

# ESPAÑA - SERVICIOS DE CENTROS DE VACACIONES - CONTRATACIÓN RESERVA APARTAMENTOS PARA PERSONAL MILITAR DE LA ARMADA. TEMPORADA ESTIVAL 2024

249/2023

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

## 1. Comprador

### 1.1 Comprador

*Denominación oficial:* Intendencia de Madrid

*Naturaleza jurídica del comprador:* Autoridad estatal

*Actividad del poder adjudicador:* Defensa

## 2. Procedimiento

### 2.1 Procedimiento

*Título:* Contratación reserva apartamentos para personal militar de la Armada. Temporada estival 2024

*Descripción:* Contratación reserva apartamentos para personal militar de la Armada. Temporada estival 2024

*Identificador del procedimiento:* cad3e00b-5a2c-4665-85d0-0fd358fc35be

*Identificador interno:* 2023/AR30U/00000255E

*Tipo de procedimiento:* Abierto

*Principales características del procedimiento:* Según Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

#### 2.1.1 Finalidad

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

#### 2.1.2 Lugar de ejecución

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

#### 2.1.3 Valor

*Valor estimado, IVA excluido:* 459,880.17 EUR

#### 2.1.4 Información general

*Base jurídica:*

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.5 Condiciones de la contratación pública

*Condiciones de presentación:*

*Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas:* 14

## 5. Lote

5.1 Lote: LOT-0001

*Título:* LOTE 1 San Vicente de la Barquera

*Descripción:* LOTE 1 San Vicente de la Barquera

*Identificador interno:* 1

#### 5.1.1 Finalidad

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

#### 5.1.2 Lugar de ejecución

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Información complementaria:*

#### 5.1.5 Valor

*Valor estimado, IVA excluido:* 42,768.6 EUR

#### 5.1.6 Información general

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9 Criterios de selección

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

#### 5.1.10 Criterios de adjudicación

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

Ponderación (puntos, exacto): 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

Ponderación (puntos, exacto): 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

*Ponderación (puntos, exacto):* 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

*Ponderación (puntos, exacto):* 20

#### 5.1.11 *Pliegos de contratación*

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D,](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

#### 5.1.12 *Condiciones de la contratación pública*

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

#### 5.1.16 *Información adicional, mediación y recurso*

*Organización encargada de los procedimientos de recurso:* Intendencia de Madrid

#### 5.1 *Lote:* LOT-0002

*Título:* Lote 2 Foz

*Descripción:* LOTE 2 Apartamentos Foz

*Identificador interno:* 2

#### 5.1.1 *Finalidad*

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

### 5.1.2 Lugar de ejecución

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Información complementaria:*

### 5.1.5 Valor

*Valor estimado, IVA excluido:* 16,115.7 EUR

### 5.1.6 Información general

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

### 5.1.9 Criterios de selección

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

### 5.1.10 Criterios de adjudicación

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

*Ponderación (puntos, exacto):* 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

*Ponderación (puntos, exacto):* 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

*Ponderación (puntos, exacto):* 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

*Ponderación (puntos, exacto):* 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

*Ponderación (puntos, exacto):* 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

*Ponderación (puntos, exacto):* 20

#### 5.1.11 Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: SPA

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKGB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKGB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D),

#### 5.1.12 Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de manifestaciones de interés: 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

Plazo de recepción de ofertas: 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

Información sobre la apertura pública:

Fecha/hora: 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

Lugar: Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

Información sobre la apertura pública:

Fecha/hora: 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

Lugar: Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

Información sobre la apertura pública:

Fecha/hora: 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

Lugar: Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

Condiciones del contrato:

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizará el pago electrónico

#### 5.1.16 Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Intendencia de Madrid

#### 5.1 Lote: LOT-0003

Título: Lote 3 Bueu

Descripción: Lote 3 apartamentos Bueu

Identificador interno: 3

##### 5.1.1 Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55241000 Servicios de centros de vacaciones

Clasificación adicional (cpv): 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

##### 5.1.2 Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Información complementaria:

##### 5.1.5 Valor

Valor estimado, IVA excluido: 30,991.73 EUR

##### 5.1.6 Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9 Criterios de selección

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

#### 5.1.10 Criterios de adjudicación

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

Ponderación (puntos, exacto): 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

Ponderación (puntos, exacto): 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

Ponderación (puntos, exacto): 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### 5.1.11 Pliegos de contratación

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D,](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

#### 5.1.12 Condiciones de la contratación pública

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

#### 5.1.16 *Información adicional, mediación y recurso*

*Organización encargada de los procedimientos de recurso:* Intendencia de Madrid

### 5.1 *Lote:* LOT-0004

*Título:* Lote 4 Sanxenxo

*Descripción:* LOTE 4 Apartamentos Sanxenxo

*Identificador interno:* 4

#### 5.1.1 *Finalidad*

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

#### 5.1.2 *Lugar de ejecución*

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Información complementaria:*

