

775548-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de oficinas – Servicio de limpieza del Edificio Administrativo de Servicios Múltiples de Valencia.

OJ S 225/2025 21/11/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Delegación del Gobierno en la Comunidad Valenciana

Correo electrónico: geconomica.valencia@correo.gob.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza del Edificio Administrativo de Servicios Múltiples de Valencia.

Descripción: Al objeto de mantener las condiciones higiénico-sanitarias necesarias para la prestación de los servicios y dado que no se dispone en plantilla del personal necesario, es por lo que se procede a iniciar la contratación de los servicios relacionados en el punto 1 de la presente Hoja-Resumen con empresa especializada a tal efecto.

Identificador del procedimiento: 443b7f77-5186-472a-8988-4314a43c29f3

Identificador interno: 202546000041

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Motivada por la resolución contractual del expediente nº 202546000008, que demanda una pronta ejecución para garantizar el servicio de limpieza.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000 Servicios de desratización, 90924000 Servicios de fumigación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 460 362,78 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Insolvencia: No acreditar los requisitos de solvencia fijados en el apartado 20 de la hoja resumen del PCAP

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza del Edificio Administrativo de Servicios Múltiples de Valencia.
Descripción: Al objeto de mantener las condiciones higiénico-sanitarias necesarias para la prestación de los servicios y dado que no se dispone en plantilla del personal necesario, es por lo que se procede a iniciar la contratación de los servicios relacionados en el punto 1 de la presente Hoja-Resumen con empresa especializada a tal efecto.
Identificador interno: 202546000041

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas
Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000 Servicios de desratización, 90924000 Servicios de fumigación

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1
Más información sobre renovaciones: El contrato será prorrogable por una anualidad. De conformidad con lo establecido en el art 29 de la LCSP, será obligatoria para el empresario, siempre que el preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato. En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas, Igualdad de género

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: Otros criterios evaluables de forma automática.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criteria:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 85,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zHg9iG06B3rl8aL3PRS10Q%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zHg9iG06B3rl8aL3PRS10Q%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/12/2025 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/12/2025 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 09/12/2025 09:35:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: SALON DE ACTOS EASM VALENCIA

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De acuerdo con el apartado 29 del PCAP..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Delegación del Gobierno en la Comunidad Valenciana - Tribunal administrativo central de recursos contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 1 mes desde la publicación del acto.
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Delegación del Gobierno en la Comunidad Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Delegación del Gobierno en la Comunidad Valenciana

Número de registro: 10000380051022

Número de registro: S4616001F

Localidad: Valencia

Código postal: 46003

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Delegación del Gobierno en la Comunidad Valenciana

Correo electrónico: geconomica.valencia@correo.gob.es

Teléfono: 963079491

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wJ4irBN05eg%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal administrativo central de recursos contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c6273385-0d41-4ca1-baaf-c1c4b29e733e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/11/2025 09:58:41 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 775548-2025

Número de la edición del DO S: 225/2025

Fecha de publicación: 21/11/2025