

**España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) del ámbito de la Subdirección de Estaciones Norte**

**OJ S 223/2025 19/11/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

---

**1. Comprador**

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Correo electrónico: [contratacion.negocio@adif.es](mailto:contratacion.negocio@adif.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento**

**2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) del ámbito de la Subdirección de Estaciones Norte

Descripción: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) del ámbito de la Subdirección de Estaciones Norte Lote 1: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) de la Jefatura de Estaciones ámbito Bilbao Lote 2: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) de la Jefatura de Estaciones ámbito Valladolid

Identificador del procedimiento: 279d3a38-3caf-4ebd-a020-0d2d00ed4cbd

Anuncio anterior: 153628-2025

Identificador interno: 2.24/24108.0196

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 5 002 519,62 EUR

**2.1.4. Información general**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

Ley 9/2017 -

---

**5. Lote**

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 2: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) de la Jefatura de Estaciones ámbito Valladolid

Descripción: Lote 2: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF (Divisiones 24 y 32) y ADIF Alta Velocidad (División 30) de la Jefatura de Estaciones ámbito Valladolid

Identificador interno: 2.24/24108.0198

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de prórroga de 24 meses

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Burgos (ES412)

País: España

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Palencia (ES414)

País: España

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 258 399,01 EUR

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios Cualitativos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Criterios económicos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75,00

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15

---

**6. Resultados**

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 673 271,30 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores****Ganador:**

Denominación oficial: ONET IBERIA SOLUCIONES, S.A

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 2.24/24108.0198

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 673 271,30 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 2.24/24108.0198

Fecha de elección del ganador: 18/07/2025

Fecha de celebración del contrato: 13/11/2025

**6.1.4. Información estadística****Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

---

**8. Organizaciones****8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Número de registro: Q2801660H

Departamento: Dirección de Compras y Contratación

Dirección postal: C/ Sor Ángela de la Cruz, 3

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Subdirección de Contratación de Negocio

Correo electrónico: [contratacion.negocio@adif.es](mailto:contratacion.negocio@adif.es)

Teléfono: +34 913008123

Dirección de internet: [www.adif.es](http://www.adif.es)

Terminal de intercambio de información (URL): <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización de mediación

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Número de registro: S2826042J

Dirección postal: Avenida General perón 38, 8ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Teléfono: +34 913491319

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: ONET IBERIA SOLUCIONES, S.A

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A47379235

Dirección postal: Calle Santa Leonor nº 65 portal E, 3ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28037

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Teléfono: +34 914901250

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

#### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 1fc437f5-0bf0-46ff-8745-9af5e7f9ede4 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 18/11/2025 09:27:42 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 768661-2025

Número de la edición del DO S: 223/2025

Fecha de publicación: 19/11/2025