

76937-2026 - Modificación de contrato

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza del edificio múltiple de servicios municipales

OJ S 23/2026 03/02/2026

Anuncio de modificación de contrato

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Correo electrónico: perfidelcontratante@malaga.eu

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza del edificio múltiple de servicios municipales

Descripción: El edificio múltiple de servicios municipales, como el resto de dependencias municipales, debe estar en perfectas condiciones de limpieza, tanto para el personal municipal que trabaja en el mismo, como para los ciudadanos que acuden cada día a realizar gestiones. Se requiere, por tanto, que la limpieza, desinfección, desinsectación y desratización del referido edificio se realice por empresas especializadas que dispongan de los medios técnicos y humanos precisos para la correcta ejecución de los referidos trabajos. Identificador del procedimiento: cae6f2db-33d4-4a6d-8f6d-c9663021c547

Identificador interno: 119/21

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90922000 Servicios de control de plagas, 90923000 Servicios de desratización

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza del edificio múltiple de servicios municipales

Descripción: El edificio múltiple de servicios municipales, como el resto de dependencias municipales, debe estar en perfectas condiciones de limpieza, tanto para el personal municipal que trabaja en el mismo, como para los ciudadanos que acuden cada día a realizar gestiones. Se requiere, por tanto, que la limpieza, desinfección, desinsectación y desratización del referido edificio se realice por empresas especializadas que dispongan de los medios técnicos y humanos precisos para la correcta ejecución de los referidos trabajos. Identificador interno: 119/21

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90922000 Servicios de control de plagas, 90923000 Servicios de desratización

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2022-07-28+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

6. Resultados

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Hispánica de Limpiezas, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 549 607,60 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 119/21

Fecha de elección del ganador: 06/07/2022

Fecha de celebración del contrato: 29/07/2022

7. Modificaciones

7.1. Modificaciones

Identificador del aviso de adjudicación de contrato anterior: 429394-2022

Identificador del contrato modificado: CON-0001

Motivos de la modificación: Necesidad de modificaciones debido a circunstancias que un comprador diligente no podía predecir.

Descripción: Nos encontramos ante una modificación no prevista en los pliegos de condiciones del contrato, debiendo acudir, conforme a lo previsto en el artículo 222 de la LCSP, a las reglas generales de modificación de los contratos conforme a lo dispuesto en el apartado 2.b) del artículo 205 de la LCSP.

7.1.1. Modificación

Descripción de las modificaciones: Por circunstancias sobrevenidas, consecuencia de incidencias relacionadas con la prestación del servicio de vigilancia del edificio objeto del contrato, el mismo debe mantenerse temporalmente cerrado por las tardes y los fines de semana. Por lo que esta modificación no altera la naturaleza global del contrato, ya que únicamente afecta al horario establecido para la prestación del servicio de limpieza, ni supone un aumento o disminución del importe de adjudicación.

Identificador de la entidad empresarial en el aviso anterior: RESULT

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Número de registro: 30557810097781

Número de registro: P2906700F

Localidad: Málaga

Código postal: 29016

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Correo electrónico: perfilelcontratante@malaga.eu

Teléfono: +34 951927781

Fax: +34 951926572

Dirección de internet: <http://www.malaga.eu>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Localidad: Málaga

Código postal: 29016

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tarcaytomalaga@malaga.eu

Teléfono: +34 951927156

Fax: +34 951926574

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Hispánica de Limpiezas, S.A.

Número de registro: A29067840

Localidad: Málaga

Código postal: 29001

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Correo electrónico: limpiezasserv@telefonica.net

Teléfono: +34 952224198

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d2eec665-2ec8-4d57-b68f-fdca0d3088b3 - 01

Tipo de formulario: Modificación de contrato

Tipo de anuncio: Anuncio de modificación de contrato

Subtipo de anuncio: 38

Fecha de envío del anuncio: 02/02/2026 10:49:41 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 76937-2026

Número de la edición del DO S: 23/2026

Fecha de publicación: 03/02/2026