#### 5.1.5 *Valor*

*Valor estimado, IVA excluido:* 17,975.21 EUR

#### 5.1.6 *Información general*

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9 *Criterios de selección*

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

#### 5.1.10 Criterios de adjudicación

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

*Ponderación (puntos, exacto):* 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

*Ponderación (puntos, exacto):* 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

*Ponderación (puntos, exacto):* 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

*Ponderación (puntos, exacto):* 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

*Ponderación (puntos, exacto):* 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

*Ponderación (puntos, exacto):* 20

#### 5.1.11 Pliegos de contratación

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D,](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

#### 5.1.12 Condiciones de la contratación pública

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

#### 5.1.16 *Información adicional, mediación y recurso*

*Organización encargada de los procedimientos de recurso:* Intendencia de Madrid

#### 5.1 *Lote:* LOT-0005

*Título:* Lote 5 Bayona

*Descripción:* Lote 5 Apartamentos Bayona

*Identificador interno:* 5

##### 5.1.1 *Finalidad*

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

##### 5.1.2 *Lugar de ejecución*

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Información complementaria:*

##### 5.1.5 *Valor*

*Valor estimado, IVA excluido:* 16,363.64 EUR

##### 5.1.6 *Información general*

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

##### 5.1.9 *Criterios de selección*

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

##### 5.1.10 *Criterios de adjudicación*

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

*Ponderación (puntos, exacto):* 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

*Ponderación (puntos, exacto):* 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

*Ponderación (puntos, exacto):* 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

*Ponderación (puntos, exacto):* 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

*Ponderación (puntos, exacto):* 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

*Ponderación (puntos, exacto):* 20

#### 5.1.11 *Pliegos de contratación*

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D,](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

#### 5.1.12 *Condiciones de la contratación pública*

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

#### 5.1.16 *Información adicional, mediación y recurso*

*Organización encargada de los procedimientos de recurso:* Intendencia de Madrid

## 5.1 Lote: LOT-0006

*Título:* Lote 6 Isla Canela

*Descripción:* Lote 6 Apartamentos Isla Canela

*Identificador interno:* 6

### 5.1.1 Finalidad

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

### 5.1.2 Lugar de ejecución

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Información complementaria:*

### 5.1.5 Valor

*Valor estimado, IVA excluido:* 29,628.1 EUR

### 5.1.6 Información general

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

### 5.1.9 Criterios de selección

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

### 5.1.10 Criterios de adjudicación

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

Ponderación (puntos, exacto): 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

*Ponderación (puntos, exacto):* 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

*Ponderación (puntos, exacto):* 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

*Ponderación (puntos, exacto):* 20

#### 5.1.11 *Pliegos de contratación*

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D),

#### 5.1.12 *Condiciones de la contratación pública*

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

#### 5.1.16 *Información adicional, mediación y recurso*

*Organización encargada de los procedimientos de recurso:* Intendencia de Madrid

#### 5.1 *Lote:* LOT-0007

*Título:* Lote 7 Puerto de Santa Maria

*Descripción:* Lote 7 Puerto de Santa Maria

*Identificador interno:* 7

#### 5.1.1 *Finalidad*

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

#### 5.1.2 *Lugar de ejecución*

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Información complementaria:*

#### 5.1.5 *Valor*

*Valor estimado, IVA excluido:* 51,818.18 EUR

#### 5.1.6 *Información general*

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9 *Criterios de selección*

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

#### 5.1.10 *Criterios de adjudicación*

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

*Ponderación (puntos, exacto):* 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

*Ponderación (puntos, exacto):* 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

*Ponderación (puntos, exacto):* 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

*Ponderación (puntos, exacto):* 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

*Ponderación (puntos, exacto):* 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### 5.1.11 Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: SPA

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D),

#### 5.1.12 Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de manifestaciones de interés: 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

Plazo de recepción de ofertas: 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

Información sobre la apertura pública:

Fecha/hora: 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

Lugar: Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

Información sobre la apertura pública:

Fecha/hora: 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

Lugar: Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

Información sobre la apertura pública:

Fecha/hora: 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

Lugar: Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

Condiciones del contrato:

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizará el pago electrónico

#### 5.1.16 Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Intendencia de Madrid

#### 5.1 Lote: LOT-0008

Título: Lote 8 Novo Santi Petri

Descripción: Lote 8 Novo Santi Petri

Identificador interno: 8

##### 5.1.1 Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55241000 Servicios de centros de vacaciones

Clasificación adicional (cpv): 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

