

79317-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Zorgbedrijf-Welzijnsvereniging SAKURA : WZC Hof van Eksaarde, uitbreiding en verbouwing

OJ S 24/2026 04/02/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SAKURA Zorgbedrijf - Welzijnsvereniging, bijgestaan door Belfius Bank NV

Correo electrónico: bart.dhanis@zorgbedrijfsakura.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Zorgbedrijf-Welzijnsvereniging SAKURA : WZC Hof van Eksaarde, uitbreiding en verbouwing

Descripción: Studieopdracht voor architectuur, stabiliteit, technieken, EPB/ventilatie-verslaggeving en omgevingsaanleg voor de uitbreiding en verbouwing aan WZC Hof Van Eksaarde te Eksaarde (Lokeren)

Identificador del procedimiento: df6da4ca-d31d-47c1-9055-57315c04315e

Identificador interno: S1441/SO

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Zorgsite, Eksaarde-dorp 88

Localidad: Lokeren

Código postal: 9160

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: S1441/SO - 1

Descripción: Studieopdracht voor architectuur, stabiliteit, technieken, EPB/ventilatie-verslaggeving en omgevingsaanleg voor de uitbreiding en verbouwing aan WZC Hof Van Eksaarde te Eksaarde (Lokeren)

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Zorgsite, Eksaarde-dorp 88

Localidad: Lokeren

Código postal: 9160

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/bb12a97b-f246-4549-a37a-ecadeabd40a0/documents>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/bb12a97b-f246-4549-a37a-ecadeabd40a0/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 03/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad Van State

Información sobre los plazos de revisión: 15 kalenderdagen tussen mededeling niet-gunning en sluiting van de opdracht.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

SAKURA Zorgbedrijf - Welzijnsvereniging, bijgestaan door Belfius Bank NV

Organización que recibe solicitudes de participación: SAKURA Zorgbedrijf -

Welzijnsvereniging, bijgestaan door Belfius Bank NV

Organización que tramita ofertas: SAKURA Zorgbedrijf - Welzijnsvereniging, bijgestaan door Belfius Bank NV

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: SAKURA Zorgbedrijf - Welzijnsvereniging, bijgestaan door Belfius Bank NV

Número de registro: 06844613726

Dirección postal: Polderstraat 2

Localidad: Lokeren

Código postal: 9160

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

País: Bélgica

Punto de contacto: de heer Bart D'hanis, algemeen directeur Sakura

Correo electrónico: bart.dhanis@zorgbedrijfsakura.be

Teléfono: +32 92350170

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registro: BE001

Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localidad: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Raad Van State

Número de registro: 0931814266

Dirección postal: Wetenschapsstraat 33

Localidad: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@raadvanstate.be

Teléfono: +32 22349611

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9b6ae7c7-3304-4add-8253-aaae240c79bc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 03/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 79317-2026

Número de la edición del DO S: 24/2026

Fecha de publicación: 04/02/2026