

España – Servicios de limpieza – Prestación del servicio de limpieza de los espacios culturales gestionados por Teatro Cervantes de Málaga e Iniciativas Audiovisuales, S.A., conforme a lo previsto en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

OJ S 225/2025 21/11/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Teatro Cervantes de Málaga

Correo electrónico: ivera@malagaprocultura.com

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Prestación del servicio de limpieza de los espacios culturales gestionados por Teatro Cervantes de Málaga e Iniciativas Audiovisuales, S.A., conforme a lo previsto en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Descripción: El contrato tiene por objeto la prestación del servicio de limpieza integral en los edificios, instalaciones y equipamientos gestionados por la sociedad Teatro Cervantes de Málaga e Iniciativas Audiovisuales, S.A., comprendiendo: – El Teatro Cervantes – El Teatro Echegaray – El Cine Albéniz – Oficinas, almacenes, camerinos, vestíbulos, aseos y otros espacios técnicos y administrativos – Cualesquiera otros espacios en los que se celebren actos culturales u organizativos promovidos por la sociedad La prestación incluirá las tareas de limpieza ordinaria, extraordinaria, de mantenimiento, limpieza de eventos, y otras intervenciones específicas conforme a la naturaleza y uso de cada espacio. Los servicios se ajustarán a la planificación, frecuencias, procedimientos, recursos humanos y materiales especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas, que forma parte del expediente de contratación. Se trata de un contrato de servicios sujeto a regulación armonizada, tramitado mediante procedimiento abierto, con pluralidad de criterios de adjudicación. La duración, condiciones de ejecución, medios mínimos exigidos y criterios de solvencia están descritos con detalle en los pliegos que rigen la licitación.

Identificador del procedimiento: 1f13b8b7-49e6-4d7b-81cb-650cdb46b495

Anuncio anterior: 30c6bd5c-26d8-43c0-81a9-34d1654bb03d-01

Identificador interno: 72/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

2.1.4. Información general

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Prestación del servicio de limpieza de los espacios culturales gestionados por Teatro Cervantes de Málaga e Iniciativas Audiovisuales, S.A., conforme a lo previsto en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Descripción: El contrato tiene por objeto la prestación del servicio de limpieza integral en los edificios, instalaciones y equipamientos gestionados por la sociedad Teatro Cervantes de Málaga e Iniciativas Audiovisuales, S.A., comprendiendo: – El Teatro Cervantes – El Teatro Echegaray – El Cine Albéniz – Oficinas, almacenes, camerinos, vestíbulos, aseos y otros espacios técnicos y administrativos – Cualesquiera otros espacios en los que se celebren actos culturales u organizativos promovidos por la sociedad La prestación incluirá las tareas de limpieza ordinaria, extraordinaria, de mantenimiento, limpieza de eventos, y otras intervenciones específicas conforme a la naturaleza y uso de cada espacio. Los servicios se ajustarán a la planificación, frecuencias, procedimientos, recursos humanos y materiales especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas, que forma parte del expediente de contratación. Se trata de un contrato de servicios sujeto a regulación armonizada, tramitado mediante procedimiento abierto, con pluralidad de criterios de adjudicación. La duración, condiciones de ejecución, medios mínimos exigidos y criterios de solvencia están descritos con detalle en los pliegos que rigen la licitación.

Identificador interno: 72/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos, Condiciones de trabajo justas

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad en el empleo y diversidad funcional.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad medioambiental: Certificaciones ISO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Teatro Cervantes de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-07-31+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Teatro Cervantes de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 219 141,30 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: MULTISER MALAGA SL

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 219 141,30 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 72/2025

Fecha de elección del ganador: 01/09/2025

Fecha de celebración del contrato: 23/09/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 219 141,30 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 221 364,20 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Teatro Cervantes de Málaga

Número de registro: 30537810094321

Número de registro: A92836964

Localidad: Málaga

Código postal: 29012

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Punto de contacto: Teatro Cervantes de Málaga

Correo electrónico: ivera@malagaprocultura.com

Teléfono: 952224109

Fax: 952212993

Dirección de internet: <http://www.teatrocervantes.es.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=g56TdnJCdq8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Localidad: MÁLAGA

Código postal: 29016

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Teléfono: +34 951927156

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Localidad: MÁLAGA

Código postal: 29016

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Teléfono: +34 951927156

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: MULTISER MALAGA SL

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B92605518

Localidad: Málaga

Código postal: 29004

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Correo electrónico: info@multisermalaga.es

Teléfono: +34 637599181

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: eb16291d-42e6-462a-a9d1-0fcb2e3318d2 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 19/11/2025 16:35:42 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 775562-2025

Número de la edición del DO S: 225/2025

Fecha de publicación: 21/11/2025