##### 5.1.2 Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Información complementaria:

##### 5.1.5 Valor

Valor estimado, IVA excluido: 64,363.64 EUR

#### 5.1.6 Información general

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9 Criterios de selección

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

#### 5.1.10 Criterios de adjudicación

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

Ponderación (puntos, exacto): 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

Ponderación (puntos, exacto): 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

Ponderación (puntos, exacto): 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### 5.1.11 Pliegos de contratación

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D),

#### 5.1.12 Condiciones de la contratación pública

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

#### 5.1.16 Información adicional, mediación y recurso

*Organización encargada de los procedimientos de recurso:* Intendencia de Madrid

### 5.1 Lote: LOT-0009

*Título:* Lote 9 Vera

*Descripción:* Lote 9 Apartamentos Vera

*Identificador interno:* 9

#### 5.1.1 Finalidad

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

#### 5.1.2 Lugar de ejecución

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Información complementaria:*

#### 5.1.5 Valor

*Valor estimado, IVA excluido:* 38,752.06 EUR

#### 5.1.6 Información general

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9 Criterios de selección

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

#### 5.1.10 *Criterios de adjudicación*

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

Ponderación (puntos, exacto): 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

Ponderación (puntos, exacto): 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

Ponderación (puntos, exacto): 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### 5.1.11 *Pliegos de contratación*

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D),

#### 5.1.12 *Condiciones de la contratación pública*

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

#### 5.1.16 *Información adicional, mediación y recurso*

*Organización encargada de los procedimientos de recurso:* Intendencia de Madrid

### 5.1 *Lote:* LOT-0010

*Título:* Lote 10 La Manga

*Descripción:* Lote 10 Apartamentos La Manga

*Identificador interno:* 10

#### 5.1.1 *Finalidad*

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

#### 5.1.2 *Lugar de ejecución*

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Información complementaria:*

#### 5.1.5 *Valor*

*Valor estimado, IVA excluido:* 38,752.06 EUR

#### 5.1.6 *Información general*

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9 *Criterios de selección*

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

#### 5.1.10 *Criterios de adjudicación*

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

Ponderación (puntos, exacto): 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

Ponderación (puntos, exacto): 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

Ponderación (puntos, exacto): 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### 5.1.11 *Pliegos de contratación*

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D,](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

#### 5.1.12 *Condiciones de la contratación pública*

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

#### 5.1.16 Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Intendencia de Madrid

#### 5.1 Lote: LOT-0011

Título: Lote 11 La Manga 2

Descripción: Lote 11 Apartamentos La Manga 2

Identificador interno: 11

##### 5.1.1 Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55241000 Servicios de centros de vacaciones

Clasificación adicional (cpv): 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

##### 5.1.2 Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Información complementaria:

##### 5.1.5 Valor

Valor estimado, IVA excluido: 23,838.84 EUR

##### 5.1.6 Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

##### 5.1.9 Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

##### 5.1.10 Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Acondicionamiento del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Facilidades Urbanización o apartamentos.

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Menaje y enseres.

Ponderación (puntos, exacto): 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

*Ponderación (puntos, exacto):* 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

*Ponderación (puntos, exacto):* 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

*Ponderación (puntos, exacto):* 20

#### 5.1.11 *Pliegos de contratación*

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D,](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

#### 5.1.12 *Condiciones de la contratación pública*

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

#### 5.1.16 *Información adicional, mediación y recurso*

*Organización encargada de los procedimientos de recurso:* Intendencia de Madrid

#### 5.1 *Lote:* LOT-0012

*Título:* Lote 12 Gandía

*Descripción:* Lote 12 Apartamentos Gandía

*Identificador interno:* 12

#### 5.1.1 *Finalidad*

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

#### 5.1.2 Lugar de ejecución

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Información complementaria:*

#### 5.1.5 Valor

*Valor estimado, IVA excluido:* 41,157.02 EUR

#### 5.1.6 Información general

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9 Criterios de selección

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

#### 5.1.10 Criterios de adjudicación

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

Ponderación (puntos, exacto): 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

Ponderación (puntos, exacto): 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

Ponderación (puntos, exacto): 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

*Ponderación (puntos, exacto):* 20

#### 5.1.11 *Pliegos de contratación*

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D,](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

#### 5.1.12 *Condiciones de la contratación pública*

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

#### 5.1.16 *Información adicional, mediación y recurso*

*Organización encargada de los procedimientos de recurso:* Intendencia de Madrid

### 5.1 *Lote:* LOT-0013

*Título:* Lote 13 Oropesa

*Descripción:* Lote 13 Apartamentos Oropesa

*Identificador interno:* 13

#### 5.1.1 *Finalidad*

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

#### 5.1.2 *Lugar de ejecución*

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Información complementaria:*

