

## 780848-2024 - Resultados

Alemania – Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados – VE-Nr. 3\_20.5

Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten- SF H4

OJ S 247/2024 19/12/2024

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen, V M 1 - Vergabestelle für den Öffentlichen Hochbau

Correo electrónico: [vergabe-hochbau@senstadt.berlin.de](mailto:vergabe-hochbau@senstadt.berlin.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: VE-Nr. 3\_20.5 Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten- SF H4

Descripción: Sanierung und Grundinstandsetzung des Theater an der Parkaue. 3.BA umfasst Sanierung des Südflügels H1, Abbruch Neuerrichtung H4 als Werkstattbühne, sowie Abriss und Neubau H5 als Werkstattgebäude mit technischer und gestalterischer Sanierung der Höfe und Außenflächen.

Identificador del procedimiento: eaafc63b-4758-4287-b41a-3112da433d8a

Identificador interno: VM\_24070\_VOB\_O\_Hek

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45260000 Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados

Clasificación adicional (cpv): 45261300 Colocación de vierteaguas y canalones

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 10367

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: - Der Auftraggeber wird ab einer Auftragssumme von 30.000 € für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister (Bundeskartellamt) durchführen. - Der Auftraggeber wird auf der Grundlage der EU-Sanktionsverordnungen zur Bekämpfung des Terrorismus und zur Durchsetzung von Embargos (EG) Nr. 881/2002 vom 27.05.2002, 753/2011 vom 01.08.2011 sowie 2580/2001 vom 27.12.2001 eine Abfrage in den Finanz-Sanktionslisten ([www.finanz-Sanktionsliste.de/fisalis/jsp/index.jsf](http://www.finanz-Sanktionsliste.de/fisalis/jsp/index.jsf)) veranlassen. Bedingungen für die Ausführung des Auftrags: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz

(BerlAVG), insbesondere im Hinblick auf die Abgabe von Erklärungen, siehe Vergabeunterlagen. Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform ( iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen /Antworten zu verwenden.

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: VE-Nr. 3\_20.5 Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten- SF H4

Descripción: Herstellung einer Flachdachabdichtung mit Gefälledämmung eines neu erstellten Anbaus H4 am SF einschließlich der erforderlichen Klempnerarbeiten. Dach als genutztes Dach K2 für spätere PV-Anlage. Weiterhin Sanierungsarbeiten im Bereich H1. "Bitte verwenden Sie den nachfolgenden Link, da automatisiert in der 5.1.11 Auftragsunterlagen ein Komma hinzugefügt wird, was dazu führt, dass die Seite nicht erreichbar ist. Link: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/177210>

Identificador interno: 0

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45260000 Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados

Clasificación adicional (cpv): 45261300 Colocación de vierteaguas y canalones

**Opciones:**

Descripción de las opciones: nein

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 10367

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 29/04/2024

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2025

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Igualdad de género

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: -

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: -

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organización que firma el contrato: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen, V M 1 - Vergabestelle für den Öffentlichen Hochbau

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 102 684,26 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: Kurt Kronberg GmbH & Co.KG

**Oferta:**

Identificador de la oferta: Kurt Kronberg GmbH & Co.KG

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 102 684,26 EUR  
La oferta se ha posicionado: sí  
Clasificación en la lista de ganadores: 1  
La oferta es una variante: no  
Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 24 E 0410 00  
Título: VE-Nr. 3\_20.5 Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten- SF H4  
Fecha de elección del ganador: 07/05/2024  
Fecha de celebración del contrato: 07/05/2024

**Información sobre fondos de la Unión Europea:**

Organización que firma el contrato: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen, V M 1 - Vergabestelle für den Öffentlichen Hochbau

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 14

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen, V M 1 - Vergabestelle für den Öffentlichen Hochbau  
Número de registro: 0204:11-1300000V01-71  
Departamento: Abteilung V - Hochbau - Referat V M, V M 1 - Vergabestelle für den Öffentlichen Hochbau  
Dirección postal: Fehrbelliner Platz 2  
Localidad: Berlin  
Código postal: 10707  
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemania  
Punto de contacto: SenStadt, Abteilung V - Hochbau - Referat V M, V M 1 - Vergabestelle für den Öffentlichen Hochbau  
Correo electrónico: [vergabe-hochbau@senstadt.berlin.de](mailto:vergabe-hochbau@senstadt.berlin.de)  
Teléfono: +49 30901393342  
Dirección de internet: <https://www.berlin.de/sen/sbw/>  
Perfil de comprador: <https://www.berlin.de/vergabeplattform/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización que firma el contrato

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin  
Número de registro: 0204:11-1300000V00-74  
Dirección postal: Martin-Luther-Str. 105  
Localidad: Berlin  
Código postal: 10825  
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemania

Punto de contacto: Vergabekammer des Landes Berlin  
Correo electrónico: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Teléfono: +49 3090138316  
Fax: +49 3090137613  
Dirección de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-9000**

Denominación oficial: Kurt Kronberg GmbH & Co.KG  
Tamaño del operador económico: Pequeña empresa  
Número de registro: DE248067303  
Dirección postal: Hausotterstr. 97/98  
Localidad: Berlin  
Código postal: 13409  
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [info@kronberg-dach.de](mailto:info@kronberg-dach.de)  
Teléfono: 000

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Denominación oficial: Kurt Kronberg GmbH & Co.KG  
Nacionalidad del titular: Alemania  
Dirección postal: Hausotterstr. 97/98  
Localidad: Berlin  
Código postal: 13409  
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [info@kronberg-dach.de](mailto:info@kronberg-dach.de)  
Teléfono: 0304959021  
Fax: 0304959016

**Ganador de estos lotes: LOT-0000**

**8.1. ORG-9001**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83  
Localidad: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f4ca0007-bc31-4173-8c73-bbf94cfc48e6 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 18/12/2024 13:13:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 780848-2024

Número de la edición del DO S: 247/2024

Fecha de publicación: 19/12/2024