

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento integral de edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital de Calahorra del Servicio Riojano de Salud**

**OJ S 226/2025 24/11/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Servicio Riojano de Salud

Correo electrónico: [seris.contratacion@riojasalud.es](mailto:seris.contratacion@riojasalud.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral de edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital de Calahorra del Servicio Riojano de Salud

Descripción: Servicio de mantenimiento integral de edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital de Calahorra del SERIS, que incluye los trabajos de gestión técnica, control y ajuste de funcionamiento del edificio e instalaciones, mantenimiento conductivo, preventivo, predictivo, correctivo y técnico-legal de los equipos, las instalaciones, la obra civil y las infraestructuras urbanas existentes en el Hospital de Calahorra, durante la vigencia del contrato.

Identificador del procedimiento: 7a24c6d8-e23a-4fbd-81dc-06d1ef6cad05

Anuncio anterior: 301757-2025

Identificador interno: 15-7-2.01-0024/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 51000000 Servicios de instalación (excepto software)

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: C/Piqueras, 98

Localidad: Logroño

Código postal: 26006

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

Información complementaria: Se prestara en el Hospital de Calahorra-SERIS (Ctra de Logroño, s/n, 26500 Calahorra)

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 934 921,42 EUR

#### 2.1.4. Información general

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 5. Lote

---

##### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: 1 - Servicio de mantenimiento integral de edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital de Calahorra del SERIS

Descripción: Servicio de mantenimiento integral de edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital de Calahorra del SERIS, que incluye los trabajos de gestión técnica, control y ajuste de funcionamiento del edificio e instalaciones, mantenimiento conductivo, preventivo, predictivo, correctivo y técnico-legal de los equipos, las instalaciones, la obra civil y las infraestructuras urbanas existentes en el Hospital de Calahorra, durante la vigencia del contrato.

Identificador interno: LOT-0001

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 51000000 Servicios de instalación (excepto software)

##### Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá prorrogarse hasta 36 meses, hasta alcanzar el periodo máximo de ejecución total de 60 meses consecutivos.

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Ctra. de Logroño, s/n

Localidad: Calahorra

Código postal: 26500

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

##### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

##### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### 5.1.10. Criterios de adjudicación

###### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cuya valoración requiere juicios de valor (calidad, organización, etc...) .

Ved apartado 8 del PCAP

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

###### Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Criterios evaluables de forma automática. Ved apartado 8 del PCAP

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles tras la publicación de los actos recurribles

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Servicio Riojano de Salud

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Servicio Riojano de Salud

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Servicio Riojano de Salud

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 381 953,16 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: EULEN, S.A.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 1 - EULEN, S.A.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 1 381 953,16 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 1

Fecha de elección del ganador: 28/10/2025

Fecha de celebración del contrato: 20/11/2025

#### 6.1.4. Información estadística

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Servicio Riojano de Salud  
Número de registro: Q2669003B  
Dirección postal: C/Piqueras,98  
Localidad: Logroño  
Código postal: 26006  
Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)  
País: España  
Correo electrónico: [seris.contratacion@riojasalud.es](mailto:seris.contratacion@riojasalud.es)  
Teléfono: 941298438  
Dirección de internet: [https://www.larioja.org/contratacion-publica/es?locale=es\\_ES](https://www.larioja.org/contratacion-publica/es?locale=es_ES)  
Perfil de comprador: [https://www.larioja.org/contratacion-publica/es?locale=es\\_ES](https://www.larioja.org/contratacion-publica/es?locale=es_ES)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Número de registro: S2826001F

Dirección postal: Avda. General Perón 38, 8 plta

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunasl\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunasl_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Teléfono: 913491319

Dirección de internet: <http://hacienda.gob.es>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: EULEN, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A28517308

Dirección postal: Avda. Lehendakari Aguirre, 29 - 5º

Localidad: Bilbao

Código postal: 48014

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [licitacionesnorte@eulen.com](mailto:licitacionesnorte@eulen.com)

Teléfono: 670508596

Dirección de internet: [www.eulen.com](http://www.eulen.com)

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

#### Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5f68109b-4ebe-48ca-904d-f7cecbbecbf1 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 21/11/2025 07:20:26 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 778677-2025

Número de la edición del DO S: 226/2025

Fecha de publicación: 24/11/2025