# 768366-2026 - Licitación

**Finlandia – Trabajos de construcción – Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta**
**OJ S 215/2026 05/11/2026**
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**
**Obras**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Pirkanmaan hyvinvointialue
Correo electrónico: etunimi.sukunimi@pirha.fi
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Salud

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta
Descripción: Hankinnan kohteena on Virtain pelastus- ja ensihoitoasema vuokrahankintana Virtain kaupungin osoittamalle tontille. Vuokranantaja rakennuttaa vuokrakohteen siten, että vuokranantaja vastaa vuokrakohteen suunnittelusta, rakennuttamisesta ja ylläpidosta kustannuksellaan. Vuokranantaja saa korvauksen kustannuksista vuokrasopimuksissa sovitun vuokran muodossa. Hankkeeseen valittu tarjoaja on rakennushankkeeseen ryhtyvä, investori, rakennuttaja, päätoteuttaja ja vuokranantaja sekä kiinteistön haltija ja rakennuksen omistaja. Pirkanmaan hyvinvointialue tulee toimimaan vuokralaisena ja käyttäjänä vähintään 20 vuoden ajan.
Identificador del procedimiento: 476ed16a-aed0-47be-a98f-ab2dd0c16331
Identificador interno: 32527/2026
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción
Clasificación adicional (cpv): 70310000 Servicios de alquiler o venta de edificios, 70200000 Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios, 70220000 Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces no residenciales propios, 44211100 Edificios prefabricados modulares

### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
País: Finlandia

### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**
Directiva 2014/24/UE

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta
Descripción: Hankinnan kohteena on Virtain pelastus- ja ensihoitoasema vuokrahankintana Virtain kaupungin osoittamalle tontille. Vuokranantaja rakennuttaa vuokrakohteen siten, että vuokranantaja vastaa vuokrakohteen suunnittelusta, rakennuttamisesta ja ylläpidosta kustannuksellaan. Vuokranantaja saa korvauksen kustannuksista vuokrasopimuksissa sovitun vuokran muodossa. Hankkeeseen valittu tarjoaja on rakennushankkeeseen ryhtyvä, investori, rakennuttaja, päätoteuttaja ja vuokranantaja sekä kiinteistön haltija ja rakennuksen omistaja. Pirkanmaan hyvinvointialue tulee toimimaan vuokralaisena ja käyttäjänä vähintään 20 vuoden ajan.
Identificador interno: 2026-061072-LOT-0001

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción
Clasificación adicional (cpv): 70310000 Servicios de alquiler o venta de edificios, 70200000 Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios, 70220000 Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces no residenciales propios, 44211100 Edificios prefabricados modulares

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
País: Finlandia

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2028
Fecha de finalización de la duración: 30/09/2048

#### 5.1.6. Información general

**Participación reservada:**
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular
Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

#### 5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**
Tipo: Precio
Descripción: Valintaperusteena on edullisin pääomavuokra, koska hankinnan laatu on varmistettu tarjouspyynnössä asetetuilla vähimmäisvaatimuksilla ja tarjoajien soveltuvuusvaatimuksilla.

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 18/11/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/e60bbc318ab9c88aa643a66347c9029e5d4efcfa69549a1e57d04c9bf8190192

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/e60bbc318ab9c88aa643a66347c9029e5d4efcfa69549a1e57d04c9bf8190192
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 07/12/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses
**Condiciones del contrato:**
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**
Ningún acuerdo marco
**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**
Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Pirkanmaan hyvinvointialue

## 8. Organizaciones

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Pirkanmaan hyvinvointialue
Número de registro: 3221308-6
Departamento: Toimitilapalvelut
Dirección postal: PL 272
Localidad: Tampere
Código postal: 33101
Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
País: Finlandia
Punto de contacto: Rakennuttamispalvelut

Correo electrónico: etunimi.sukunimi@pirha.fi
Teléfono: +3583 311611
Dirección de internet: http://www.pirha.fi
**Funciones de esta organización:**
Comprador
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registro: FI09880841
Dirección postal: Mannerheiminaukio 1 A
Localidad: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teléfono: +358 295563630
Dirección de internet: https://www.hankintailmoitukset.fi
**Funciones de esta organización:**
TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Markkinaoikeus
Número de registro: FI30061576
Dirección postal: Radanrakentajantie 5
Localidad: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teléfono: +358 295643300
Dirección de internet: http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus
**Funciones de esta organización:**
Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3e768f44-71f6-4d77-9501-b479ee3944ac - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 04/11/2026 08:58:30 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés
Número de publicación del anuncio: 768366-2026
Número de la edición del DO S: 215/2026
Fecha de publicación: 05/11/2026