770534-2026 - Licitación

Francia – Servicios sanitarios y de limpieza – Nettoyage et maintien en propreté des abords et des parties communes d'immeubles - Reconsultation lot 01
OJ S 215/2026 05/11/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: m2A HABITAT (68)
Correo electrónico: service-marches@m2a-habitat.fr
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Nettoyage et maintien en propreté des abords et des parties communes d'immeubles - Reconsultation lot 01
Descripción: Il s'agit d'une reconsultation du lot 01 agence SUD suite à la résiliation de l'accord-cadre. Ce lot s'inscrit dans un programme d'ensemble comprenant 4 lots au total : - Lot 01 : Agence SUD - Lot 02 : Agence EST - Lot 03 : Agence NORD - Lot 04 : Logements vacants L'accord-cadre porte sur le nettoyage et maintien en état de propreté des abords et des parties communes d'immeubles et Nettoyage de logements vacants et de leurs annexes. Les stipulations du présent cahier des clauses administratives particulières (C.C.A.P.) concernent : - les prestations de nettoyage et de maintien en état de propreté des abords et des parties communes d'immeubles, - les prestations de nettoyage de logements vacants et de leurs annexes, à réaliser dans le patrimoine de m2A Habitat (Mulhouse et communes avoisinantes). L'accord-cadre comprend : - des prestations permanentes dont le lieu, la quantité et le rythme sont définis dans la décomposition du prix global et forfaitaire. Ce service fait l'objet d'une rémunération forfaitaire. - des prestations ponctuelles dont le rythme et la fréquence ne peuvent être prévus. Ces interventions occasionnelles font l'objet de commandes spécifiques et seront rémunérées par application des prix unitaires du bordereau de prix correspondant aux quantités réellement exécutées. L'accord-cadre sera conclu avec un seul opérateur. L'accord-cadre est conclu à la date de sa notification jusqu'au 31/01/2029. L'accord-cadre peut être reconduit par période successive de 1 an pour une durée maximale de reconduction de 3 ans, sans que ce délai ne puisse excéder le 31 janvier 2029. Cet accord-cadre « composite » fixe toutes les conditions d'exécution des prestations. Le montant total des prestations pour la durée de l'accord-cadre est défini(e) comme suit : - Prestations permanentes - Prestations ponctuelles: 200 000 € par an maximum
Identificador del procedimiento: 40ccf02f-32af-4544-9b68-46656011165c
Identificador interno: FCS202635
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation est dématérialisé. Le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) peut être consulté et téléchargé gratuitement à l'adresse suivante : https://www.marches-securises.fr ou via le site https://www.m2a-habitat.fr rubrique Entreprises et collectivités - Appels d'offres. Lors du téléchargement du dossier de consultation, il est recommandé à l'entreprise de créer un compte sur la plateforme de dématérialisation où il renseignera notamment le nom de l' organisme soumissionnaire, et une adresse électronique afin de la tenir informée des modifications éventuelles intervenant en cours d'une procédure (ajout d'une pièce au DCE, envoi d'une liste de réponses aux questions reçues...). Le candidat est informé que seul l' exemplaire du dossier de consultation détenu par le pouvoir adjudicateur fait foi. L'accord-cadre est conclu à la date de sa notification jusqu'au 31/01/2029. L'accord-cadre peut être reconduit par période successive de 1 an pour une durée maximale de reconduction de 3 ans, sans que ce délai ne puisse excéder le 31 janvier 2029.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT-0001
Descripción: Agence SUD
Identificador interno: FCS202635

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1 100 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Prix : 60 points (se référer au règlement de la consultation).
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Valeur technique : 20 points
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Développement durable: 20 points
Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Se référer au règlement de la consultation

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.marches-securises.fr

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://marches-securises.fr
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 07/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no
Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire (se référer au règlement de la consultation).

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación
Número máximo de participantes: 999
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Strasbourg

Información sobre los plazos de revisión: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: m2A HABITAT (68)
Número de registro: 39042797900021
Dirección postal: 20 bd de la Marseillaise
Localidad: Mulhouse
Código postal: 68100
Subdivisión del país (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
País: Francia
Correo electrónico: service-marches@m2a-habitat.fr
Teléfono: +33 389451313
Fax: +33 389451313
Dirección de internet: https://www.marches-securises.fr
Terminal de intercambio de información (URL): http://www.m2a-habitat.fr
Perfil de comprador: https://www.marches-securises.fr
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Strasbourg
Número de registro: 17670005200010
Dirección postal: 31 avenue de la Paix
Localidad: STRASBOURG
Código postal: 67000
Subdivisión del país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Teléfono: +33 388212323
Fax: +33 388364466
Dirección de internet: https://strasbourg.tribunal-administratif.fr
Terminal de intercambio de información (URL): https://strasbourg.tribunal-administratif.fr
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ef80ae67-18a1-4a40-9048-f7789d6ffc56 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 03/11/2026 16:26:41 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 770534-2026
Número de la edición del DO S: 215/2026
Fecha de publicación: 05/11/2026