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña
Número de registro: 31016830145443
Número de registro: P1503000J
Localidad: A Coruña
Código postal: 15001
Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: España
Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de A Coruña
Correo electrónico: contratacion@coruna.es
Teléfono: +34 981184219
Fax: +34 981184271
Perfil de comprador: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=EowAqVZWD%2BsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D
Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)
Localidad: Santiago de Compostela (A Coruña)
Código postal: 15781
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: tacgal@xunta.gal
Teléfono: +34 881995481
Dirección de internet: https://tacgal.xunta.gal/
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidade Autónoma de Galicia (Tacgal)
Localidad: Santiago de Compostela (A Coruña)
Código postal: 15781
Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: España
Correo electrónico: tacgal@xunta.gal
Teléfono: +34 881995481
Dirección de internet: https://tacgal.xunta.gal/
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6ac71473-6dac-41aa-bd42-251753d29628 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 02/11/2026 15:06:39 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 766030-2026
Número de la edición del DO S: 214/2026
Fecha de publicación: 04/11/2026