

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:778350-2023:TEXT:ES:HTML>

**España-Argentona: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
2023/S 247-778350**

Anuncio de licitación

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: Ajuntament d'Argentona

Número de identificación fiscal: P0800900C

Dirección postal: Gran 59

Localidad: Argentona

Código NUTS: ES511 Barcelona

Código postal: 08310

País: España

Persona de contacto: calle Gran 59 (08310 Argentona)

Correo electrónico: contractacio@argentona.cat

Teléfono: +34 937974900

Fax: +34 937970800

Direcciones de internet:

Dirección principal: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=argentona&reqCode=viewDetail&idCap=2409552

Dirección del perfil de comprador: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=argentona&reqCode=viewDetail&idCap=2409552

I.3) Comunicación

Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2409552?categoria=0>

Puede obtenerse más información en la dirección mencionada arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a la dirección mencionada arriba

La comunicación electrónica exige que se utilicen herramientas y dispositivos no disponibles de forma general.

Es posible acceder de forma libre, directa, completa y gratuita a estas herramientas y dispositivos, en: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2409552?categoria=0>

I.4) Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

I.5) Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

Contrato administrativo de servicios de mantenimiento de las instalaciones de los equipamientos municipales y control energético del Ayuntamiento de Argentona
Número de referencia: 2023/3614

II.1.2) **Código CPV principal**

50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

II.1.3) **Tipo de contrato**

Servicios

II.1.4) **Breve descripción:**

Contrato mixto de servicios y obras de mantenimiento de instalaciones de los equipamientos municipales y control energético.

II.1.5) **Valor total estimado**

Valor IVA excluido: 1 469 662.27 EUR

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

II.2) **Descripción**

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES511 Barcelona

Emplazamiento o lugar de ejecución principal:
Argentona

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Contrato mixto de servicios y obras de mantenimiento de instalaciones de los equipamientos municipales y control energético.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

los criterios enumerados a continuación

Criterio de calidad - Nombre: Experiencia del personal técnico exigido / Ponderación: 15

Criterio de calidad - Nombre: Propuesta de ejecución de la inversión / Ponderación: 10

Criterio de calidad - Nombre: Medidas para reducir la huella de CO2 / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: Mejor tiempo de respuesta en incidencias / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: Disponer del certificado de formación EDS y programación PSS / Ponderación: 3

Criterio de calidad - Nombre: Disponer de acreditación de certificación EMAS / Ponderación: 3

Criterio relativo al coste - Nombre: Baja sobre el precio de prestación P1 / Ponderación: 21

Criterio relativo al coste - Nombre: Baja sobre el precio de prestación P3 / Ponderación: 21

Criterio relativo al coste - Nombre: Baja sobre los precios unitarios de prestación P2 / Ponderación: 17

II.2.6) **Valor estimado**

Valor IVA excluido: 1 469 662.27 EUR

II.2.7) **Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición**

Duración en meses: 36

Este contrato podrá ser renovado: sí

Descripción de las renovaciones:

Podrá prorrogarse hasta un máximo de 5 años

II.2.10) **Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Descripción**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.2) **Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación**

Fecha: 23/01/2024

Hora local: 23:59

IV.2.3) **Fecha estimada de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.2.4) **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:**

Español

IV.2.7) **Condiciones para la apertura de las plicas**

Fecha: 26/01/2024

Hora local: 00:00

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) **Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: sí

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Dirección postal: Del Foc 57

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

País: España

Teléfono: +34 938876200

Dirección de internet: http://sac.gencat.cat/sacgencat/AppJava/organisme_fitxa.jsp?codi=18402

VI.4.3) **Procedimiento de recurso**

Información precisa sobre el plazo o los plazos de recurso:

El procedimiento, la forma y los plazos de interposición del recurso especial de contratación será lo previsto en la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Localidad: Barcelona

País: España

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**
19/12/2023