

**España – Servicios de limpieza de edificios – SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS DEL BOCM 2026**  
**OJ S 226/2025 24/11/2025**  
**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

---

**1. Comprador**

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: ORGANISMO AUTÓNOMO BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Correo electrónico: [bocmcompras@madrid.org](mailto:bocmcompras@madrid.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento**

**2.1. Procedimiento**

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS DEL BOCM 2026

Descripción: SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS DEL BOCM 2026

Identificador del procedimiento: 6b77d3d0-eeeb-42ed-b203-75041726045f

Anuncio anterior: 408330-2025

Tipo de procedimiento: Abierto

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: C/ VALPORTILLO PRIMERA, 9-11 1<sup>a</sup>PLANTA

Localidad: Alcobendas

Código postal: 28108

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 359 832,01 EUR

**2.1.4. Información general**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

---

**5. Lote**

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINA BOCM 2026

Descripción: SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINA BOCM 2026

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2026

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 359 832,01 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **Información sobre anuncios anteriores:**

Identificador del anuncio anterior: 408330-2025

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: PRECIO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100,00

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: ORGANISMO AUTÓNOMO

BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Información sobre los plazos de revisión: 15 DÍAS

### **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 143 860,03 EUR

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

##### **Ganador:**

Denominación oficial: CONSERVACION DE EDIFICIOS Y EXTERIORES, S.A

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: A/SER-008646/2025

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 143 860,03 EUR

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: A/SER-008646/2025

Fecha de elección del ganador: 30/09/2025

Fecha de celebración del contrato: 13/11/2025

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

---

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ORGANISMO AUTÓNOMO BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Número de registro: ESQ78500651

Departamento: CONTRATACIÓN

Dirección postal: C/ VALPORTILLO PRIMERA, 9-11 1<sup>a</sup>PLANTA

Localidad: ALCOBENDAS

Código postal: 28108

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [bocmcompras@madrid.org](mailto:bocmcompras@madrid.org)

Teléfono: 914900040

Dirección de internet: [www.bocm.es](http://www.bocm.es)

Perfil de comprador: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CONSERVACION DE EDIFICIOS Y EXTERIORES, S.A

Tamaño del operador económico: Mediana empresa

Número de registro: A78178357

Departamento: SERVICIOS

Dirección postal: C/ VALPORTILLO PRIMERA, 9-11 1<sup>a</sup>PLANTA

Localidad: LAS ROZAS

Código postal: 28231

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [bocmcompras@madrid.org](mailto:bocmcompras@madrid.org)

Teléfono: 914900040

Dirección de internet: [www.bocm](http://www.bocm)

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9894f8cf-2e60-4fda-b541-98328c34a751 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 21/11/2025 10:42:19 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 778270-2025

Número de la edición del DO S: 226/2025

Fecha de publicación: 24/11/2025