

## 785235-2025 - Licitación

Finlandia – Servicios de salud y asistencia social – TARJOUSPYYNTÖ: Ikäihmisten yhteisöllinen asuminen

OJ S 228/2025 26/11/2025

Anuncio de contrato. Régimen simplificado - Anuncio de cambios  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Pirkanmaan hyvinvointialue

Correo electrónico: [sini.jarvensivu@tuomi.fi](mailto:sini.jarvensivu@tuomi.fi)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: TARJOUSPYYNTÖ: Ikäihmisten yhteisöllinen asuminen

Descripción: Ikäihmisten yhteisöllisen asumisen kilpailutus toteutetaan dynaamisena menettelyinä. Voit jättää tarjouksen välilehdeltä Osallistumishakemus. Kaikki liitteet aukeavat tältä välilehdeltä.

Identificador del procedimiento: 50ac1127-3609-48b2-a930-39ca0a50f0f2

Identificador interno: 457281

Tipo de procedimiento: Restringido

Principales características del procedimiento: Kaikki tarjouspyynnön mukaiset, soveltuvuusvaatimukset ja palvelua koskevat ehdottomat vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoajat otetaan mukaan hankintamenettelyyn ja valitaan palveluntuottajiksi.

Hankintamenettelyyn valituilta tarjoajilta tarkistetaan tarjouspyynnössä mainitut selvitykset ja asiakirjat, jotka on ilmoitettu tarkistettavaksi ennen hankintapäätöksen ja sopimuksen tekoa.

HANKINTALAIN MUKAISEN RIKOSREKISTERIOTTEEN ESITTÄMISVELVOLLISUUS

Hankintalain 80 §:n mukaan hankintayksikön tulee sulkea tarjoaja tarjouskilpailun ulkopuolelle, jos hankintayksikön tiedossa on, että tarjoaja taikka sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu 80 §:ssä mainitusta rikoksesta rangaistukseen.

Hankintayksikkö tarkastaa pakolliset poissulkemisperusteet sopimuskaudelle valittujen tarjoajien osalta ennen hankintasopimuksen tekemistä. Hankintapäätöksen tiedoksiannon jälkeen menettelyyn valituilla tarjoajilla on velvollisuus toimittaa hankintayksikölle: A)

Oikeusrekisterikeskuksen ote rikosrekisteristä taikka B) tarjoajan tai sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävän henkilön

alkuperämaan tai sijoittautumismaan toimivaltaisen viranomaisen antama ote rikosrekisteristä. Rikosrekisteriotteet tulee toimittaa: 1) hankintalain 80 §:ssä tarkoitetuista henkilöistä.

Käytännössä näitä henkilöitä ovat yrityksen pää- tai toimitusjohtaja, yrityksen varatoimitusjohtaja ja nimenkirjoittajat, prokuralain (130/1979) tarkoittamat prokuristit, yhdistyksen puheenjohtaja, yksityinen elinkeinonharjoittaja, avoimen yhtiön yhtiömiehet sekä kommandiittiyhtiön vastuunalainen yhtiömies. Asiassa voidaan huomioda myös muut yhtiön tai muun oikeushenkilön, kuten säätiön edustajat; ja 2) tarjoajasta itsestä (yhteisösakko-ote). Rikostaustan selvittämiseksi esitetty rikosrekisteriote ei saa olla 12 kuukautta vanhempi.

Tarjoajan on syytä varmistaa jo etukäteen, keiden kaikkien osalta sen tulee toimittaa otteet ja hankkia mahdolliset valtakirjat otteiden pyytämistä varten (ks. Oikeusrekisterikeskuksen sivut) sekä varautua Oikeusrekisterikeskuksen viiveeseen otteiden toimittamisessa. Arvioitu käsittelyaika on seitsemän (7) työpäivää (+ postitusaika). Rikosrekisteriotteen tiedot ovat aina salassapidettäviä. Hankintayksikkö palauttaa tai tuhoaa rikosrekisteriotteet tarkastuksen jälkeen. Otteiden toimittamistavasta ja ajankohdasta tulee kirjallisesti sopia hankintayksikön kanssa välittömästi hankintapäätöksen tiedoksiannon jälkeen. Otteet tulee toimittaa viivytyksettä eivätkä otteiden toimittamisen viivästyksset saa aiheuttaa kohtuutonta haittaa hankintayksikölle tai sopimuskauden alkamiselle, mikäli toimittaminen viivästyy tarjoajan vuoksi. Lisätietoa hankintalain mukaisesta rikosrekisteriotteesta ja sen pyytämisestä löytyy osoitteesta [www.oikeusrekisterikeskus.fi](http://www.oikeusrekisterikeskus.fi). HANKINTAMENETTELYSTÄ AIHEUTUVAT KUSTANNUKSET Tarjoajalla ei ole oikeutta saada korvausta tarjouksen tekemisestä tai muista hankintamenettelyyn osallistumisesta aiheutuneista kustannuksista.

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85000000 Servicios de salud y asistencia social

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

País: Finlandia

En cualquier parte de un país dado

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 87 000 000,00 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: TARJOUSPYYNTÖ: Ikäihmisten yhteisöllinen asuminen

Descripción: Ikäihmisten yhteisöllisen asumisen kilpailutus toteutetaan dynaamisena menettelynä. Voit jättää tarjouksen välilehdeltä Osallistumishakemus. Kaikki liitteet aukeavat tältä välilehdeltä.

Identificador interno: 457281

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85000000 Servicios de salud y asistencia social

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

País: Finlandia

En cualquier parte de un país dado

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2023

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2025

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 87 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular,

Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

Objetivo social promovido: Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad, Condiciones de trabajo justas

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Kokonaistaloudellisesti edullisin hinta

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=457281&tpk=b975c777-52e9-401d-a896-797491facc22>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/tuomilogistiikka?id=457281&tpk=b975c777-52e9-401d-a896-797491facc22>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de manifestaciones de interés: 30/09/2033 21:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 30/09/2033 21:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

## **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Sistema dinámico de adquisición, utilizable únicamente por los compradores que figuren en este anuncio

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Pirkanmaan hyvinvointialue

Número de registro: 3221308-6

Dirección postal: Biokatu 12

Localidad: Tampere

Código postal: 33101

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

Punto de contacto: Sini Lehtimäki/Tuomi Logistiikka Oy

Correo electrónico: [sini.jarvensivu@tuomi.fi](mailto:sini.jarvensivu@tuomi.fi)

Teléfono: +358 405877847

Dirección de internet: <http://www.tuomi.fi>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

### **8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### **8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Teléfono: 029 55 636 30

Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

#### **Funciones de esta organización:**

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 0d52acd8-13ba-47a3-99e2-a632725f310f-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Descripción: Virheiden korjaaminen

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: e0d250bf-8818-473c-8bcb-eba50df836bb - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 25/11/2025 08:55:47 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 25/11/2025 09:28:22 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 785235-2025

Número de la edición del DO S: 228/2025

Fecha de publicación: 26/11/2025