# 774962-2026 - Licitación

**España – Materiales de fontanería – Suministro de materiales para instalaciones de fontanería, saneamiento y equipamiento de cocina, destinados a la reparación y mantenimiento de las viviendas, locales y edificios titularidad de la Agencia de Vivienda Social.**
**OJ S 216/2026 06/11/2026**
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**
**Suministros**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
Correo electrónico: contratacion.avs@madrid.org
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Suministro de materiales para instalaciones de fontanería, saneamiento y equipamiento de cocina, destinados a la reparación y mantenimiento de las viviendas, locales y edificios titularidad de la Agencia de Vivienda Social.
Descripción: Suministro de materiales para instalaciones de fontanería, saneamiento y equipamiento de cocina, destinados a la reparación y mantenimiento de las viviendas, locales y edificios titularidad de la Agencia de Vivienda Social.
Identificador del procedimiento: c1387cfc-66ed-46cf-a4db-242cce4a03c1
Identificador interno: A/SUM-037572/2026
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros
Clasificación principal (cpv): 44115210 Materiales de fontanería
Clasificación adicional (cpv): 44411000 Aparatos sanitarios, 39710000 Aparatos electrodomésticos

### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España

### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España

### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 344 901,45 EUR

### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**
Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: 100

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: A/SUM-037572/2026
Descripción: Suministro de materiales para instalaciones de fontanería, saneamiento y equipamiento de cocina, destinados a la reparación y mantenimiento de las viviendas, locales y edificios titularidad de la Agencia de Vivienda Social.
Identificador interno: A/SUM-037572/2026

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros
Clasificación principal (cpv): 44115210 Materiales de fontanería
Clasificación adicional (cpv): 44411000 Aparatos sanitarios, 39710000 Aparatos electrodomésticos
Cantidad: 1 pieza
**Opciones:**
Descripción de las opciones: prórroga 24 meses más, resultando duración total incluidas las prórrogas 48 meses máximo

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Calle Basílica, 23
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 344 901,45 EUR

#### 5.1.6. Información general

**Participación reservada:**
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Solvencia económico-Financiera

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Solvencia técnica

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante

**Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: Perfil del contratante

Dirección web: https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante

### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://gestiona7.madrid.org/carpetaciudadana/#!/main

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantía definitiva del 5 por 100 del presupuesto base de licitación, IVA excluido.

Plazo de recepción de ofertas: 09/12/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 15 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

Ningún documento puede presentarse más tarde.

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 22/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: A distancia a través de la aplicación informática TEAMS (solicitar asistencia contrata.agenciavivienda@madrid.org)

Información complementaria: Fecha estimada de apertura económica

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA
Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación según la LCSP
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
Número de registro: Q2840001H
Departamento: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General
Dirección postal: Calle Basílica, 23
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Punto de contacto: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General.
Correo electrónico: contratacion.avs@madrid.org
Teléfono: +34 915809689
Fax: +34 915809114
Dirección de internet: http://contratos-publicos.comunidad.madrid/
Terminal de intercambio de información (URL): http://contratos-publicos.comunidad.madrid/
Perfil de comprador: https://contratos-publicos.comunidad.madrid/
**Otros puntos de contacto:**
Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA
**Funciones de esta organización:**
Comprador
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: https://op.europa.eu
**Funciones de esta organización:**
TED eSender

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ae6a072b-1f1e-49b0-a996-4a4ff9b65fed - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 05/11/2026 07:43:18 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 774962-2026
Número de la edición del DO S: 216/2026
Fecha de publicación: 06/11/2026