#### 5.1.5 *Valor*

Valor estimado, IVA excluido: 26,033.06 EUR

#### 5.1.6 Información general

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9 Criterios de selección

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

#### 5.1.10 Criterios de adjudicación

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

Ponderación (puntos, exacto): 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

Ponderación (puntos, exacto): 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

Ponderación (puntos, exacto): 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### 5.1.11 Pliegos de contratación

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D,](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

#### 5.1.12 Condiciones de la contratación pública

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

#### 5.1.16 *Información adicional, mediación y recurso*

*Organización encargada de los procedimientos de recurso:* Intendencia de Madrid

### 5.1 Lote: LOT-0014

*Título:* Lote 14 Villajoyosa

*Descripción:* Lote 14 Apartamentos Villajoyosa

*Identificador interno:* 14

#### 5.1.1 *Finalidad*

*Naturaleza del contrato:* Servicios

*Clasificación principal (cpv):* 55241000 Servicios de centros de vacaciones

*Clasificación adicional (cpv):* 55242000 Servicios de hogares de vacaciones

#### 5.1.2 *Lugar de ejecución*

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Información complementaria:*

#### 5.1.5 *Valor*

*Valor estimado, IVA excluido:* 21,322.32 EUR

#### 5.1.6 *Información general*

*Participación reservada:* La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.9 *Criterios de selección*

*Criterio:*

*Tipo:* Solvencia económica y financiera

*Descripción:* Cifra anual de negocio

*Uso de este criterio:* Usado

*Criterio:*

*Tipo:* Capacidad técnica y profesional

*Descripción:* Trabajos realizados

*Uso de este criterio:* Usado

#### 5.1.10 *Criterios de adjudicación*

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Acondicionamiento del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Facilidades Urbanización o apartamentos.

Ponderación (puntos, exacto): 10

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Menaje y enseres.

Ponderación (puntos, exacto): 4

*Criterio:*

*Tipo:* Precio

*Descripción:* precio.

Ponderación (puntos, exacto): 50

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Ubicación.

Ponderación (puntos, exacto): 6

*Criterio:*

*Tipo:* Calidad

*Descripción:* Características del apartamento.

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### 5.1.11 *Pliegos de contratación*

*Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente:* SPA

*Dirección de los pliegos de contratación:* [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D,](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GKgB3sTQNOe2gkLQ8TeYKA%3D%3D)

#### 5.1.12 *Condiciones de la contratación pública*

*Condiciones de presentación:*

*Presentación electrónica:* Obligatoria

*Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación:* español

*Catálogo electrónico:* No autorizada

*Plazo de recepción de manifestaciones de interés:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Plazo de recepción de ofertas:* 2024-01-17+01:00 23:59:00+01:00

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-19+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-24+01:00 11:39:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Información sobre la apertura pública:*

*Fecha/hora:* 2024-01-22+01:00 10:00:00+01:00

*Lugar:* Sala de Juntas de la Unidad de contratación de la Intendencia de Madrid

*Condiciones del contrato:*

*Facturación electrónica:* Obligatoria

*Se utilizará el pago electrónico*

5.1.16 *Información adicional, mediación y recurso*

*Organización encargada de los procedimientos de recurso:* Intendencia de Madrid

## 8. Organizaciones

8.1 ORG-0001

*Denominación oficial:* Intendencia de Madrid

*Número de registro:* 10000140045801

*Número de registro:* S28150011

*Localidad:* Madrid

*Código postal:* 28014

*Subdivisión del país (NUTS):* Madrid (ES300)

*País:* España

*Punto de contacto:* Intendencia de Madrid

*Correo electrónico:* [contratosmadrid@mde.es](mailto:contratosmadrid@mde.es)

*Teléfono:* 913124262

*Fax:* 913795310

*Perfil de comprador:* <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8%2FNeC5VfaP4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

*Otros puntos de contacto:*

*Denominación oficial:* Unidad de Contratación de Intendencia de Madrid

*Localidad:* Madrid

*Código postal:* 28014

*País:* España

*Correo electrónico:* [contratosmadrid@mde.es](mailto:contratosmadrid@mde.es)

*Funciones de esta organización:*

*Comprador*

*Organización encargada de los procedimientos de recurso*

## 11. Información del anuncio

11.1 *Información del anuncio*

*Identificador/versión del anuncio:* f27a52e0-308e-442a-b07b-0cdc90d0dfbb - 01

*Tipo de formulario:* Licitación

*Tipo de anuncio:* Anuncio de contrato. Régimen simplificado

*Fecha de envío del anuncio:* 2023-12-26+01:00 08:33:34+01:00

*Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español*

*11.2 Información de publicación*

*Número de publicación del anuncio: 00791642-2023*

*Número de la edición del DO S: 249/2023*

*Fecha de publicación: 2023-12-27Z*