

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) del ámbito de la Subdirección de Estaciones Norte

OJ S 223/2025 19/11/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Correo electrónico: contratacion.negocio@adif.es

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) del ámbito de la Subdirección de Estaciones Norte

Descripción: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) del ámbito de la Subdirección de Estaciones Norte Lote 1: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) de la Jefatura de Estaciones ámbito Bilbao Lote 2: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) de la Jefatura de Estaciones ámbito Valladolid

Identificador del procedimiento: 279d3a38-3caf-4ebd-a020-0d2d00ed4cbd

Anuncio anterior: 153628-2025

Identificador interno: 2.24/24108.0196

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 002 519,62 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Ley 9/2017 -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 2: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) de la Jefatura de Estaciones ámbito Valladolid
Descripción: Lote 2: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) de la Jefatura de Estaciones ámbito Valladolid
Identificador interno: 2.24/24108.0198

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de prórroga de 24 meses

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Burgos (ES412)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Palencia (ES414)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 258 399,01 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterion:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios Cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterion:

Tipo: Precio

Descripción: Criterios económicos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 673 271,30 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ONET IBERIA SOLUCIONES, S.A

Oferta:

Identificador de la oferta: 2.24/24108.0198

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 673 271,30 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2.24/24108.0198

Fecha de elección del ganador: 18/07/2025

Fecha de celebración del contrato: 13/11/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Número de registro: Q2801660H

Departamento: Dirección de Compras y Contratación

Dirección postal: C/ Sor Ángela de la Cruz, 3

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Subdirección de Contratación de Negocio
Correo electrónico: contratacion.negocio@adif.es
Teléfono: +34 913008123
Dirección de internet: www.adif.es
Terminal de intercambio de información (URL): <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Número de registro: S2826042J
Dirección postal: Avenida General perón 38, 8^a planta
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Teléfono: +34 913491319
Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: ONET IBERIA SOLUCIONES, S.A
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: A47379235
Dirección postal: Calle Santa Leonor nº 65 portal E, 3^a planta
Localidad: Madrid
Código postal: 28037
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Teléfono: +34 914901250

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1fc437f5-0bf0-46ff-8745-9af5e7f9ede4 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 18/11/2025 09:27:42 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 768661-2025

Número de la edición del DO S: 223/2025

Fecha de publicación: 19/11/2025