

España – Servicios de limpieza de edificios – Limpieza y reposición de contenedores higiénico-sanitarios y bio-sanitarios de los equipamientos adscritos al Distrito de Villaverde 2026-2027 dividido en lotes 1,2,3,4 Y 5 (reservado Lote nº 5 a Centros Especiales de Empleo D.A. 4ª Ley 9 /2017 de Contratos del Sector Público)

OJ S 226/2025 24/11/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Distrito de Villaverde

Correo electrónico: ncontravillaverde@madrid.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Limpieza y reposición de contenedores higiénico-sanitarios y bio-sanitarios de los equipamientos adscritos al Distrito de Villaverde 2026-2027 dividido en lotes 1,2,3,4 Y 5 (reservado Lote nº 5 a Centros Especiales de Empleo D.A. 4ª Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público)

Descripción: El objeto del presente Pliego es regular las condiciones técnicas a las que ha de sujetarse la prestación de los servicios de limpieza y reposición de contenedores higiénico-sanitarios y biosanitarios, incluyendo la utilización de productos ecológicos que respetan el medio ambiente y sean seguros para la salud de las personas, que resultan necesarios para el normal funcionamiento de las actividades que se desarrollen en los equipamientos adscritos al Distrito, permitiendo su uso en condiciones de seguridad, salubridad y confort.

Identificador del procedimiento: 3cc3b561-20da-4cec-9c8e-d9c04e8fdf92

Anuncio anterior: de89c96e-ea96-46ce-a004-19e03ac5748f-01

Identificador interno: 300/2025/01011

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90522400 Limpieza y tratamiento de terrenos, 90524300

Servicios de evacuación de desechos biológicos, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90690000 Servicios de limpieza de pintadas, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Servicio de limpieza y reposición de contenedores higiénico-sanitarios del edificio sede de la Junta Municipal y otros edificios adscritos al Distrito de Villaverde.

Descripción: Edificio Sede y otros edificios adscritos al Distrito de Villaverde.

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90522400 Limpieza y tratamiento de terrenos, 90524300

Servicios de evacuación de desechos biológicos, 90620000

Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90690000 Servicios de limpieza de pintadas,

90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 743 798,65 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Accesorios de limpieza textiles fabricados en microfibra.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Horas cristalero.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Horas de limpiador.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Jabón de manos que cumplan los criterios de una ecoetiqueta tipo I..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Papel higiénico y secamanos que cumplan los criterios de una ecoetiqueta tipo I..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Distrito de Villaverde -

Atuntamiento de Madrid. Distrito de Villaverde

Información sobre los plazos de revisión: Al tratarse de un anuncio indicativo previo, no nos encontramos ante un acto o decisión susceptible de recurso en los términos del artículo 44 de la Ley 9/2017

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 678 763,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CLECE, S.A

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0004

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004

Valor de la licitación: 678 763,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 300/2025/01011

Fecha de elección del ganador: 21/10/2025

Fecha de celebración del contrato: 20/11/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 678 763,00 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 787 242,96 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Distrito de Villaverde
Número de registro: 31011150144875
Número de registro: P2807900B
Localidad: Madrid
Código postal: 28021
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Punto de contacto: Distrito de Villaverde
Correo electrónico: ncontravillaverde@madrid.es
Teléfono: +34 915133402
Dirección de internet: <http://www.madrid.es>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VIXqQo9TleYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Atuntamiento de Madrid. Distrito de Villaverde
Localidad: Madrid
Código postal: 28021
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: ncontravillaverde@madrid.es

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CLECE, S.A
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: A80364243
Localidad: Madrid
Código postal: 28050
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: concursosmadrid@clece.es
Teléfono: 914187828

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0004

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9bcaff2d-60e2-40c5-abc9-4de05d21dba0 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 21/11/2025 08:32:55 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 778198-2025

Número de la edición del DO S: 226/2025

Fecha de publicación: 24/11/2025