

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento integral de edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital de Calahorra del Servicio Riojano de Salud

OJ S 226/2025 24/11/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Servicio Riojano de Salud

Correo electrónico: seris.contratacion@riojasalud.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral de edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital de Calahorra del Servicio Riojano de Salud

Descripción: Servicio de mantenimiento integral de edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital de Calahorra del SERIS, que incluye los trabajos de gestión técnica, control y ajuste de funcionamiento del edificio e instalaciones, mantenimiento conductivo, preventivo, predictivo, correctivo y técnico-legal de los equipos, las instalaciones, la obra civil y las infraestructuras urbanas existentes en el Hospital de Calahorra, durante la vigencia del contrato.

Identificador del procedimiento: 7a24c6d8-e23a-4fbd-81dc-06d1ef6cad05

Anuncio anterior: 301757-2025

Identificador interno: 15-7-2.01-0024/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 51000000 Servicios de instalación (excepto software)

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: C/Piqueras, 98

Localidad: Logroño

Código postal: 26006

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

Información complementaria: Se prestara en el Hospital de Calahorra-SERIS (Ctra de Logroño, s/n, 26500 Calahorra)

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 934 921,42 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 1 - Servicio de mantenimiento integral de edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital de Calahorra del SERIS

Descripción: Servicio de mantenimiento integral de edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital de Calahorra del SERIS, que incluye los trabajos de gestión técnica, control y ajuste de funcionamiento del edificio e instalaciones, mantenimiento conductivo, preventivo, predictivo, correctivo y técnico-legal de los equipos, las instalaciones, la obra civil y las infraestructuras urbanas existentes en el Hospital de Calahorra, durante la vigencia del contrato.

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 51000000 Servicios de instalación (excepto software)

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá prorrogarse hasta 36 meses, hasta alcanzar el periodo máximo de ejecución total de 60 meses consecutivos.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Ctra. de Logroño, s/n

Localidad: Calahorra

Código postal: 26500

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cuya valoración requiere juicios de valor (calidad, organización, etc...).

Ved apartado 8 del PCAP

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Criterios evaluables de forma automática. Ved apartado 8 del PCAP

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles tras la publicación de los actos recurribles

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Servicio Riojano de Salud

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Servicio Riojano de Salud

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Servicio Riojano de Salud

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 381 953,16 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: EULEN, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: 1 - EULEN, S.A.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 1 381 953,16 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 1

Fecha de elección del ganador: 28/10/2025

Fecha de celebración del contrato: 20/11/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Servicio Riojano de Salud

Número de registro: Q2669003B

Dirección postal: C/Piqueras,98

Localidad: Logroño

Código postal: 26006

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

Correo electrónico: seris.contratacion@riojasalud.es

Teléfono: 941298438

Dirección de internet: https://www.larioja.org/contratacion-publica/es?locale=es_ES

Perfil de comprador: https://www.larioja.org/contratacion-publica/es?locale=es_ES

Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Número de registro: S2826001F

Dirección postal: Avda. General Perón 38, 8 plta

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunals_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: 913491319

Dirección de internet: <http://hacienda.gob.es>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: EULEN, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A28517308

Dirección postal: Avda. Lehendakari Aguirre, 29 - 5º

Localidad: Bilbao

Código postal: 48014

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: licitacionesnorte@eulen.com

Teléfono: 670508596

Dirección de internet: www.eulen.com

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lOTES: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5f68109b-4ebe-48ca-904d-f7cecbecbf1 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 21/11/2025 07:20:26 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 778677-2025

Número de la edición del DO S: 226/2025

Fecha de publicación: 24/11/2025